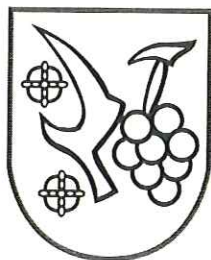


## Mestská časť Bratislava-Vajnory



**Materiál na rokovanie MZ**  
MČ Bratislava-Vajnory  
dňa 10.06.2015

**K bodu: 5**

### Návrh

**na nájom časti pozemku parc. č. 2901 – vodné plochy v k.ú. Vajnory ako prípad hodný osobitného zreteľa pre p. Martina Oheru – NFB za účelom uskladnenia vodných bicyklov na Vajnorských jazerách**

### Materiál obsahuje:

1. Návrh uznesenia
2. Uznesenie MR
3. Dôvodová správa
4. Žiadosť o nájom
5. List vlastníctva
6. Katastrálna mapa
7. Výpis z komisie finančnej...

### Predkladateľ:

Ing. Ján Mrva  
starosta

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'J. Mrva', written over the printed name and title.

### Zodpovedný:

Ing. Mária Poráziková  
vedúca ekonomického oddelenia

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'M. Poráziková', written over the printed name and title.

### Spracovateľ:

Mária Bitarovská  
Referent správy miestnych daní  
a poplatkov, dlhodobého prenájmu

A handwritten signature in blue ink, appearing to be 'M. Bitarovská', written over the printed name and title.

Bratislava, jún 2015

## 1. NÁVRH UZNESENIA

Miestne zastupiteľstvo Mestskej časti Bratislava-Vajnory po prerokovaní

### **s c h v a ľ u j e**

ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov, nájom časti vodnej plochy vo výmere 600 m<sup>2</sup>, k. ú. Vajnory, parc. č. 2901/1, vyznačenej na kópii z katastrálnej mapy, za účelom uskladnenia vodných bicyklov v lokalite Vajnorské jazerá na obdobie od 01.07.2015 do 31.08.2015 pre Martina Oheru – NFB, Heyrovského 11, 841 03 Bratislava, IČO: 40 967 000. Výška nájmu za obdobie od 01.07.2015 do 31.08.2015 predstavuje 700,00 EUR / 62 dní. Nájomná zmluva s Martinom Oherom – NFB bude podpísaná do 20 dní od schválenia uznesenia zastupiteľstvom Mestskej časti Bratislava-Vajnory. V prípade, že nájomná zmluva nebude do tohto termínu podpísaná, toto uznesenie stráca platnosť.

## 2. UZNESENIE MIESTNEJ RADY

Miestna rada po prerokovaní

### **o d p o r ú ě a**

miestnemu zastupiteľstvu prerokovať a schváliť návrh na schválenie prípadu hodného osobitného zreteľa týkajúceho sa nájmu časti vodnej plochy v lokalite Vajnorské jazerá, parc. č. 2901/1 pre Martina Oheru – NFB so sídlom Heyrovského 11, 841 03 Bratislava.

### 3. DÔVODOVÁ SPRÁVA

Mestská časť Bratislava-Vajnory hospodári so zvereným majetkom vo vlastníctve Hlavného mesta SR Bratislavy, a to s pozemkom parc. č. 2901/1 – vodné plochy vo výmere 22 373 m<sup>2</sup>, zapísaný na liste vlastníctva č. 2, vedeného Správou katastra pre Hlavné mesto SR Bratislava pre katastrálne územie Vajnory.

Mestská časť obdržala žiadosť Martina Oheru – NFB o prenájom pozemku na Vajnorských jazerách za účelom prevádzkovania vodných bicyklov na obdobie od 01.07.2015 do 31.08.2015.

Cena za prenájom časti brehu vodnej plochy za účelom uskladnenia vodných bicyklov (prevádzkovania požičovne) je schválená v zmysle Sadzobníka Mestskej časti Bratislava-Vajnory zo dňa 19.02.2014 v znení zmien a doplnení na obdobie od 61 dní v sume 700,00 EUR.

Nakoľko sa prenájom pozemku uzatvára na obdobie dlhšie ako 10 dní v kalendárnom mesiaci navrhujeme schváliť tento nájom ako prípad hodný osobitného zreteľa podľa § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov s tým, že miestne zastupiteľstvo musí rozhodnúť trojpätinovou väčšinou prítomných poslancov.

Mestská časť v zmysle § 9a ods. 9 písm. c) zákona č. 138/1991 Zb. zverejnila svoj zámer prenajať časť vodnej plochy za účelom prevádzkovania požičovne vodných bicyklov ako prípad hodný osobitného zreteľa na internetovej stránke mestskej časti ako aj na úradnej tabuli mestskej časti.



	Občan	Podnikateľ	Návštevník
Hlavná stránka	<b>Zverejnenie zámeru Mestskej časti Bratislava - Vajnory prenajať ako prípad hodný osobitného zreteľa pozemok v k.ú.Vajnory - parc.č. 2901/1 vodné plochy pre p.Martina Oheru - NFB za účelom prevádzkovania vodných bicyklov na Vajnorských jazerách. Oznámení</b> 25.5.2015 Mestská časť Bratislava - Vajnory zverejňuje ako prípad hodný osobitného zreteľa svoj zámer prenajať pozemok v k.ú.Vajnory - parc.č. 2901/1 vodné plochy pre p.Martina Oheru - NFB za účelom prevádzkovania vodných bicyklov na Vajnorských jazerách.		
Participatívny rozpočet	Oznámenie si môžete pozrieť <a href="#">TU</a> : <a href="#">späť</a>		
O Vajnoroch			
Úradná tabuľa			
Samospráva			

P OR.

Martin Ohera - NFB  
Heyrovského 11  
Bratislava  
841 03

Mesto Bratislava	
Mestská časť Vajnory	
Dátum: - 7 - 04 - 2015	
Číslo: 304/111	Prílohy: /
Číslo . . . . . spisu:	Ref.:

Miestny Úrad  
Mestská časť Bratislava - Vajnory  
Roľnícka 109  
831 07 Bratislava

**Vec: Žiadosť o prevádzku požičovne vodných bicyklov**

Žiadam o povolenie na prevádzku požičovne vodných bicyklov na jazere Báger vo Vajnoroch v Bratislave od 1.7 2015 do 31.8 2015. Predpokladaná otváracia doba požičovne je od 9:00 do 20:00 podľa počasia.

S pozdravom,



Martin Ohera - NFB  
Heyrovského 11, 841 03 Bratislava  
IČO: 405 67 033, DIČ: 187 213 3548

Martin Ohera

VÝPIS Z KATASTRA NEHNUTEĽNOSTÍ

Okres : 103 Bratislava III  
 Obec : 529 362 BA-m.č. VAJNORY  
 Katastrálne územie: 805 700 VAJNORY

Údaje aktuálne k : 22.01.2015  
 Dátum vyhotovenia: 14.04.2015  
 Čas vyhotovenia : 09:03:57

VÝPIS PARCIEL REGISTRA "C"

PARCELA registra "C" evidovaná na katastrálnej mape

Parcelné číslo	Výmera v m2	Druh pozemku	Spôsob využ.p.	Druh chr.n	Umiest. pozemku	Právny vzťah	Č. listu mapy
2901/1	22373	Vodné plochy	11		1		6821

Legenda:

Kód spôsobu využívania pozemku

11 - Vodný tok (prirodzený - rieka, potok; umelý - kanál, náhon a iné)

Kód umiestnenia pozemku

1 - Pozemok je umiestnený v zastavanom území obce

POZEMOK JE EVIDOVANÝ NA LISTE VLASTNÍCTVA č. 2

Por. číslo	Priezvisko, meno (názov), rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo (IČO) a miesto trvalého pobytu (sídlo) vlastníka, spoluvlastnícky podiel
------------	---

Účastník právneho vzťahu: Vlastník

1 Hlavné mesto SR Bratislava - mestská časť Bratislava-Vajnory, Ročnícka 109, Bratislava, SR

IČO: 00603481

Spoluvlastnícky podiel : 1/1

Účastník právneho vzťahu: Nájomca

2 Medicentrum Vajnory s. r. o., Dorastenecká 46, Bratislava, PSČ 831 07, SR

IČO: 45879532

