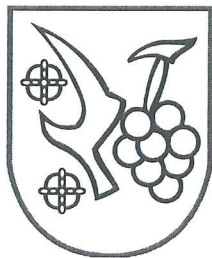


Mestská časť Bratislava-Vajnory



Materiál na rokovanie MZ
MČ Bratislava-Vajnory
dňa 20.04.2017

K bodu: 18

Návrh

na nájom časti pozemku parc. č. 2901/1 – vodné plochy v k. ú. Vajnory ako prípad hodný osobitného zreteľa pre spoločnosť FIRST CATERING COMPANY, spol. s r.o. za účelom prevádzkovania stánku s predajom zmrzliny, nealkoholických nápojov a kávy v lokalite Vajnorské jazerá

Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Uznesenie MR
3. Dôvodová správa
4. Žiadosť o nájom
5. List vlastníctva
6. Katastrálna mapa
7. Výpis z komisie finančnej...

Predkladateľ:

Ing. Ján Mrva
starosta

Zodpovedný:

Ing. Mária Poráziková
vedúca ekonomického oddelenia

Spracovateľ:

Mária Bitarovská
referent miestnych daní a poplatkov,
podnikateľských vzťahov a prenájmov

Bratislava, apríl 2017

1. NÁVRH UZNESENIA

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava-Vajnory po prerokovaní

s c h v a ľ u j e

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9) písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov nájom časti pozemku, k. ú. Vajnory vo výmere 9 m², parc. č. 2901/1 – vodné plochy, vyznačenej na kópii z katastrálnej mapy, za účelom prevádzkovania stánku s predajom zmrzliny, nealkoholických nápojov a kávy v lokalite Vajnorské jazera na obdobie od 01.06.2017 do 31.08.2017 pre spoločnosť FIRST CATERING COMPANY, spol. s r.o., Záhrebská 12, 811 07 Bratislava, IČO: 35 889 888. Výška nájmu za obdobie od 01.06.2017 do 31.08.2017 predstavuje 250,00 EUR/92 dní/9 m². Nájomná zmluva so spoločnosťou FIRST CATERING COMPANY, spol. s r.o. bude podpísaná do 30 dní od schválenia uznesenia zastupiteľstvom Mestskej časti Bratislava-Vajnory. V prípade, že nájomná zmluva nebude do tohto termínu podpísaná, toto uznesenie stráca platnosť.

Navrhovaný nájom časti pozemku vo výmere 9 m², v k. ú. Vajnory, parc. č. 2901/1 pre spoločnosť FIRST CATERING COMPANY, spol. s r.o., Záhrebská 12, 811 07 Bratislava, IČO: 35 889 888, predkladáme ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9) písm. c) zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov z dôvodu, že mestská časť zverejnila verejnú obchodnú súťaž za účelom prevádzkovania zariadenia na občerstvenie a neboli predložené žiadne ponuky. Mestská časť má záujem o prevádzkovanie stánku s predajom zmrzliny, nealkoholických nápojov a kávy za účelom skvalitnenia poskytovaných služieb pre návštevníkov Vajnorských jazier.

2. UZNESENIE MIESTNEJ RADY

Miestna rada po prerokovaní

o d p o r ú č a

miestnemu zastupiteľstvu prerokovať návrh nájmu časti pozemku parc. č. 2901/1 ako prípad hodný osobitného zreteľa za účelom prevádzkovania stánku s predajom zmrzliny, nealkoholických nápojov a kávy pre spoločnosť FIRST CATERING COMPANY, spol. s r.o., Záhrebská 12, 811 07 Bratislava.

3. DÔVODOVÁ SPRÁVA

Mestská časť Bratislava-Vajnory hospodári so zvereným majetkom vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislavy, a to s pozemkom parc. č. 2901/1 – vodné plochy vo výmere 22 373 m², zapísaný na liste vlastníctva č. 2, vedeného Správou katastra pre Hlavné mesto SR Bratislava pre katastrálne územie Vajnory.

Mestská časť obdržala žiadosť spoločnosti FIRST CATERING COMPANY, spol. s r.o. o prenájom časti pozemku na Vajnorských jazerách za účelom prevádzkovania stánku s predajom zmrzliny, nealkoholických nápojov a kávy na obdobie od 01.06.2017 do 31.08.2017.

Cena za prenájom pozemku pod mobilným predajným stánkom na Vajnorských jazerách je stanovená v zmysle Sadzobníka Mestskej časti Bratislava-Vajnory, schváleného uznesením miestneho zastupiteľstva č. 164/2016 zo dňa 20. apríla 2016, jeho zmien a doplnení, ktorý tvorí prílohu č. 1 k Zásadám hospodárenia s majetkom Mestskej časti Bratislava-Vajnory a s majetkom zvereným do správy mestskej časti Bratislava-Vajnory (ďalej len „Zásady hospodárenia“) v sume 250,00 EUR na obdobie od 61 do 90 dní.

Nakoľko sa prenájom pozemku uzatvára na obdobie dlhšie ako 10 dní v kalendárnom mesiaci, navrhujeme **schváliť** tento **nájom ak prípad hodný osobitného zreteľa** podľa Čl. 18 ods. 1) písm. c) Zásad hospodárenia v súlade s 9a ods. 9) písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s tým, že miestne zastupiteľstvo musí rozhodnúť **trojpätinovou väčšinou** prítomných poslancov.

Mestská časť v zmysle § 9a ods. 9) písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. a v zmysle Čl. 18 Zásad hospodárenia zverejnila svoj zámer prenajať časť pozemku parc. č. 2901/1 v k. ú. Vajnory za účelom prevádzkovania stánku s predajom zmrzliny a džúsov ako prípad hodný osobitného zreteľa na internetovej stránke mestskej časti ako aj na úradnej tabuli mestskej časti.



Vajnory
Dedina v meste

Miestny úrad

Mestská časť

Život vo Vajnoroch

Miestny úrad Bratislava Vajnory · Kontakty · Úradná tabuľa

Zverejnenie zámeru prenajať pozemok z dôvodu hodného osobitného zreteľa parc. č.2901/1 v celkovej výmere 9m2

Zverejnenie zámeru prenajať pozemok z dôvodu hodného osobitného zreteľa parc. č.2901/1 v celkovej výmere 9m2

Dátum vydania: utorok, 4. apríl 2017

Príloha

Veľkosť

zverejnenie_zameru_prenajat_pozemok_z_dovodu_hodneho_osobitneho_zreteľa_parc._c.2901-1_v_celkovej_vymere_9_m2.pdf

191 KB



... TAM KDE INÝ KONČIA, MY ZAČÍNAME ...

FIRST CATERING COMPANY s.r.o. - ABSOLUTGASTRO

Záhrebská 12

821 04 Bratislava 2

IČO: 358 898 88

Miestny úrad	
mestskej časti Bratislava-Vajnory	
Došlo.	29 -03- 2017
Číslo.	2273/17 Práchny
Číslo	spis.
	Rel

Miestny úrad

Mestská časť Bratislava - Vajnory

Roľnícka 109

831 07 Bratislava

Vec: ŽIADOSŤ O PRENÁJOM POZEMKU V LOKALITE VAJNORSKÉ JAZERÁ

Dobrý deň,

radi by sme Vás touto cestou požiadali o prenájom pozemku v lokalite Vajnorských jazier v období od 1.6.2017 do 31.8.2017 za účelom umiestnenia predajného stánku so zmrzlinou, nealkoholickými nápojmi a kávou.

V stánku by sme návštevníkom tejto lokality ponúkli kapsulovú bezlepkovú zmrzlinu Softi, ktorá je novinkou na slovenskom trhu. Tento typ zmrzliny je veľmi vhodný pre stánkový predaj, pretože sa jedná o pripravenú zmrzlinu, ktorá je až do servírovania zákazníkovi uskladnená v kapsuliach, pričom každá kapsula obsahuje jednu porciu (cca 3 klasické kopčeky), ktorá sa pomocou špeciálneho stroja servíruje do kelímkov alebo kornútkov priamo pred zákazníkom.

Sortiment stánku by sme radi rozšírili aj o nealkoholické nápoje, hlavne o ponuku 100%ných ovocných štiav Harboe PURE, ktoré sú taktiež novinkou na našom trhu. Jedná sa o 100% lisovanú šťavu, ktorá je bezakýchkoľvek prídavných chemických látok, konzervácia je zabezpečená rýchlym ohriatím a ochladením šťavy.

Požadovaná veľkosť prenajatého pozemku: 3x3 m

Elektrická energia: možnosť pripojenia na existujúcu prípojku (odber cca 1,2 kW), ak nie je k dispozícii, vieme si pripojenie na energiu riešiť vlastným zdrojom.

Povolenie na vjazd automobilom: áno

S pozdravom



FIRST CATERING COMPANY S.R.O.
821 04 BRATISLAVA
IČO: SK/2022044385

Ján Mikus

konateľ spoločnosti

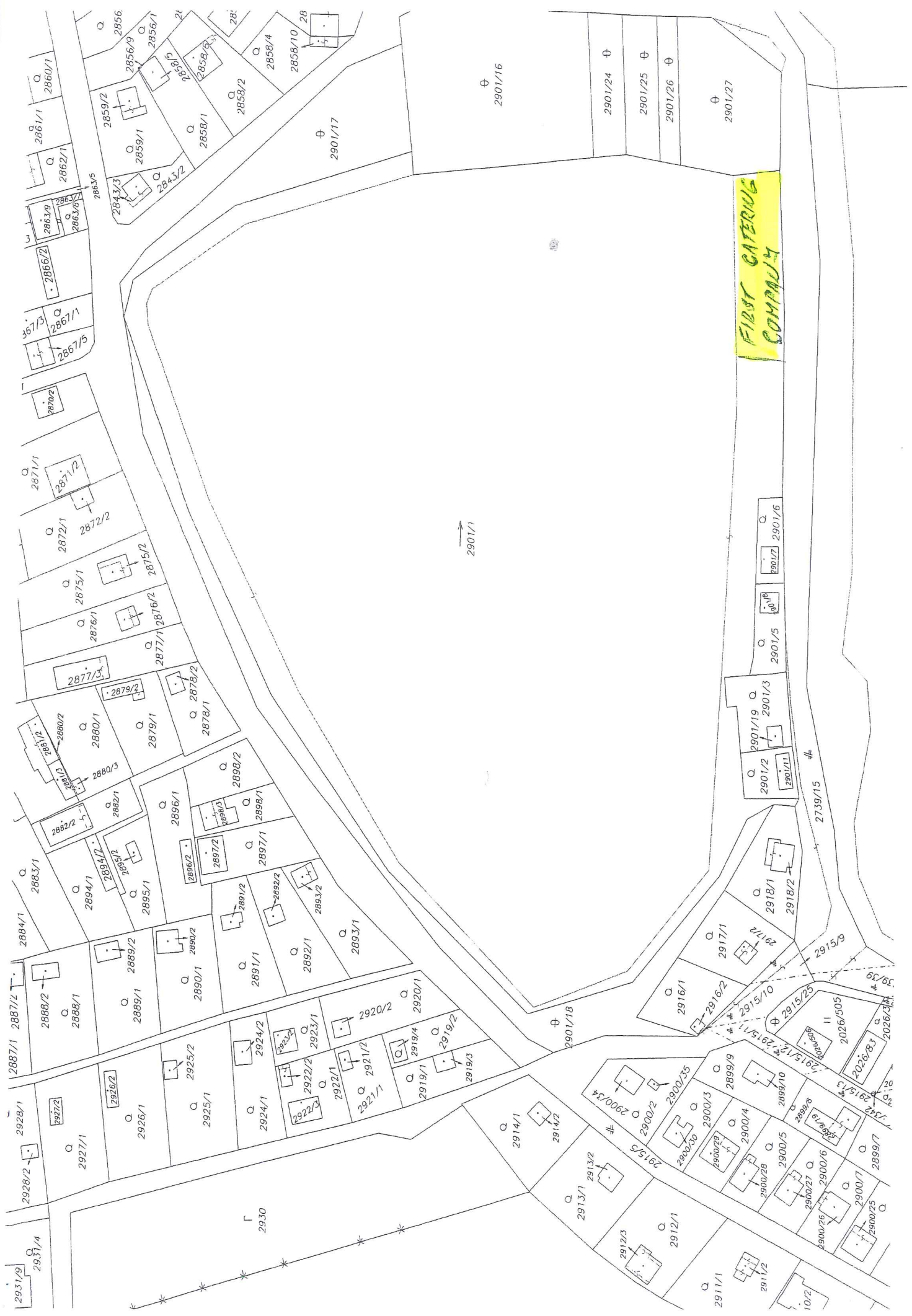


... TAM KDE INÝ KONČIA, MY ZAČÍNAME ...

Web: www.absolutgastro.com
E-mail: info@absolutgastro.com
Kontaktná osoba: Ján Mikus

Telefón: +421 911 331 833

Kontaktná adresa: Cesta na Senec 22, 821 04 Bratislava



Výpis z uznesenia
zo zápisnice č. 2/2017
zo zasadnutia Komisie finančnej, správy majetku, podnikania obce
a získavania prostriedkov z fondov
pri Mestskej časti Bratislava-Vajnory

konanej dňa 10. apríla 2017

Bod programu č. 10:

Návrh na nájom časti pozemku parc. č. 2901/1 – vodné plochy v k. ú. Vajnory ako prípad hodný osobitného zreteľa pre spoločnosť FIRST CATERING COMPANY, spol.s r.o., za účelom predaja zmrzliny a ovocných džúsov v lokalite Vajnorské jazera

Uznesenie k bodu 10:

Prítomní členovia finančnej komisie, správy majetku, podnikania obce a získavania prostriedkov z fondov predložený materiál zobrali na vedomie a **odporúčajú** miestnemu zastupiteľstvu materiál **prerokovať a schváliť**. Navrhujú stánok umiestniť tak, ako bolo zakreslené na katastrálnej mape, t.j. prenajať časť pozemku pri mostíku, ako bol prenajímaný bufet v roku 2016.

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

Za správnosť vyhotovenia: Pilná Darina
Bratislava, 11.04.2017



Prevzal: