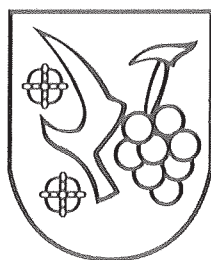


Mestská časť Bratislava - Vajnory



Materiál na rokovanie Miestneho zastupiteľstva
Mestskej časti Bratislava - Vajnory
Dňa 16.06.2016

K bodu: **12**

Žiadosť o odkúpenie časti pozemku registra „C“ v k.ú. Vajnory, lokalita ulica Zahumňami p.č. 2713/1 p. Štefan Jakubáč

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Dôvodová správa
3. Prílohy:
 - stanovisko p. Jakubáča k histórii užívania pozemku
 - kópia nájomnej zmluvy Terézie Jakubáčovej
 - stanovisko Okresného úradu Bratislava Katastrálny odbor k vysporiadaniu sporných pozemkov
 - stanovisko MČ k žiadostiam p. Jakubáča
 - výpis zo zápisnice č.1 komisie
 - tri žiadosti p. Jakubáča
 - stanovisko Magistrátu hl. SR mesta Bratislava k odpredaju pozemku
 - príslušné kópie katastrálnej mapy

Predkladateľ:

Ing. Ján Mrva
starosta

Zodpovedný:

Lubomír Krištofič
Vedúci referátu hospodárskej správy

Spracovateľ:

Lubomír Krištofič
Vedúci referátu hospodárskej správy

Bratislava, jún 2016

NÁVRH UZNESENIA

Miestne zastupiteľstvo po prerokovaní

n e o d p o r ú ě a

schváliť odpredaj časti pozemku registra „C“ v k.ú. Vajnory p.č. 2713/1 – zastavané plochy a nádvoria a to z dôvodu predpokladaného zámeru vybudovania komunikácií na ul. Za humnami a možnou zámenou časti predmetného pozemku na vysporiadanie parcel za účelom výstavby komunikácie s ostatnými vlastníkmi do ktorého tento pozemok spadá, ako aj z dôvodu znepriístupnenia prístupu k pozemkov iných vlastníkov s ktorými tento priamo susedí.

DOVODOVÁ SPRÁVA

P. Štefan Jakubáč niekoľko krát požiadal o odpredaj časti pozemku registra „C“ v k.ú. Vajnory p.č. 2713/1 ktorý má t.č. v prenájme p. Terézia Jakubáčová so zdôvodnením umožnenia prístupu k pozemkom, ktoré s týmto susedia a sú vo vlastníctve p. Terézie Jakubáčovej. Uvedený pozemok sa nachádza na ul. Za humnami a s jeho časťou, ako aj s ostatnými pozemkami vo vlastníctve III. mesta SR Bratislavy je rátané na možnú zámenu resp. využití na výstavbu riadnej komunikácie. Odpredajom tohto pozemku by prišlo k znemožneniu tohto zámeru. Okrem toho tento pozemok je umiestnený tak, že jeho odpredajom by znemožnil prístup k svojim pozemkom aj vlastníkom ostatných susediacich pozemkov. Okrem toho p. Jakubáč má umožnený prístup k predmetným pozemkom z ulice Šuty cez pozemky p. Terézie Jakubáčovej. Z uvedených dôvodov nie je možné tento pozemok momentálne odpredať.

K. J. Mrva

Mgr. Štefan Jakubáč, Tomanova 76, 831 07 Bratislava, jakubac@jakubac.sk

Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Vajnory	
Došlo.	28 -04- 2016
Číslo.	3710/2016 Prílohy: 4/7
Číslo . spisu.	Ref..

Miestny úrad
Mestská časť Bratislava – Vajnory
starosta Ing. Ján Mrva
Roľnícka 109
831 07 Bratislava

Váš list číslo/ zo dňa Naša značka Vybavuje Bratislava/ dňa
OHS/2833/298/2016-4/6.4.2016 Jakubáč/0904 694124 27.4.2016

Vec

Odpredaj časti pozemku registra „C“ p.č. 2713/1 v k.ú. Vajnory

Vážený pán starosta,

d'akujem za odpoveď a stanovisko k mojej žiadosti o odpredaj časti pozemku p.č. 2713/1. Plne rešpektujem rozhodnutie finančnej komisie neodporučiť predaj, ale podľa informácií o priebehu rokovania si myslím, že pre toto rozhodnutie nemali všetky informácie. Rád by som preto niektoré informácie doplnil, na základe ktorých by v budúcnosti bolo posudzovanie komplexnejšie.

O predmetnú lokalitu majú moji rodičia záujem už v roku 1960, kedy tam chceli mať stavebnú parcelu a postaviť dom. Kvôli komplikovaným susedským vzťahom a neschopnosťou národného výboru vyriešiť parceláciu danej lokality nakoniec postavili dom na vtedy novej ulici Šuty, na č.37. Po parcelácii tu zostal ešte pozemok p.č.1562. Ako prístupová cesta k nemu je časť cesty p.č.2713/1.

Keďže táto plocha bola zanedbaná, požiadal môj otec Ladislav Jakubáč v roku 1972 o prenájom tohto pozemku aj s predkupným právom. Od toho času predmetný pozemok obrábame (obr.1). V roku 1996 bola táto zmluva obnovená (príloha 1).

V roku 2000 som sa po dlhodobom pobyte v zahraničí vrátil do Vajnor a chcel som požiadať o reparceláciu a vytvorenie stavebných pozemkov v tejto lokalite, aby som mohol postaviť rodinný dom. Vtedajší starosta Ing. Marián Pružina mi povedal, že to kvôli neschopnosti susedov dohodnúť sa a nemožnosti vybudovať infraštruktúru nie je možné. Tak som to vzdal a kúpil byt na Tomanovej. Prístupovú cestu p.č. 2713/1 však stále používame ako prechod k pozemku p.č.1562 a k mame na ulici Šuty 37. V roku 2010 začala rodina Dzimková stavebné konanie na ich parcele č. 1567/3. Pri rokovaní s Vami sme sa dohodli, že prístupová cesta bude nielen zachovaná, ale bude aj upravená na príslušné rozmery (príloha 2). Jeden zo spôsobov, ako riešiť problémy v tejto lokalite pripadala aj iniciatíva občanov v rámci občianskeho združenia. Tu som tiež ponúkol svoju pomoc, pretože s občianskymi združeniami mám dlhoročné skúsenosti (v súčasnosti som sám predsedom dvoch združení).

V snahe o vytvorenie stavebnej parcely som v máji 2013 požiadal Magistrát hlavného mesta SR Bratislavy o predaj pozemku p.č.1561. Chcel som tým dať do poriadku všetky krivé pozemky, aby aj táto lokalita pekne vyzerala. Žiaľ, ich stanovisko bolo zamietavé z dôvodu, že predmetný pozemok je plánovaný na zámenu za účelom vysporiadania pozemkov a inžinierske siete (príloha 3).


Medzičasom bol vypracovaný plán riešenia komunikácie a sietí v danej lokalite, teraz už na ulici Za humnami. S hrôzou som zistil, že pri tomto riešení bola zabudnutá príjazdová komunikácia k nášmu pozemku p.č.1562 (príloha 4). V rámci stretnutia starostu s občanmi koncom roka 2015 som o tom s Vami rozprával a bolo mi prisľúbené, že táto komunikácia bude zachovaná. Neskôr ma napadlo, že by snád' veci prospelo, keby som predmetný pozemok kúpil, a preto som podal svoju žiadosť. Obec by tým získala finančné prostriedky na finančné vyrovnanie s vlastníkmi niektorých pozemkov a ušetrila by aj peniaze.

Tým, že moja žiadosť bola zamietnutá, chcem Vás požiadať, aby v plánoch obce bolo počítané so zachovaním príjazdovej komunikácie p.č.1713/1 k pozemku p.č.1562 a to v šírke 3m.

Zároveň by som chcel požiadať, aby v prípade predaja bol dodržaný sľub prednostného predaja predmetného pozemku, o ktorý sa naša rodina stará už vyše 40 rokov. Druhá časť pozemku je tradične zaburinená a znečisťuje celé okolie (obr.2). Predajom by miestnej časti ubudla starosť o udržiavanie pozemku.

Verím, že sa Vám podarí čo najskôr vyriešiť všetky problémy na ulici Za humnami a ak by som Vám mohol s niečím pomôcť, rád tak urobím.

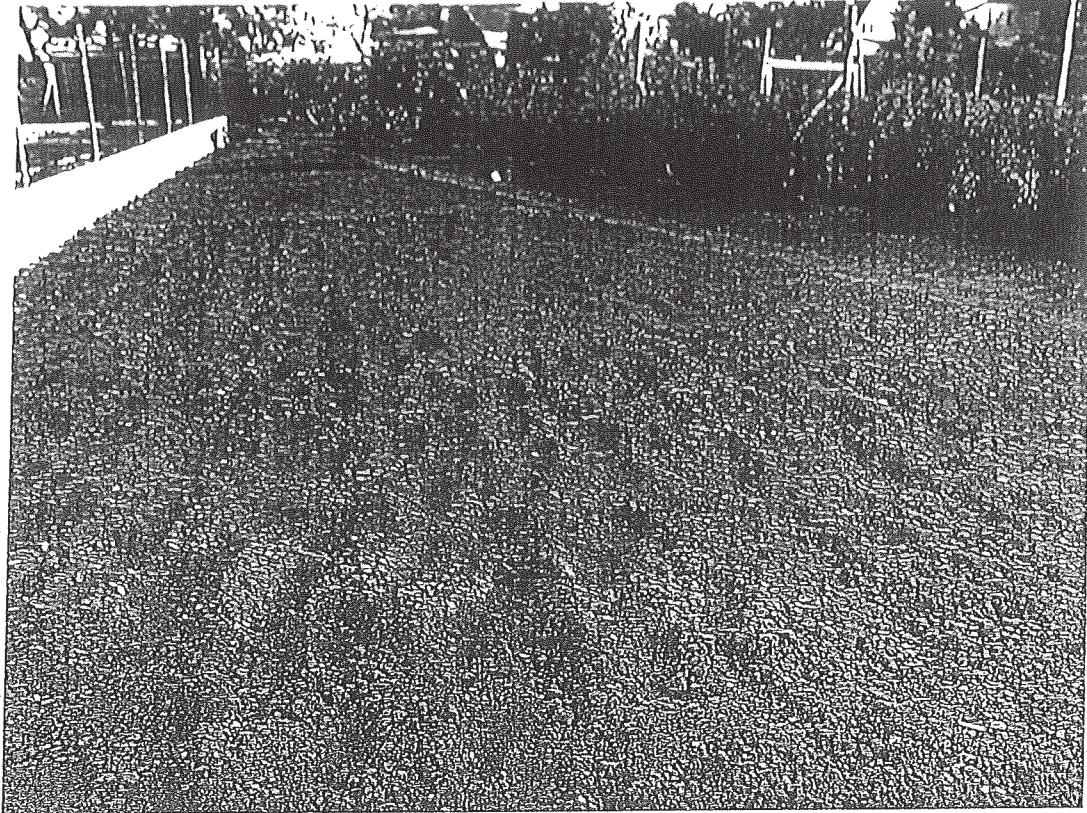
S pozdravom



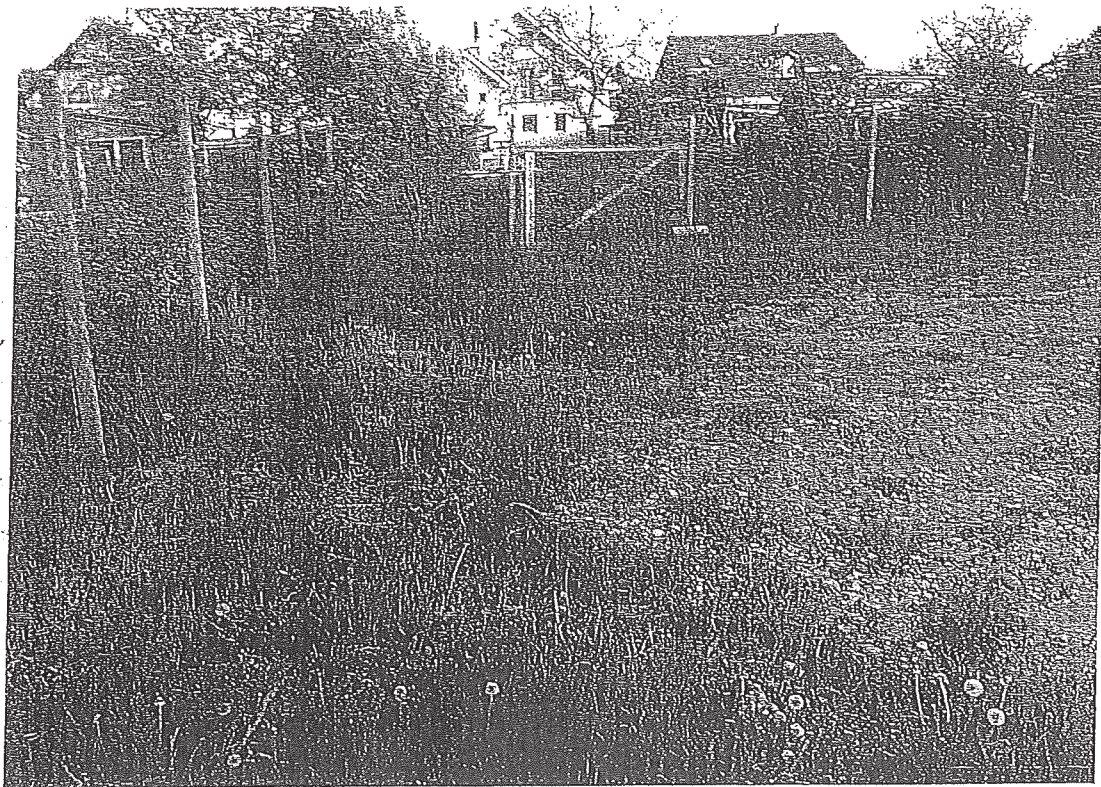
Štefan Jakubáč

Príloha: 1x Zmluva o nájme
1x list z Magistrátu HMB
2x Geometrický plán
1x obr.1 a obr.2

Na vedomie: Komisia finančnej, správy majetku, podnikania obce a získavania prostriedkov z fondov



Obr. 1



Obr. 2

ZMLUVA O NÁJME NEHNUTEĽNOSTI

I.

Zmluvné strany

Prenajíateľ : Mestská časť Bratislava - Vajnory
Roľnícka 109, 831 07 Bratislava
Zastúpený : Ing. Marian Pružina, starosta
Bankové spojenie : VÚB Bratislava - Ružinov
Číslo účtu : 4221-062/0200
IČO : 304 565

Nájomca : Terézia Jakubáčová
Narodená : 4. 6. 1930
Rodné číslo : 305604/800
Bytom : Šuty 37, 831 07 Bratislava,

II.

Účel zmluvy

Účelom tejto zmluvy je prenechanie predmetu nájmu /nehnuteľnosti/ za odplatu nájomcovi do užívania.

III.

Predmet nájmu

Predmetom nájmu je nehnuteľnosť v katastrálnom území Bratislava - Vajnory, parcelné číslo 2713, vo výmere 180 m².

IV.

Účel nájmu

Nájomca bude prenajatú nehnuteľnosť užívať ako záhradu.

V.

Nájomné

- 1) Nájomné je na celý rok 150,- Sk.
- 2) Nájomné sa platí do pokladne prenajímateľa vždy do konca januára kalendárneho roka.

VI.

Spôsob užívania

- 1) Nájomca užíva nehnuteľnosť tak, aby prenajímateľovi nevznikla žiadna škoda alebo zvýšené náklady.
- 2) Nájomca môže pozemok oplotiť len provizórnym plotom.
- 3) Na pozemku nie je možné postaviť žiadne stavby, okrem provizórnej búdky bez pevného základu.

VII.

Trvanie nájmu

- 1) Nájom je dohodnutý na dobu neurčitú.
- 2) Nájomný vzťah možno ukončiť dohodou, strán alebo výpoveďou ktorejkoľvek z nich. Výpoveď musí byť písomne a doručená druhej strane. Nájomný vzťah zanikne uplynutím 15 dňovej výpovednej lehoty, počítanej od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.
- 3) Do jedného mesiaca po skončení nájmu je nájomca povinný z nehnuteľnosti odstrániť veci, ktoré tam umiestnil on alebo s jeho dovoľením iné osoby. Ak tak nájomca neurobí, je tak na jeho náklady oprávnený urobiť prenajímateľ.

VIII.

Vzťah k právnym predpisom

Na otázky neupravené touto zmluvou sa vzťahujú ustanovenia občianskeho zákonníka.

IX.

Závěrečné ustanovenia

Obe zmluvné strany si zmluvu prečítali a na znak súhlasu ju podpísali.

V Bratislave, dňa : 10. 12. 1996

V Bratislave, dňa :

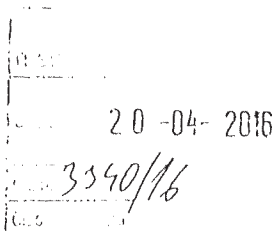


Ing. Marian Pružina
starosta

Jakubáčová Terézia

Terézia Jakubáčová

OKRESNÝ ÚRAD BRATISLAVA
KATASTRÁLNY ODBOR
Ružová dolina 27, 821 09 Bratislava



Mestská časť Bratislava - Vajnory
Roľnícka 109
831 07 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa
06.04.2016

Naše číslo
K1-7157/16

Vybavuje/linka
Ing. Spišáková

Bratislava
12.04.2016

Vec : Vyjadrenie.

Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor, prijal dňa 11.04.2016 žiadosť Mestskej časti Bratislava – Vajnory o informáciu o stave konania vo veci zapísanej obmedzujúcej poznámky na LV č.649 k.ú. Vajnory, zapísanej pod č. konania 3X 277/05.

Správny orgán zistil, že predmetom tohto návrhu bolo vyčíslenie spoluvlastníckych podielov na spoločnom dvore pozemok p.č. 1514 zastavaná plocha o výmere 1083m², pozemok p.č. 1512 zastavaná plocha o výmere 45m², pozemok p.č. 1513 zastavaná plocha o výmere 63m², pozemok p.č. 1515 záhrada o výmere 170m², ktorý je zapísaný v operáte katastra nehnuteľností na liste vlastníctva č. 649 k.ú. Vajnory (pôvodná nehnuteľnosť pozemok p.č.225 vedený v pozemkovoknižných vložkách č. 583,219 k.ú. Vajnory).

Nakoľko došlo k chybným prevodom spoluvlastníckych podielov na spoločnom dvore pozemok p.č. 1512-1515 k.ú. Vajnory v listinách zapísaných v operáte katastra nehnuteľností a následnému prekrytiu vlastníctva, správny orgán nemôže určiť veľkosti spoluvlastníckych podielov k spoločnému dvoru vedenom na LV č.649 Vajnory v súlade s listinami, kde sú citované tieto chybné údaje.

V zmysle ustanovení §-u 70 ods.1 katastrálneho zákona Údaje katastra sú hodnoverné, ak sa nepreukáže opak.

V zmysle ustanovení §-u 71 ods.3 katastrálneho zákona „údaje katastra ktorých hodnovernosť je spochybnená sa nesmú používať“.

Podľa §29 ods.3 vyhlášky č.461/2009 Úradu geodézie, kartografie a katastra Slovenskej republiky, ktorou sa vykonáva zákon Národnej rady Slovenskej republiky č. 162/1995 Z. z. o katastri nehnuteľností a o zápise vlastníckych a iných práv k nehnuteľnostiam (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov Hodnovernosť údajov katastra podľa § 39 ods. 2 zákona je spochybnená, ak je v katastri zapísané duplicitné alebo viacnásobné vlastníctvo nehnuteľností

Podľa §5 ods. 3 katastrálneho zákona poznámka je úkon okresného úradu, ktorý je určený na vyznačenie skutočností alebo pomeru vzťahujúceho sa na nehnuteľnosti alebo na osobu a ktorý nemá vplyv na vznik, zmenu ani na zánik práv k nehnuteľnostiam.

V zmysle ustanovení § 38 zákona č. 162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností a zápise vlastníckych práv a iných práv k nehnuteľnostiam v znení noviel (katastrálny zákon) poznámka vyjadruje skutočnosti, ktoré obmedzujú oprávnenie vlastníka nakladať s nehnuteľnosťou, alebo informuje o nehnuteľnosti alebo o práve k nehnuteľnosti.

Telefón
02 / 20 81 68 00

Fax
02 / 20 81 66 40

E-mail
skba@skgeodesy.sk

Internetová stránka
<http://www.minv.sk/>



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-VAJNORY

Roľnícka 109, 831 07 Bratislava 36

Okresný úrad Bratislava
Katastrálny odbor
Ružová dolina 27
821 09 Bratislava

Váš list číslo / zo dňa

Naša značka

OHS/2831/298/2016-3

Vybavuje /

Krištofič

Bratislava, dňa

16.04.2016

VEC

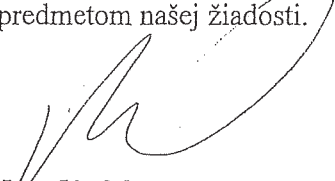
Žiadosť o informáciu o stave obmedzujúcej poznámky 3X 277/05 zo dňa 15.03.2006

Z dôvodu vysporiadania pozemkov v súvislosti s uvažovanou výstavbou komunikácie Za humnami v MČ Bratislava – Vajnory Vás žiadame o informáciu v akom štádiu riešenia je obmedzujúca poznámka k pozemkom registra „C“ v k.ú. Vajnory p.č. 1512 – 1515 vedených na LV 649, ktorou bola spochybnená hodnovernosť údajov katastre pod č. 3X 277/05 zo dňa 15.03.2006.

Z dôvodu nutnosti pokračovania procesu realizácie miestnej komunikácie Vás žiadame o čo najskoršie možné podanie informácie, ktorá je predmetom našej žiadosti.

Ďakujeme za pochopenie

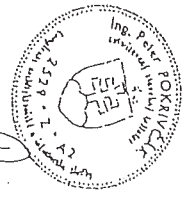
S úctou


Ing. Ján Mrva
starosta
MESTSKÁ ČASŤ
BRATISLAVA - VAJNORY
Roľnícka ul. č. 109
831 07 Bratislava
- 1 -

Príloha : kópia listu Dokumentácie na stavebné povolenie



Mestská časť Bratislava - Rača
 Miestny úrad Rača
 Bratislava, Kubačova 21
 Tento výkres je základom dzemného
 číslo ... 150/16001/1000P-PP...
 a je platný len pri dodržaní podmienok
 uvedených v rozhodnutí.
 Bratislava, dňa 24. 04. 2011
 podpis



INVENTOR		NÁZOV A MESTO STAVBY		DÁTUM A Miesto	
Miestny úrad Bratislava Vajnory		KOMUNIKÁCIA TOMANOVA V ÚSEKU KUKOLOVA, P. RIMLYNE		DOKUMENTÁCIA NA STAVEBNÉ POUVOLENIE	
INPROOP Inžinierské a projektové práce		VEDÚCI PROJEKTU	ZODPOVEDNÝ PRÁDIERANT	VYPRACOVÁV	ČIŠTOU
		Ing. Peter Pokrivka et.			10/2004
		OBJEKT ÚČASTI		MIERKA	1 : 1000
		OBJEKT ÚČASTI		FORMÁT	A4
		SITUÁCIA V KATASTRÁLNEJ MAPE		B-2	



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-VAJNORY

Roľnícka 109, 831 07 Bratislava 36

Vážený pán
Mgr. Štefan Jakubáč
Tomanova 76
831 07 Bratislava

Váš list číslo / zo dňa

Naša značka
OHS/2833/298/2016-4

Vybavuje /
Krištofíc

Bratislava, dňa
16.04.2016

VEC

Stanovisko k odpredaju časti pozemku registra „C“ p.č., 2713/1 v k.ú. Vajnory

Vážený pán Mgr. Jakubáč,
v prvom rade by sme sa Vám chceli ospravedlniť za omeškanie odpovede na Vašu žiadosť o odpredaj časti pozemku p.č. 2713/1. Dôvodom meškania je naša snaha zodpovedne pristupovať k Vašej žiadosti s ohľadom na územie ktorého sa Vaša žiadosť dotýka, ako aj na záujem našej Mestskej časti Bratislava – Vajnory vybudovať na časti tohto pozemku komunikáciu a doplniť dobudovanie inžinierskych sietí. Vaša žiadosť bola predložená na posúdenie na rokovanie Komisie finančnej, správy majetku, podnikania obce a získavania prostriedkov z fondov konanej 09.02.2016, ktorá neodporučila miestnemu zastupiteľstvu schváliť predaj časti predmetného pozemku. Ďalej sme zistili, že na niektorých susediacich pozemkoch, ktorých sa dotýka plánovaná výstavba komunikácie sú na liste vlastníctva obmedzujúce poznámky o ktorých stav vybavenia sme požiadali Okresný úrad Bratislava, katastrálny odbor.

Z vyššie uvedených dôvodov naša Mestská časť až, do vybudovania komunikácie za humnami a dobudovania inžinierskych sietí neuvažuje o odpredaji pozemkov v dotknutom území.

Uvedené Vám dávame na vedomie.

S úctou

Ing. Ján Mrva
Starosta

MESTSKÁ ČASŤ
BRATISLAVA - VAJNORY
Roľnícka ul. č. 109
831 07 Bratislava

- 1 -

Príloha : výpis zo zápisnice zo zasadnutia Komisie finančnej, správy majetku, podnikania obce a získavania prostriedkov z fondov konanej 09.02.2016

V ý p i s
zo zápisnice č. 1/2016

zo zasadnutia Komisie finančnej, správy majetku, podnikania obce
a získavania prostriedkov z fondov
pri Mestskej časti Bratislava-Vajnory

konanej dňa 09. február 2016

K bodu 6 :

Členovia finančnej komisie, správy majetku, podnikania obce a získavania prostriedkov z fondov neodporúčajú miestnemu zastupiteľstvu schváliť predaj pozemku parc. číslo 2713/1 v katastrálnom území Vajnory p. Mgr. Š. Jakubáčovi.

Hlasovanie: za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

Za správnosť vyhotovenia: Pilná Darina
Bratislava, 10.02.2016



Prevzal:

694124

Mgr. Štefan Jakubáč, Tomanova 76, 831 07 Bratislava, jakubac@jakubac.sk, tel.0904
694124

mesiac	rok
4	2016
2025/16	
číslo	str.

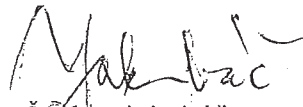
Miestny úrad
mestská časť Bratislava – Vajnory
starosta Ing. Ján Mrva
Roľnícka 109
831 07 Bratislava

Bratislava, 4.4.2016

Vec:

Žiadosť o informáciu

Vážený pán starosta,
dňa 29.1.2016 som požiadal o odkúpenie časti pozemku parcelné číslo 2713/1 v časti zvanej polokrivá cesta a 3.3.2016 som požiadal o informáciu v akom stave je moja žiadosť. Keďže som doposiaľ nedostal odpoveď, chcel by som Vás týmto požiadať o vyjadrenie sa k tejto záležitosti.
Za odpoveď Vám vopred ďakujem,


Štefan Jakubáč

POD

Mgr. Štefan Jakubáč, Tomanova 76, 831 07 Bratislava, jakubac@jakubac.sk, tel.0904 694124

Miestny úrad	
mestskej časti	Vajnory
Dňa	- 3 -03- 2016
Číslo	207P/16
Číslo	

Miestny úrad
mestská časť Bratislava – Vajnory
starosta Ing. Ján Mrva
Roľnícka 109
831 07 Bratislava

Bratislava, 3.3.2016

Vec:

Žiadosť o informáciu

Vážený pán starosta,

dňa 29.1.2016 som požiadal o odkúpenie časti pozemku parcelné číslo 2713/1 v časti zvanej polokrivá cesta.

Keďže som doposiaľ nedostal odpoveď, chcel by som Vás týmto požiadať o vyjadrenie sa k tejto záležitosti.

Za odpoveď Vám vopred ďakujem,


Štefan Jakubáč

Mgr. Štefan Jakubáč, Tomanova 76, 831 07 Bratislava, jakubac@jakubac.sk, tel.0904 694124

*Pruna
nekomisij
aj srodny*

f

Miestny úrad mestskej časti Bratislava-Vajnory	
Došlo:	29-01-2016
Číslo: 953/2016	Prílohy: 3/3
Číslo . . . spisu	Ref:

Miestny úrad
mestská časť Bratislava – Vajnory
starosta Ing. Ján Mrva
Roľnícka 109
831 07 Bratislava

Bratislava, 28.1.2016

Vec:

Žiadosť o odpredaj pozemku

Vážený pán starosta,
s ohľadom na osobitný zreteľ podľa §9a Z.z. 138/91 by som Vás chcel týmto požiadať o odpredaj časti pozemku parcelné číslo 2713/1 v katastrálnom území Vajnory, známy tiež pod názvom polokrivá cesta. Časť o ktorú mám záujem je zakreslená v priložených náčrtkoch.

Predmetnú časť využíva naša rodina ako prechodnú komunikáciu k pozemkom 1562/1 a 1562/2, teda medzi ulicami Za humnami a Šuty, už vyše 50 rokov. Pri poslednom projekte cesty nebola táto skutočnosť zahrnutá do plánu, takže vstup na náš pozemok by bol neprechodný. Keď som na to upozornil, pán starosta mi prisľúbil, že prechodná komunikácia bude zachovaná, hoci iba ako nespevnená. Z dôvodu zjednodušenia situácie, kedy by sa obec zbavila starostí o túto komunikáciu a zároveň nadobudla finančné prostriedky, ktoré by sa mohli využiť na vysporiadanie s ďalšími majiteľmi v okolí, navrhujem, aby mi bol predmetný pozemok odpredaný.

Za kladné posúdenie mojej žiadosti Vám vopred ďakujem,

Štefan Jakubáč

Jakubáč

Príloha: 3x náčrt

MAGISTRÁT HLAVNÉHO MESTA SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVY

oddelenie správy nehnuteľností

Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava 1

Príloha 3

Vážený pán
Mgr. Štefan Jakubáč
Tomanova 76
831 01 Bratislava

Váš list číslo/zo dňa	Naše číslo	Vybavuje/linka	Bratislava
MAGS SNM 47295/13		Mgr. Rožňovcová/59356248	20.3.2014

35126/14 - 10/106728

Vec: Oznámenie

V súvislosti s Vašou žiadosťou o kúpu pozemku registra „C“ v k.ú. Vajnory, LV č. 2937, parc. č. 1561 – záhrady o výmere 349 m², Vám oznamujeme, že podľa nám doručeného stanoviska, starosta mestskej časti Bratislava – Vajnory nesúhlasí s predajom uvedeného pozemku. Dôvodom nesúhlasného stanoviska je skutočnosť, že cez časť tohto pozemku má byť vybudovaná v blízkej budúcnosti infraštruktúra (cesta a inžinierske siete) a uvedený pozemok mestská časť Bratislava – Vajnory plánuje využiť ako súčasť zámen s občanmi mestskej časti v súvislosti za účelom vysporiadania pozemkov pod plánovanou infraštruktúrou v tejto lokalite.

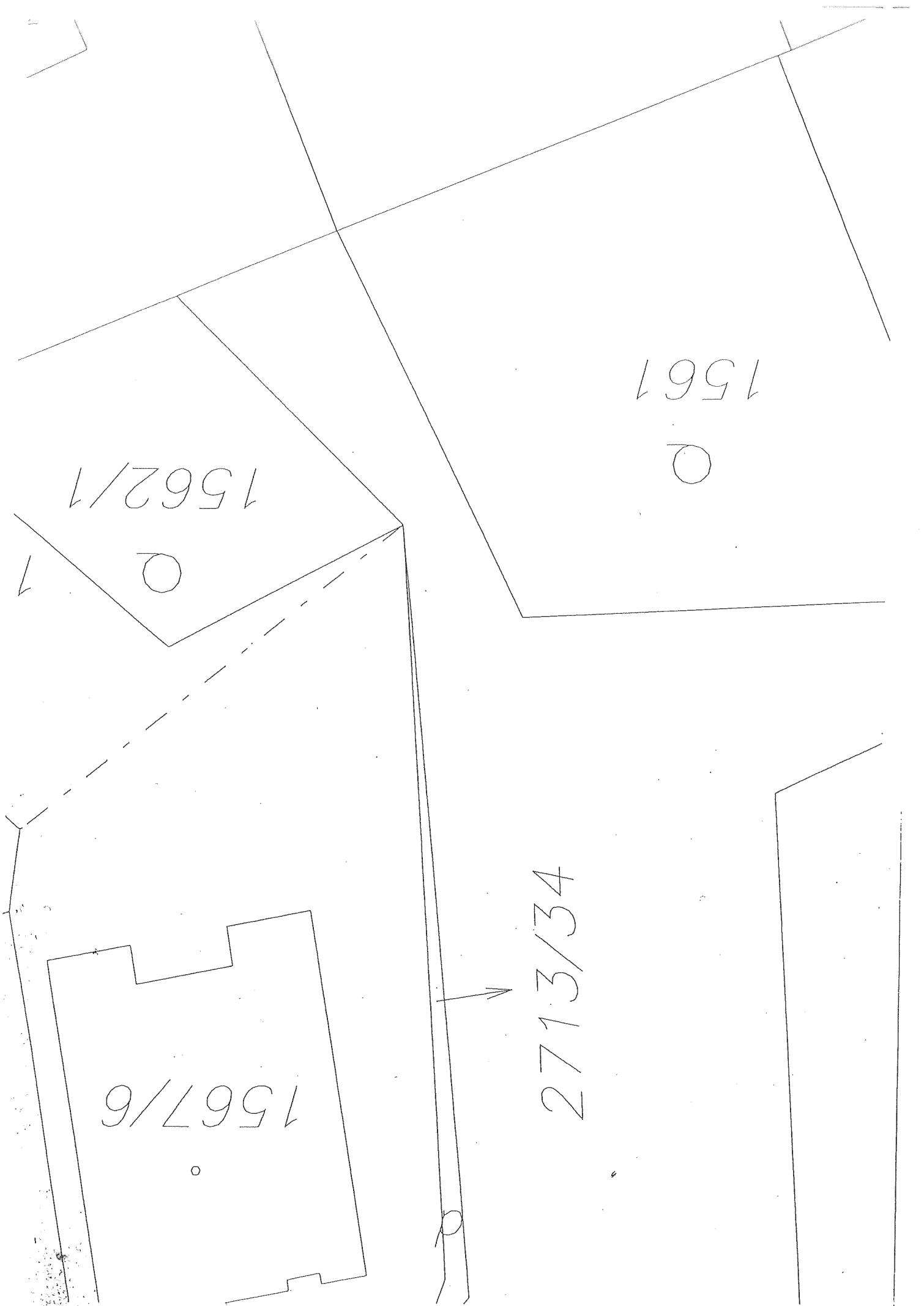
S pozdravom

Magistrát hlavného mesta SR Bratislava
Oddelenie správy nehnuteľností
Primaciálne nám. 1
814 99 Bratislava

Ing. Ivan Krištof
vedúci oddelenia správy nehnuteľností

Primaciálne nám. 1, I. poschodie, č. dverí 121

TELEFÓN	FAX	BANKOVÉ SPOJENIE	IČO	INTERNET	E-MAIL
02/59 35 65 46	02/59 35 62 45	VÚB 6327012/0200	603 481	www.bratislava.sk	snm@bratislava.sk



1562/1

1561

1567/6

2713/34

Výpis z uznesenia
zo zápisnice č. 3/2016
zo zasadnutia Komisie finančnej, správy majetku, podnikania obce
a získavania prostriedkov z fondov
pri Mestskej časti Bratislava-Vajnory

konanej dňa 07. júla 2016

Bod programu č. 11:

Žiadosť o odkúpenie časti pozemku registra „C“ v k.ú. Vajnory, lokalita Za humnami p. č. p. č. 2713/1 p. Štefan Jakubáč

Uznesenie k bodu 11:

Členovia Komisie finančnej, správy majetku, podnikania obce a získavania prostriedkov z fondov zobrali na vedomie žiadosť o odkúpenie časti pozemku registra „C“ v k.ú. Vajnory, lokalita Za humnami p. č. 2713/1 - p. Štefan Jakubáč a **neodporúčajú** miestnemu zastupiteľstvu **žiadosť prerokovať**, nakoľko členovia komisie trvajú na vyjadrení komisie z 09.02.2016.

Hlasovanie : za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

Uznesenie komisie zo dňa 09.02.2016:

Členovia finančnej komisie, správy majetku, podnikania obce a získavania prostriedkov z fondov **neodporúčajú** miestnemu zastupiteľstvu schváliť predaj pozemku parc. číslo 2713/1 v k. ú. Vajnory p. Mgr. Š. Jakubáčovi.

Hlasovanie: za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

Za správnosť vyhotovenia: Pilná Darina
Bratislava, 08.06.2016



Prevzal: