

Mestská časť Bratislava-Vajnory



Materiál na rokovanie MZ
MČ Bratislava-Vajnory
dňa 20.04.2016

K bodu: 15

Návrh

na nájom časti pozemku parc. č. 2901/1 – vodné plochy v k. ú. Vajnory ako prípad hodný osobitného zreteľa pre Martina Oheru – NFB za účelom prevádzkovania požičovne vodných bicyklov na Vajnorských jazerách

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Uznesenie MR
3. Dôvodová správa
4. Žiadosť o nájom
5. Výpis z LV č. 2
6. Katastrálna mapa
7. Výpis z komisie finančnej

Predkladateľ:

Ing. Ján Mrva
starosta

A large, stylized blue ink signature of Ing. Ján Mrva.

Zodpovedný:

Ing. Mária Poráziková
vedúca ekonomického oddelenia

A blue ink signature of Ing. Mária Poráziková.

Spracovateľ:

Ing. Anna Bezdeková
referent evidencie majetku
a skladového hospodárstva

A blue ink signature of Ing. Anna Bezdeková.

Bratislava, apríl 2016

1. NÁVRH UZNESENIA

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava – Vajnory po prerokovaní

s c h v a ľ u j e

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom časti vodnej plochy vo výmere 600 m², k. ú. Vajnory, parc. č. 2901/1 vyznačenej na kópii z katastrálnej mapy, za účelom prevádzkovania požičovne vodných bicyklov na obdobie od 01.07.2016 do 31.08.2016 pre Martina Oheru – NFB, Heyrovského 11, 841 03 Bratislava, IČO: 40 967 000. Výška nájmu za obdobie od 01.07.2016 do 31.08.2016 predstavuje 700,00 Eur/62 dní/600 m². Nájomná zmluva s Martinom Oherom – NFB bude podpísaná do 20 dní od schválenia uznesenia zastupiteľstvom Mestskej časti Bratislava – Vajnory. V prípade, že nájomná zmluva nebude do tohto termínu podpísaná, toto uznesenie stráca platnosť.

2. UZNESENIE MIESTNEJ RADY

Miestna rada po prerokovaní

o d p o r ú č a

miestnemu zastupiteľstvu prerokovať a schváliť návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu časti vodnej plochy v lokalite Vajnorské jazera, parc. č. 2901/1 pre Martina Oheru – NFB so sídlom Heyrovského 11, 841 03 Bratislava.

3. DÔVODOVÁ SPRÁVA

Mestská časť Bratislava-Vajnory hospodári so zvereným majetkom vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislavy, a to s pozemkom parc. č. 2901/1 – vodné plochy vo výmere 22 373 m², zapísanom na liste vlastníctva č. 2, okres Bratislava III, katastrálne územie Vajnory.

Mestská časť obdržala žiadosť od Martina Oheru – NFB o prenájom pozemku na Vajnorských jazerách vo výmere 600 m² za účelom prevádzkovania požičovne vodných bicyklov na obdobie od 01.07.2016 do 31.08.2016.

Cena za prenájom časti brehu vodnej plochy za účelom prevádzkovania požičovne vodných bicyklov je stanovená v zmysle Prílohy č. 1 Zásad hospodárenia s majetkom mestskej časti Bratislava – Vajnory a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava – Vajnory (ďalej len „Zásady hospodárenia“) schválenej uznesením č. 103/2015 zo dňa 14.10.2015 v sume 700,00 Eur na obdobie od 61 do 90 dní.

Nakoľko sa prenájom pozemku uzatvára na obdobie dlhšie ako 10 dní v kalendárnom mesiaci, navrhujeme schváliť tento nájom ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa Čl. 18 ods. 1 písm. c) Zásad hospodárenia v súlade s § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s tým, že miestne zastupiteľstvo musí rozhodnúť trojpätinovou väčšinou prítomných poslancov.

Mestská časť v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. a v zmysle Čl. 18 Zásad hospodárenia zverejnila svoj zámer prenajať časť pozemku parc. č. 2901/1 v k. ú. Vajnory za účelom prevádzkovania požičovne vodných bicyklov ako prípad hodný osobitného zreteľa na internetovej stránke mestskej časti ako aj na úradnej tabuli mestskej časti.

Dnes je 04.04.2016



Miestny úrad Bratislava Vajnory [Kontakty](#) [Úradná tabuľa](#)

Zverejnenie zámeru prenajať z dôvodu hodného osobitného zreteľa pozemky registra „C“ parc. č. 2901/1 o výmere 600 m², parc. č. 2901/1 o výmere 6 m², parc. č. 673/2 o výmere 35 m², parc. č. 2668/9

Zverejnenie zámeru prenajať z dôvodu hodného osobitného zreteľa pozemky registra „C“ parc. č. 2901/1 o výmere 600 m², parc. č. 2901/1 o výmere 6 m², parc. č. 673/2 o výmere 35 m², parc. č. 2668/9

Dátum vydania: pondelok, 4. apríl 2016

Príloha

Zverejnenie zámeru prenajať pozemky

Veľkosť

273.3 KB

Per.

Martin Ohera - NFB
Heyrovského 11
Bratislava
841 03

mesiac:	október
Deň:	7-04-2015
Číslo:	3041/11
Číslo spisu:	
Rel.:	

Miestny Úrad
Mestská časť Bratislava - Vajnory
Roľnícka 109
831 07 Bratislava

Vec: Žiadosť o prevádzku požičovne vodných bicyklov

Žiadam o povolenie na prevádzku požičovne vodných bicyklov na jazere Báger vo Vajnoroch v Bratislave od 1.7 2015 do 31.8 2015. Predpokladaná otváracia doba požičovne je od 9:00 do 20:00 podľa počasia.

S pozdravom,


Martin Ohera - NFB
Heyrovského 11, 841 03 Bratislava
IČO: 405 67 033, DIČ: 197 210 3549

Martin Ohera

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEENOSTÍ

Okres : 103 Bratislava III
 Obec : 529 362 BA-m.č. VAJNORY
 Katastrálne územie: 805 700 VAJNORY

Údaje aktuálne k : 22.01.2015
 Dátum vyhotovenia: 14.04.2015
 Čas vyhotovenia : 09:03:57

VÝPIS PARCEL REGISTRA "C"

PARCELA registra "C" evidovaná na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m ²	Druh pozemku	Spôsob využ.p.	Druh chr.n	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Č.listu mapy
2901/1	22373	Vodné plochy	11		1		6821

Legenda:

Kód spôsobu využívania pozemku

11 - Vodný tok (prirodzený - rieka, potok; umelý - kanál, náhon a iné)

Kód umiestnenia pozemku

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

POZEMOK JE EVIDOVANÝ NA LISTE VLASTNÍCTVA č. 2

Por. číslo Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka, spoluvlastnícky podiel

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

1 Hlavné mesto SR Bratislava - mestská časť Bratislava-Vajnory, Roľnícka 109, Bratislava, SR

IČO: 00603481

Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Účastník právneho vzťahu: Nájomca

2 Medicentrum Vajnory s. r. o., Dorastenecká 46, Bratislava, PSČ 831 07, SR

IČO: 45879532



OHERA

↑
2901/1

2930

12/1

Výpis z uznesenia
zo zápisnice č. 2/2016
zo zasadnutia Komisie finančnej, správy majetku, podnikania obce
a získavania prostriedkov z fondov
pri Mestskej časti Bratislava-Vajnory

konanej dňa 12. apríla 2016

Uznesenie k bodu 9:

Návrh na nájom časti pozemku parc. č. 2901 – vodné plochy v. k. ú. Vajnory ako prípad hodný osobitného zreteľa pre p. Martina Oheru – NFB za účelom uskladnenia vodných bicyklov na Vajnorských jazerách

Členovia Komisie finančnej, správy majetku, podnikania obce a získavania prostriedkov z fondov odporúčajú miestnemu zastupiteľstvu **prerokovať a schváliť** návrh na nájom časti pozemku parc. č. 2901 – vodné plochy v. k. ú. Vajnory ako prípad hodný osobitného zreteľa pre p. Martina Oheru – NFB za účelom uskladnenia vodných bicyklov na Vajnorských jazerách.

Hlasovanie : za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

Za správnosť vyhotovenia: Pilná Darina
Bratislava, 14.04.2016



Prevzal:

