

MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA - VAJNORY

Referát staveb. úradu

Roľnícka 9282/109, 83107 Bratislava-Vajnory

Číslo konania

OS-SÚ/1888/214/2023/KRU

Bratislava-Vajnory

15. 03. 2023

Vybavuje

Ing. arch. Ingrid Krumpolcová

ROZHODNUTIE**O UMIESTNENÍ STAVBY**

Mestská časť Bratislava – Vajnory, ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon"), v územnom konaní posúdil podľa § 37 stavebného zákona návrh a vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby, ktorý dňa 06.09.2022 podal navrhovateľ

Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47, Bratislava, IČO: 36 361 518 /ďalej len navrhovateľ/, ktorého zastupuje splnomocnený zástupca spoločnosť LiV - EPI, s.r.o., Trenčianska 56/F, 82109 Bratislava, IČO: 35 745 401. (ďalej len "navrhovateľ")

a na základe tohto posúdenia vydáva podľa § 39 a 39a stavebného zákona a § 4 vyhlášky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, v súlade s § 11 ods. 1 písm. f zákona č. 251/2012 Z. z. v úplnom znení Zákon o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov, v súlade s § 47 zákona č. 71/1967 o správnom konaní v úplnom znení

rozhodnutie o umiestnení stavby

„ESt Vajnory - výstavba el. stanice - súbor stavieb, Stavba 1: R8013 - Vajnory výstavba el. stanice, časť C: R8013, Vajnory - prekládka VTL plynovodu - líniová stavba“

na pozemkoch registra „C“ parc. č. 2132/6, 2133/17, 2134/1, 2134/4, 2134/6, 2134/8, 2134/10, 2134/12, 2134/14, 2134/15, 2132/65 katastrálne územie Vajnory.

Druh a účel stavby:

druh stavby: inžinierska stavba

účel stavby: distribúcia VTL plynu

Stavebné objekty:

SO 85 - preložky vyvolané stavbou - prekládka VTL plynovodu

Popis stavby:

projekt rieši prekládku VTL plynovodu DN 150 PN 25 v rozsahu nutnom na uvoľnenie priestoru pre výstavbu novej el. stanice.

SO 85 - preložky vyvolané stavbou - prekládka VTL plynovodu.

Účelom riešenej stavby je prekládka VTL plynovodu DN 150 PN 25 v území dotknutom prípravou budúcich stavieb. Navrhovaná úprava VTL rozvodu plynu je vyvolaná potrebou uvoľniť územie budúcej výstavby v danej lokalite tak, aby sa mohli optimálne koncipovať nové stavby pri dodržaní ochranných a bezpečnostných pásiem VTL rozvodov zemného plynu. V súčasnosti je predmetným územím vedený jestvujúci VTL plynovod DN 150, PN25. Na tento plynovod sú pripojení odberatelia – výrobné podniky a obyvateľstvo dislokovaní v zóne Bratislava Vajnory a blízkom okolí. Jestvujúca trasa je v súčasnosti vedená v kolízii cez záujmové územie, čo výrazne znižuje optimálne využitie daného územia. Nová trasa bude vedená v súbehu s jestvujúcou komunikáciou. Nový VTL plynovod je navrhnutý na prevádzkový pretlak 2,5 MPa, konštrukčný pretlak bude 4,0 MPa. Dĺžka prekladaného plynovodu celkom: 613,2m.

Na umiestnenie stavby a pre jej projektovú prípravu sa v súlade s ust. § 39a ods. 2 a a súvisiacimi ustanoveniami stavebného zákona a § 4 vyhlášky č. 453/2000 Z. z. určujú tieto podmienky:

Stavba bude umiestnená na pozemkoch registra „C“ katastrálne územie Vajnory vo výlučnom vlastníctve navrhovateľa parc. č. 2132/6, 2133/17, 2134/1, 2134/6, 2134/8, 2134/10, 2134/14, 2134/15, 2132/65 a na pozemkoch registra „C“ katastrálne územie Vajnory v podielovom vlastníctve navrhovateľa a spoločnosti Slovenská električná a prenosová sústava, a.s., Mlynské nivy 59/A, Bratislava parc. č. 2134/4 a 2134/12 registra C, katastrálne územie Vajnory.

Stavba bude na pozemkoch, ktoré nie sú vo vlastníctve navrhovateľa umiestnená v nevyhnutnom rozsahu, vo verejnom záujme, podľa podmienok rozhodnutia, projektovej dokumentácie umiestnenia stavby a v súlade s § 11 ods. 1 písm. f zákona č. 251/2012. Navrhovateľ oznámi vlastníkom pozemkov vstup na pozemky v súlade so zákonom č. 251/2012.

Stavba bude umiestnená podľa projektovej dokumentácie overenej v územnom konaní, ktorú vypracovali Ing. Miroslav Božek, autorizovaný stavebný inžinier, reg. č. 5517A2, komplexné architektonické a inžinierske stavby, ktorú obdrží

navrhovateľ. Situácia umiestnenia stavby s polohopisným a výškovým umiestnením navrhovaných stavieb je neoddeliteľnou súčasťou územného rozhodnutia.

Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie musí byť spracovaná oprávnenými osobami v zmysle ustanovení § 45 a § 46 stavebného zákona a v súlade s osobitnými predpismi. Musí byť vypracovaná v zmysle všetkých platných právnych predpisov, v súlade s ustanoveniami § 43, 43a)-i) a § 47 - 53 stavebného zákona, ako aj v súlade so súvisiacimi technickými normami a predpismi, hlavne z hľadiska bezpečnosti, požiarnej ochrany, hygienickej nezávadnosti a ochrany životného prostredia.

Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie musí byť v súlade s ustanoveniami vyhlášky MŽP SR č. 532/2002 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti o všeobecných technických požiadavkách na výstavbu ako aj predpisy a príslušné STN a STN EN týkajúce sa bezpečnosti práce a technických zariadení a ochrany zdravia osôb.

V projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie je projektant povinný v rámci technických, funkčných a ekonomických podmienok stavby navrhovať nové budovy s využitím vhodných stavebných konštrukcií, alternatívnych energetických systémov založených na obnoviteľných zdrojoch energie a automatizovaných riadiacich, regulačných a monitorovacích systémov.

Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie musí obsahovať návrh ochrany stavby pred škodlivými vplyvmi a účinkami vrátane údajov o vhodnosti geologických, inžinierskogeologických a hydrogeologických pomerov v území, vrátane údajov o vhodnosti z hľadiska požiadaviek na obmedzenie ožiarovania z radónu a ďalších prírodných rádionuklidov.

Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie musí spĺňať požiadavky týkajúce sa verejných záujmov, predovšetkým ochrany životného prostredia, ochrany zdravia a života ľudí a či zodpovedá všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu ustanoveným stavebným zákonom a osobitným predpisom.

Už v rámci spracovania projektovej dokumentácie a počas uskutočňovania stavby rešpektovať platné Všeobecné záväzné nariadenia mesta Bratislavy súvisiace s výstavbou.

Návrhom vhodnej organizácie výstavby zabezpečiť, aby nedošlo k ohrozeniu zdravia a aby bola zabezpečená bezpečnosť osôb, pešej i cestnej dopravy a to vhodným označením staveniska, zaistením proti vstupu cudzích osôb. Zabezpečiť, aby neprišlo k neprimeranému obmedzeniu sprístupnenia, užívania a zásobovania médiami ostatných nehnuteľností v dotknutej lokalite. Rešpektovať ustanovenie § 43i stavebného zákona o stavenisku. V ďalšom stupni PD je potrebné pre stavebné povolenie predložiť projekt organizácie výstavby.

Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie musí preukázať, či je zabezpečená komplexnosť a plynulosť výstavby, či je zabezpečené včasné vybudovanie technického vybavenia potrebného pre riadne užívanie stavby.

V rámci stavebného konania preukázať riešenie nakladania s komunálnym odpadom a nakladania s odpadom zo stavebnej činnosti v súlade s platnými právnymi predpismi.

Nakoľko stavebná činnosť bude vykonávaná na pozemkoch, ktoré sú poľnohospodárskou pôdou, k stavebnému konaniu je potrebné predložiť doklad orgánu ochrany poľnohospodárskej pôdy v súlade so zákonom č. 220/2004 Z. z.

Projektová dokumentácia pre stavebné povolenie bude vypracovaná podľa ust. § 9 vyhlášky MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, v súlade s príslušnými STN a inými právnymi predpismi.

Investičnú činnosť vykonávať v súlade s ustanoveniami všeobecne záväzného nariadenia č. 5/2018 o starostlivosti o verejnú zeleň a ochrane drevín na území hlavného mesta SR Bratislavy.

Umiestniť kontajnery resp. zberné nádoby pre komunálny odpad na vlastnom pozemku za dodržania hygienických, estetických a protipožiarnych podmienok. Umiestnenie riešiť tak, aby obsluha zberného vozidla mala prístup na manipuláciu s odpadom.

Navrhovateľ v ďalšom stupni projektovej dokumentácie, pred vydaním stavebného povolenia, predloží súhlas príslušného orgánu ochrany prírody a krajiny s výrubom drevín spolu s dendrologickým posúdením, ak sa v rámci areálu nachádzajú dreviny, na ktoré je takýto súhlas potrebný.

Výkopová zemina bude umiestnená na vlastnom pozemku navrhovateľa. V ďalšom stupni PD je potrebné predložiť k stavebnému povoleniu súhlas na odňatie poľnohospodárskej pôdy pre iné účely.

V ďalšom stupni PD budú súčasťou PD aj opatrenia na ochranu lokality s výskytom chránenej rastliny iskerníka bočnokvetého ako oranžový signalizačný oplotok, aby stavebné stroje a autá nezachádzali do lokality chránenej rastliny napr. pri otáčaní, cúvaní a pod., taktiež také opatrenia, aby nedošlo k zmene vodného režimu v lokalite výskytu iskerníka bočnokvetého a na príľahlých pozemkoch (zohľadniť pri návrhu podzemných konštrukcií a zariadení). V stupni pre vydanie stavebného povolenia predložiť takú PD, aby nevyhnutné rozšírenie príjazdovej komunikácie nebolo navrhnuté na strane lokality s chránenou rastlinou, teda sa nedotkne pozemkov s p. č. 2124/1, 2124/5, 2125/1, 2125/5 v k.ú. Vajnory.

Podmienky vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov a organizácií:

Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava, list č. 21768/2022/ROP-002/42755, zo dňa 12.10.2022 súhlasí s podmienkou: V prípade, že príde k zmene umiestnenia stavby alebo k zmene jej výškových parametrov alebo k použitiu montážnych, resp. demontážnych mechanizmov použitých na odstránenie existujúcich stožiarov nad úroveň nadmorskej výšky 210,0 m n.m.Bpv, t.j. výšky cca 75,7m od úrovne terénu (najkritickejšie výškové obmedzenie určené ochranným

pásmom kužeľovej plochy letiska), je nutné požiadať Dopravný úrad o opätovné posúdenie stavby.

Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14, 84104 Bratislava, list č. 2010/30103/2022 zo dňa 05.09.2022 upozorňuje: Podľa situácie širších vzťahov je prekládka plynovodu umiestnená v ochrannom pásme diaľnice 04 ako aj v blízkosti križovatky Rača. Stavba diaľnice 04 ako aj križovatka Rača je v správe Koncesionára, ktorým je spoločnosť Zero Bypass Limited, o.z. a ktorá zabezpečuje financovanie, výstavbu a prevádzku obchvatu Bratislavy počas obdobia 30 rokov.

Okresný úrad Bratislava, ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, štátna vodná správa, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, list č. OU-BA-OSZP3-2022/170580-002, zo dňa 11.10.2022, súhlasí s podmienkami:

Uskutočnenie a užívanie stavby je možné za nasledovných podmienok:

1. Predmetná stavba nemá podľa § 52 vodného zákona charakter vodnej stavby a nepodlieha povoleniu orgánu štátnej vodnej správy podľa § 26 vodného zákona a nevyžaduje ani súhlas podľa § 27 vodného zákona.
2. Existujúce inžinierske siete musia byť pred začatím stavby zamerané a vytýčené
3. V mieste križovania stavby s existujúcimi sieťami vodovodu a kanalizácie postupovať zvlášť opatrne a zachovať ich ochranné pásma.

Toto vyjadrenie je podľa § 73 ods. 18. záväzným stanoviskom a nie je rozhodnutím podľa zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní („správny poriadok“) a ani nenahrádza súhlas na uskutočnenie zmeny predmetnej stavby.

V súlade s § 140b ods. 2 zákona č. 50/1976 Z. z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov („stavebný zákon“), platí toto vyjadrenie aj pre konania nasledujúce podľa stavebného zákona.

Okresný úrad Bratislava, ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, odpadové hospodárstvo, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, list č. OU-BA-OSZP3-2022/19607/DAD, zo dňa 24.11.2022,

Okresný úrad Bratislava, ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ochrana prírody a krajiny, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, list č. OU-BA-OSZP3-2022/151097-002, zo dňa 07.11.2022 súhlasí s podmienkami:

1. Na území stavby platí prvý stupeň ochrany v rozsahu ustanovení § 12 Zákona.
2. Pozemky dotknuté výstavbou elektrickej stanice sa nachádzajú v blízkosti (na opačnej strane cesty) lokality s výskytom chránenej rastliny druhu iskerník bočno kvetý – *Ranunculus lateriflorus* DC. Plocha s jeho výskytom je vytýčená parcelami č. 2124/1, 4, 5, 2125/1, 4, 5 v k.ú. Vajnory a p.č. 6689/2, 3, 4, 11, 13, 14, 17, 18, 19, 20, 7369, 7370, 7371, 7372/1 v k.ú. Svätý Jur, do ktorej by sa navrhovanou činnosťou nemalo zasiahnuť. Na parcele č. 2124/1 v k.ú. Vajnory, na ktorej bol výskyt chránenej rastliny iskerníka bočnokvetého v minulosti niekoľko krát potvrdený (naposledy v roku 2020), sa nachádza elektrický stĺp, ktorého zrealizovaná prekládka na toto miesto v súvislosti s výstavbou diaľnice D4 bola konzultovaná so ŠOP SR, Správou Chránenej krajiny oblasti Dunajské luhy v Bratislave.
3. Podľa § 34 ods. 1 Zákona je zakázané chránenú rastlinu úmyselne trhať, zbierať, rezať, vykopávať alebo ničiť v jej prirodzenom areáli vo voľnej prírode. Za porušenie tohto ustanovenia môže byť uložená pokuta do výšky 33193,91 €. Pri údržbe pozemku pod elektrickým vedením v lokalite s výskytom chránenej rastliny je možné použiť iba kosenie a hrabanie (bez mulčovania a frézovania).
4. Pred realizáciou stavby je potrebné vykonať preventívne opatrenie - natiahnuť pozdĺž cesty zo strany lokality iskerníka bočnokvetého oranžový signalizačný oplotok, aby stavebné stroje a autá nezachádzali do lokality chránenej rastliny napr. pri otáčaní, cúvaní a pod.
5. Realizáciou a prevádzkou predmetnej stavby nesmie dôjsť k zmene vodného režimu na lokalite výskytu iskerníka bočnokvetého a na príľahlých pozemkoch (zohľadniť pri návrhu podzemných konštrukcií a zariadení).
6. Podľa Regionálneho územného systému ekologickej stability mesta Bratislavy (SAŽP, 1994) záujmové územie je mimo jeho prvkov, ale príjazdové komunikácie vedúce do lokality stavby križujú regionálny biokoridor Račiansky potok s prítokmi a regionálny biokoridor Potok Struha, ktoré môžu byť dotknuté úpravami týchto komunikácií pre zabezpečenie realizácie stavby.
7. Nevyhnutné rozšírenie príjazdovej komunikácie nerealizovať na strane lokality s chránenou rastlinou, teda sa nedotkne pozemkov s p. č. 2124/1, 2124/5, 2125/1, 2125/5 v k.ú. Vajnory.
8. V prípade vyplynutia nevyhnutnosti výrubu súhlas orgánu ochrany prírody na okresnom úrade sa podľa § 47 ods. 3 zákona vyžaduje na výrub stromov s obvodom kmeňa nad 40 cm (meraný vo výške 130 cm nad zemou) a súvislých krovitých porastov s výmerou nad 20 m². Na pozemkoch druhu orná pôda sa súhlas vyžaduje na každý solitér, stromoradie a skupinu stromov.
9. Stavebník je povinný pri stavebných prácach postupovať tak, aby nedochádzalo k poškodeniu podzemných alebo nadzemných častí blízko rastúcich zachovalých drevín príp. aj na susedných pozemkoch (§ 47 ods. 1 zákona OPK) a aby bola zabezpečená ich ochrana v zmysle STN 83 7010 Ochrana prírody, Ošetrovanie, udržiavanie a ochrana stromovej vegetácie, podľa ktorej (bod 4.2.4 STN) sa napr. výkopové práce ani zhutňovanie pôdy nesmie vykonávať v koreňovom priestore drevín.
10. OUBA súhlasí s realizáciou vyššie uvedenej stavby za podmienky dodržania bodov č. 3 až 9 záväzného stanoviska.

Okresný úrad Bratislava, POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, list č. OU-BA-PLO-2022/191880-002, zo dňa 14.11.2022 súhlasí s podmienkami:

UBA PLO zo žiadosti mal za preukázané, že realizácia stavby predstavuje použitie poľnohospodárskej pôdy na stavebné účely a iné nepoľnohospodárske účely v súlade ust. § 12 ods. 1 zákona v nevyhnutnom prípade a v odôvodnenom rozsahu, preto OUBA PLO, ako orgán ochrany poľnohospodárskej pôdy, pre účely územného konania s nepoľnohospodárskym použitím poľnohospodárskej pôdy – parcel registra C KN č. 2132/6, 2133/17, 2134/1, 2134/4, 2134/6, 2134/8, 2134/10, 2134/12, 2133/14, 2133/16, 2134/14, 2134/15, 2132/65, 2132/62, 2132/65, 2133/3, 2133/5, 2133/7, 2133/9, 2133/16, 2133/17, 2134/1, 2134/2, 2134/3, 2134/5, 2134/7, 2134/9, 2134/11, 2134/13, 2134/15, druh pozemku orná pôda v katastrálnom území Vajnory, v rámci svojho územného obvodu a v prípade, že navrhovaná stavba je v súlade s Územným plánom hlavného mesta SR Bratislavy, r. 2007, v znení zmien a doplnkov, s navrhovaným využitím poľnohospodárskej pôdy v zmysle žiadosti súhlasí. Toto vyjadrenie nerieši vlastnícke vzťahy, nenahrádza rozhodnutie

OUBA PLO o odňatí poľnohospodárskej pôdy v zmysle ust. § 17 zákona, ani nenahrádza stanovisko OUBA PLO k pripravovanému zámeru na poľnohospodárskej pôde v zmysle ust. § 17 ods. 2, 3 zákona. Toto vyjadrenie OUBA PLO bude slúžiť OUBA PLO v prípade realizácie stavby ako podklad pre vydanie rozhodnutia o trvalom odňatí poľnohospodárskej pôdy v zmysle ust. § 17, ods. 1, 6 zákona, prípadne pri vydávaní stanoviska na použitie poľnohospodárskej pôdy na nepoľnohospodárske účely na čas kratší ako jeden rok, v zmysle ust. § 18 ods. 2 zákona. V prípade, že OUBA PLO zistí, že poľnohospodárska pôda bola odňatá bez vydania stanoviska, prípadne rozhodnutia OUBA PLO o trvalom odňatí poľnohospodárskej pôdy, vydaným v zmysle ust. § 17 zákona, bude páchatelovi uložená pokuta v zmysle ust. § 25 zákona.

Krajský pamiatkový úrad Bratislava, list č. KPUBA-2022/22206-2/99152/PRA, zo dňa 23.11.2022 súhlasí s podmienkami:

1. Stavebník oznámi KPÚ BA písomne 10 dní vopred začiatok výkopových prác na trase prekládky.
2. Na základe vyššie uvedeného oznámenia vykoná pracovník KPÚ terénnu obhliadku odkrytých zemných profilov vo výkopov za účelom vyhodnotenia miestnej stratigrafickej situácie.
3. V prípade archeologického nálezca alebo osoba zodpovedná za vykonávanie prác podľa 8 40 ods. 2 a 3 pamiatkového zákona oznámi nález KPÚ BA a nález ponechá bezo zmeny až do obhliadky KPÚ BA alebo ním poverenou odborne spôsobilou osobou.

Železnice slovenskej republiky, Oblastné riaditeľstvo Trnava, Bratislavská 2/A, 91702 Trnava, list č. 07578/2022/OR TT/SŽTS-8, zo dňa 22.09.2022, súhlasí s podmienkami:

- 1) Realizáciou stavby nesmie dôjsť k ohrozeniu ani obmedzeniu bezpečnosti železničnej prevádzky a k narušeniu stability a odvodnenia železničného telesa.
- 2) Prebytočná zemina z výkopov ani iný odpad nesmú byť skladované na pozemkoch ŽSR.
- 3) Investor si nebude nárokovat úpravy zo strany ŽSR v prípade nepriaznivých účinkov dráhovej dopravy na stavbu.
- 4) Vyjadrenia ŽSR - Sekcie EE, OZT a SMSÚ ŽTS TO Trnava sú v prílohe. V záujmovom území stavby sa nenachádzajú podzemné vedenia a zariadenia v správe OR Trnava.
- 5) Zabezpečiť, aby stavba odolávala dynamickým vplyvom železničnej dopravy počas celej doby jej prevádzky.
- 6) Toto vyjadrenie nemožno použiť ako doklad pre vydanie územného rozhodnutia a stavebného povolenia. Územné rozhodnutie a stavebné povolenie je možné vydať až na základe súhrnného stanoviska za ŽSR od odboru 230 GR ŽSR Bratislava.
- 7) Po splnení vyššie uvedených pripomienok OR Trnava nemá námietky k umiestneniu stavby a realizácii stavby podľa predloženej PD

Úrad Bratislavského samosprávneho kraja, list č. 05783/2022/SM-29, zo dňa 22.08.2022 súhlasí s podmienkami:

- pri realizácii stavby budú dodržané všetky bezpečnostné normy, ale aj ostatné normy, ktoré stanovuje legislatíva SR pre zhotovenie stavby a jej uvedenie do prevádzky, po skončení nevyhnutných pozemných prác uviesť pozemky do pôvodného stavu zodpovedajúcich predchádzajúcemu účelu alebo využitiu.

Energotel, a. s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava, list zo dňa 02.09.2022 súhlasí s podmienkami:

V zmysle § 66 ods.7 zákona č. 351/2011 Z.z. o elektronických komunikáciách je žiadateľ povinný do projektu stavby zakresliť priebeh všetkých podzemných vedení v majetku spoločnosti Energotel, a.s. nachádzajúcich sa v záujmovom území. Pred realizáciou stavby je žiadateľ povinný požiadať o vytýčenie podzemných vedení v našom majetku. Vytýčenie zrealizujeme na základe objednávky zaregistrovanej prostredníctvom portálu <https://registracia-portal.energotel.sk/>. Ostatné podmienky pre vytýčenie sú uvedené na <https://www.energotel.sk/demarcation-of-networks>. Kontakt na vytýčenie: Tomáš Braniša, mobil 0911 775064, email: vytycovanie@energotel.sk. V objednávke je žiadateľ povinný uviesť registračné číslo žiadosti uvedené v záhlaví tohto vyjadrenia. Upozorňujeme, že pri realizačných prácach ste povinný dodržať podmienky uvedené v §66 a §67 Zákona č.610/2003 Z.z. o elektronických komunikáciách, najmä:

- a) Pri kontakte s vytýčenými a označenými vedeniami dodržiavať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu,
- b) Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme Vedenia oznámiť správcovi na kontaktvytycovanie@energotel.sk,
- c) Preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce s vytýčenou a vyznačenou polohou Vedení a upozorniť ich na možnú polohovú odchýlku +/-30 cm skutočného uloženia Vedení od vyznačenej polohy na povrchu terénu. Pri zemných prácach v miestach výskytu trás Vedení pracovať s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívať nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje) vo vzdialenosti najmenej 1 m (v ochrannom pásme 1,5 m) na každu stranu od vyznačenej polohy Vedení,
- d) Dodržať zákaz prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu,
- e) Nad trasou Vedení dodržať zákaz skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k Vedeniam,
- f) Zemnými prácami odkryté podzemné vedenia riadne zaistiť proti previsu, ohrozeniu a poškodeniu cudzím zásahom aj mimo pracovného času a tým zabezpečiť ich plynulú prevádzkyschopnosť,
- g) Pred zahrnutím obnažených miest Vedení prizvanie pracovníka spoločnosti Energotel, a.s. ku kontrole, kde bude vystavený zápis o nepoškodení trasy, dodržaní podmienok vyjadrenia prevádzkovateľa a správcu Vedení,
- h) Pred zahrnutím zabezpečiť zhutnenia zeminy pod HDPE trasou, obnovenie krytia a značenia (zákrývové dosky, fólia, markre),
- i) Overiť výškové a stranové uloženia Vedení ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia Vedení vykonaného bez nášho vedomia),
- j) V prípade zmeny nivelety nad trasou Vedení požiadať Energotel, a.s. o opätovný súhlas,
- k) V prípade potreby premiestnenia Vedení požadujeme vypracovanie projektovej dokumentácie preloženia Vedení a jej predloženie na odsúhlasenie písomne na adresu sídla spoločnosti Energotel, a.s..

MICHLOVSKÝ, spol. s r. o. UC 1 - údržbové centrum Piešťany, list č. BA-3416 2022 PN zo dňa 06.09.2022 súhlasí s podmienkami:

Pri projektovaní stavieb dodržať priestorovú normu STN 736005 a ustanovenia zákona o elektronických komunikáciách č. 452/2021 Z.z. o ochrane sietí a zariadení. Pri krížení sietí, tesných súbehoch, pri budovaní nových komunikácií a spevnených plôch pokiaľ nedochádza k prekládke, optickú trasu mechanicky chrániť žlabovaním. Všetky vynútené práce

výstavbou na ochrane TKZ a prekládky trasy riešiť samostatným projektom odsúhlaseným správcou PTZ Orange Slovensko a.s. .. Mechanická ochrana a prekládky budú realizované v plnej výške na náklady investora. Realizáciu prekládky PTZ Orange vykoná na základe územného rozhodnutia a "Zmluvy o preložke" so spoločnosťou Orange Slovensko a.s. ním poverená servisná organizácia. Zahájenie stavebných prác v ochrannom pásme optickej trasy oznámiť správcovi PTZ.

Upozorňujeme, že :

1/ vo Vašom záujmovom území, resp. v trasách Orange Slovensko a.s., sa môžu nachádzať TKZ iných prevádzkovateľov
2/ rádiokomunikačné stavby Orange Slovensko a el. prípojky ku nim, nie sú predmetom toho vyjadrenia Ďalej, pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené PTZ, ste povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia najmä tým, že zabezpečíte:

- pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy PTZ priamo na povrchu terénu, objednať u správcu PTZ / vyznačenie podzemnej optickej trasy si prevedie objednávateľ farbou, alebo kolíkmi/
- preukázateľne oboznámiť pracovníkov vykonávajúcich zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou PTZ, upozorniť na možnú polohovú odchýlku vytýčenia+,- 30 cm od skutočného uloženia, aby pri prácach v miestach výskytu optických vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie a hlbice stroje v ochrannom pásme od vyznačenej polohy PTZ
- dodržanie zákazu prechádzania ťažkými vozidlami, kým sa nevykoná ochrana proti mechanickému poškodeniu
- nad optickou trasou dodržanie zákazu skládok a budovania zariadení, ktoré by znemožňovali prístup k PTZ
- vyžiadať si súhlas prevádzkovateľa a správcu pri zmene nivelety nad trasou PTZ v ochrannom pásme
- aby odkryté časti PTZ boli riadne zabezpečené proti prevysu, ohrozeniu a poškodeniu nepovolanou osobou
- pred záhrom previesť zhutnenie zeminy pod a nad HDPE trasou, obnoviť krytie a značenie (zákrytové dosky, fólia, markery)
- aby bezodkladne oznámili každé poškodenie PTZ na tel. Číslo 033 / 77 320 32, mob. 0907 721 378
- je nutné preveriť výškové a stranové uloženie PTZ ručnými sondami (vzhľadom na to, že nezodpovedáme za zmeny priestorového uloženia PTZ vykonané bez nášho vedomia),
- pred záhrom obnažených miest PTZ prizvať pracovníka servisu ku kontrole o nepoškodení trasy

Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, list č. 6612226345 zo dňa 22.08.2022 súhlasí za podmienok:

Slovak Telekom, a.s. dáva nasledovné stanovisko pre vyznačené záujmové územie. Dôjde do styku so sieťami elektronických komunikácií (ďalej len SEK) spoločností Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGISLOVAKIA, s.r.o.. Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. požadujú zahrnúť do podmienok určených stavebným úradom pre vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby alebo stavebného povolenia Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré sú neoddeliteľnou súčasťou tohto stanoviska. Zároveň je stavebník povinný rešpektovať nasledovné:

1. Existujúce zariadenia sú chránené ochranným pásmom (§23 zákona č. 452/2021 Z. z.) a zároveň je potrebné dodržať ustanovenie §108 zákona č. 452/2021 Z. z. o ochrane proti rušeniu.
2. Vyjadrenie stráca platnosť uplynutím doby platnosti uvedenej vyššie vo vyjadrení, v prípade zmeny vyznačeného polygónu, dôvodu žiadosti, účelu žiadosti, v prípade ak uvedené parcelné číslo v žiadosti nezodpovedá vyznačenému polygónu alebo ak si stavebník nespĺní povinnosť podľa bodu 3.
3. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná v prípade ak zistil, že jeho zámer, pre ktorý podal uvedenú žiadosť je v kolízii so SEK Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí (najneskôr pred spracovaním projektovej dokumentácie stavby), vyvolať spoločnosť Slovak Telekom, a.s. na stanovenie konkrétnych podmienok ochrany alebo preloženia SEK prostredníctvom zamestnanca spoločnosti povereného správou sietí: Daniel Talacko, daniel.talacko@telekom.sk, +421 09027196054.
4. V zmysle § 21 ods. 12 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách sa do projektu stavby musí zakresliť priebeh všetkých zariadení v mieste stavby. Za splnenie tejto povinnosti zodpovedá projektant.
5. Zároveň upozorňujeme stavebníka, že v zmysle §24 zákona č. 452/2021 Z.z. je potrebné uzavrieť dohodu o podmienkach prekládky telekomunikačných vedení s vlastníkom dotknutých SEK. Bez uzavretia dohody nie je možné preložiť zrealizovať prekládku SEK.
6. Upozorňujeme žiadateľa, že v textovej časti vykonávacieho projektu musí figurovať podmienka spoločnosti Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. o zákaze zriaďovania skládok materiálu a zriaďovania stavebných dvorov počas výstavby na existujúcich podzemných kábloch a projektovaných trasách prekládok podzemných telekomunikačných vedení a zaradení.
7. V prípade ak na Vami definovanom území v žiadosti o vyjadrenie sa nachádza nadzemná telekomunikačná sieť, ktorá je vo vlastníctve Slovak Telekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o., je potrebné zo strany žiadateľa zabezpečiť nadzemnú sieť proti poškodeniu alebo narušeniu ochranného pásma.
8. Nedodržanie vyššie uvedených podmienok ochrany zariadení je porušením povinností podľa § 23 zákona č. 452/2021 Z. z. o elektronických komunikáciách v platnom znení.
- 9.V prípade, že žiadateľ bude so zemnými prácami alebo činnosťou z akýchkoľvek dôvodov pokračovať po tom, ako vydané vyjadrenie stratí platnosť, je povinný zastaviť zemné práce a požiadať o nové vyjadrenie. Pred realizáciou výkopových prác je stavebník povinný požiadať o vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu. Vzhľadom k tomu, že na Vašom záujmovom území sa môžu nachádzať zariadenia iných prevádzkovateľov, ako sú napr. rádiové zariadenia, rádiové trasy, televízne káblové rozvody, týmto upozorňujeme žiadateľa na povinnosť vyžiadať si obdobné vyjadrenie od prevádzkovateľov týchto zariadení.
10. Vytýčenie polohy SEK spoločností Slovak Telekom a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. na povrchu terénu vykoná Slovak Telekom, a.s. základe objednávky zadanej cez internetovú aplikáciu na stránke: <https://www.telekom.sk/vyjadrenia>Vytýčenie bude realizované do troch týždňov od podania objednávky.
11. Stavebník alebo ním poverená osoba je povinná bez ohľadu na vyššie uvedené body dodržať pri svojej činnosti aj Všeobecné podmienky ochrany SEK, ktoré tvoria prílohu tohto vyjadrenia.
12. Žiadateľ môže vyjadrenie použiť iba pre účel, pre ktorý mu bolo vystavené. Okrem použitia pre účel konaní podľa stavebného zákona a následnej realizácie výstavby, žiadateľ nie je oprávnený poskytnuté informácie a dáta ďalej rozširovať, prenajímať alebo využívať bez súhlasu spoločnosti Slovak Telekom, a.s.
13. Žiadateľa zároveň upozorňujeme, že v prípade ak plánuje napojiť nehnuteľnosť na verejnú elektronickú komunikačnú sieť úložným vedením, je potrebné do projektu pre územné rozhodnutie doplniť aj telekomunikačnú prípojku.
14. Poskytovateľ negarantuje geodetickú presnosť poskytnutých dát, Poskytnutie dát v elektronickej forme nezbavuje žiadateľa povinnosti požiadať o vytýčenie.

Všeobecné podmienky ochrany SEK

1. V prípade, že zámer stavebníka, pre ktorý podal uvedenú žiadosť, je v kolízii so SEK SlovakTelekom, a.s. a/alebo DIGI SLOVAKIA, s.r.o. alebo zasahuje do ochranného pásma týchto sietí, je stavebník po konzultácii so zamestnancom Slovak Telekom, a.s. povinný zabezpečiť:

- Ochranu alebo preloženie sietí v zmysle konkrétnych podmienok určených zamestnancom SlovakTelekom, a.s.
- Vypracovanie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia
- Odsúhlasenie projektovej dokumentácie v prípade potreby premiestnenia telekomunikačného vedenia V lokalite predmetu Vašej žiadosti je oprávnený vykonávať práce súvisiace s preložením sietí (alebo vybudovaním telekomunikačnej prípojky) iba zmluvný partner: Ladislav Hrádil, hradil@supitel.sk, 0907 777474

UPOZORNENIE: V káblovej ryhe sa môže nachádzať viac zariadení (káble, potrubia) s rôznou funkčnosťou.

2. Pri akýchkoľvek prácach, ktorými môžu byť ohrozené alebo poškodené zariadenia, je žiadateľ povinný vykonať všetky objektívne účinné ochranné opatrenia tým, že zabezpečí:

- Pred začatím zemných prác vytýčenie a vyznačenie polohy zariadení priamo na povrchu terénu,
- Preukázateľné oboznámenie zamestnancov, ktorí budú vykonávať zemné práce, s vytýčenou a vyznačenou polohou tohto zariadenia a tiež s podmienkami, ktoré boli na jeho ochranu stanovené
- Upozornenie zamestnancov vykonávajúcich zemné práce na možnú polohovú odchýlku ± 30 cm skutočného uloženia vedenia alebo zariadenia od vyznačenej polohy na povrchu terénu
- Upozornenie zamestnancov, aby pri prácach v miestach výskytu vedení a zariadení pracovali s najväčšou opatrnosťou a bezpodmienečne nepoužívali nevhodné náradie (napr. hĺbiace stroje)
- Aby boli odkryté zariadenia riadne zabezpečené proti akémukoľvek ohrozeniu, krádeži a poškodeniu vo vzdialenosti 1,5 m na každú stranu od vyznačenej polohy zariadenia
- Zhutnenie zeminy pod káblami pred jeho zakrytím (zasypaním)
- Bezodkladné oznámenie každého poškodenia zariadenia na telefónne číslo 0800123777
- Overenie výškového uloženia zariadenia ručnými sondami (z dôvodu, že spoločnosť Slovak Telekom, a.s. a DIGI SLOVAKIA, s.r.o. nezodpovedajú za zmeny priestorového uloženia zariadenia vykonané bez ich vedomia)

 UPOZORNENIE: V prípade, že počas výstavby je potrebné zvýšiť, alebo znížiť krytie tel. káblov je toto možné vykonať len so súhlasom povereného zamestnanca ST.

3. V prípade požiadavky napojenia lokality, resp. objektu, na VSST (verejná sieť ST) je potrebné si podať žiadosť o určenie bodu napojenia, (www.telekom.sk).

4. Žiadame dodržať platné predpisy podľa STN 73 6005 pre priestorovú úpravu vedení v plnom rozsahu.

SPP-distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 82511 Bratislava, list č. TD/PS/0191/2022/Gá, zo dňa 09.09.2022 súhlasí s podmienkami:

V súlade s § 81 ods. 2 Zákona o energetike a vzhľadom na skutočnosť, že SPP-0 je výlučným vlastníkom plynárenského zariadenia, preložku vykoná prevádzkovateľ distribučnej siete, spoločnosť SPP-0, alebo osoba určená spoločnosťou SPP-0 ako výlučným vlastníkom plynárenského zariadenia,

- SPP-0 týmto určuje na vykonanie preložky osobu: SPP - distribúcia Servis, s.r.o., so sídlom: Mlynské Nivy 44/b, 821 09 Bratislava,

- stavebník je povinný pred realizáciou stavby uzatvoriť Dohodu o preložke plynárenského zariadenia medzi investorom a SPP-0, v zastúpení p. Peter Jung, tel.č +421 02 2040 2147, e-mail: peter.jung@spp-distribucia.sk, ktorá bude upravovať podmienky vykonania preložky vrátane určenia osoby vykonávajúcej preložku,

- bez uzavretia Dohody o preložke plynárenského zariadenia nebude možné uviesť plynárenské zariadenie do prevádzky,

- v zmysle § 81 Zákona o energetike náklady na preložku plynárenského zariadenia je povinný uhradiť ten, kto potrebu preložky vyvolal,

- stavebník je povinný dodržať ochranné a bezpečnostné pásma existujúcich plynárenských zariadení v zmysle §79 a §80 Zákona o energetike. Ochranné pásmo plynárenského zariadenia je 4 m na každú stranu jeho osi a bezpečnostné pásmo vzhľadom na veľkosť a tlak, na ktorý je toto plynárenské zariadenie prevádzkované, predstavuje 20 m na každú stranu jeho osi,

- stavebník je povinný pri realizácii preložky plynárenského zariadenia zriadiť vecné bremená na pozemkoch dotknutých touto preložkou, a to vrátane pozemkov, na ktorých sa nachádza ochranné a bezpečnostné pásmo preloženého plynárenského zariadenia plynárenskými zariadeniami a existujúcimi nadzemnými a podzemnými objektmi a inžinierskymi sieťami v zmysle STN 73 6005 a STN 73 3050,

- stavebník je povinný pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností zabezpečiť prostredníctvom príslušných prevádzkovateľov presné vytýčenie všetkých existujúcich podzemných vedení,

- pred realizáciou zemných prác a/alebo pred začatím vykonávania iných činností je stavebník povinný požiadať SPP-D o vytýčenie existujúcich plynárenských zariadení prostredníctvom online formuláru zverejneného na webovom sídle SPP-D www.spp-distribucia.sk (časť E-služby),

- v záujme predchádzania poškodeniam plynárenských zariadení, ohrozeniu ich prevádzky a/alebo prevádzky distribučnej siete, SPP-D vykonáva vytyčovanie plynárenských zariadení do rozsahu 100 m bezplatne,

TECHNICKÉ PODMIENKY:

- stavebník zabezpečí vypracovanie projektovej dokumentácie pre účely stavebného konania podľa podmienok uvedených v tomto vyjadrení a podľa technických podmienok pripojenia stanovených na základe žiadosti v zmysle pokynov pre pripájanie,

- stavebník je povinný zabezpečiť, aby trasa plynárenských zariadení rešpektovala iné vedenia s ohľadom na možnosť ich poškodenia pri výstavbe, resp. aby pri prevádzkovaní nemohlo dôjsť k vzájomnému ovplyvňovaniu, prípadnému poškodeniu,

- stavebník zabezpečí, aby v projektovej dokumentácii pre účely stavebného konania bolo uvedené rozdelenie vyhradených technických zariadení v súlade s vyhláškou č. 508/2009 Z.z.,

- stavebník je povinný projektovú dokumentáciu pre účely stavebného konania predložiť na posúdenie SPP-D

OSOBITNÉ PODMIENKY:

- ak bude preložka vykonávaná priamo spoločnosťou SPP-D, Dohoda o preložke plynárenského zariadenia upraví, ktoré z vyššie uvedených „VŠEOBECNÝCH PODMIENOK“ a „TECHNICKÝCH PODMIENOK“ splní namiesto stavebníka SPP-D, Dopojenie RS LAGEMAX požadujeme až po HUP, pred RS na oceľ,

SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik Povodie Dunaja, odštepny závod Karloveská 2 842 17 Bratislava - mestská časť Karlová Ves, list č. CS SVP OZ BA 2841/2022/2 zo dňa 16.09.2022 súhlasí s podmienkami:

1. Pri realizácii predmetnej stavby nedôjde ku križovaniu ani k súbehu s vodným tokom.

2. Stavbu žiadame realizovať v súlade so zákonom č. 364/2004 Z. z. o vodách (vodný zákon).
4. Naša organizácia nezodpovedá za prípadné škody spôsobené v dôsledku povodňových prietokov a iných mimoriadnych udalostí.
5. Ďalší stupeň projektovej dokumentácie žiadame predložiť na posúdenie

Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, list zo dňa 19.09.2022 súhlasí za podmienok:

1. Zabezpečiť súlad s vyjadrením ZSD pre „ Est Vajnory – výstavba el. stanice – súbor stavieb, Stavba 1: R8013 – Vajnory výstavba el. stanice, Časť B: R8013 Vajnory – úprava vedení VN139 a VN1015 “, vyjadrenie k PD pre územné rozhodnutie.
2. Žiadame rešpektovať všetky energetické zariadenia v majetku Západoslovenská distribučná, a.s. silové aj oznamovacie a dodržiavať ich ochranné pásma v zmysle §43 Zákona o energetike č.251/2012 Z.z. a jeho noviel a nadväzných legislatívnych predpisov. Zakresľovanie sietí je možné vykonať pre zariadenia VN a NN na tíme správy energetických zariadení BA, pre zariadenia VVN na tíme správy VVN Čulenova č.7, Bratislava a pre oznamovacie slaboproudové vedenia tím Telco Čulenova č.3, Bratislava.

Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s. Mlynské nivy 59/A, 824 84 Bratislava, list č. PS/2022/013121, zo dňa 04.10.2022 upozorňuje:

Katastrom Vajnory prechádza naše dvojité nadzemné elektrické vedenie ZVN 2x400 kV V498/8499 Stupava - Podunajské Biskupice, ktoré prevádzkuje naša spoločnosť v zmysle zákona č. 251/2012 Z.z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

HYDROMELIORÁCIE, štátny podnik, Vrakuňská 29, 825 63 Bratislava, list č. 5576-2/120/2022 zo dňa 08.11.2022 súhlasí za podmienok:

Po preverení Vašej žiadosti a dostupných mapových podkladov Vám oznamujeme, že stavba „Est Vajnory — výstavba el. stanice — súbor stavieb, Stavba 1, Časť C“ sa nachádza v záujmovom území závlahovej stavby „ZP Vajnory III./2“ (evid.č. 5103 367), ktorá bola uvedená do prevádzky v roku 1988 s celkovou výmerou 485 ha v správe Hydromeliorácie, š.p. V blízkosti navrhovanej trasy prekládky VTL plynovodu sa nachádzajú podzemné rozvody závlahovej vody, vetva „A3-1“ DN 250 uvedenej vodnej stavby. Navrhovaná prekládka VTL plynovodu sa závlahovej vetvy nedotkne. Zároveň Vás upozorňujeme, že trasa existujúceho odstraňovaného VIL plynovodu križuje závlahovú vetvu „A3-1“ DN 250 uvedenej vodnej stavby. V prílohe Vám zasielame situáciu vM 1 : 2880 s orientačným vyznačením časti závlahovej stavby, závlahových potrubí a navrhovanej stavby. Podrobnú situáciu rúrovej siete závlahy Vám k nahliadnutiu poskytneme a jej vytýčenie v teréne na základe objednávky zabezpečí zástupca Hydromeliorácie, š.p., dislokované pracovisko Bratislava — kontaktná osoba Ing. Dušan Keder, č.t. +421 911 644 994, keder(a)hmsp.sk alebo Ing. Bernát, č.t. +421 903 997 967, bernat@hmsp.sk. Závlahovú stavbu — záujmové územie závlahy a podzemné závlahové potrubia žiadame rešpektovať vrátane ochranného pásma 5 m od osi závlahového potrubia. Pri návrhu a realizácii stavby žiadame dodržať nasledovné podmienky: - pred začatím zemných prác požiadať na základe objednávky o vytýčenie trasy závlahového potrubia zástupcu Hydromeliorácie, š.p., - kontaktná osoba Ing. Dušan Keder, č.t. +421 911 644 994, keder(dhmsp.sk alebo Ing. Bernát, č.t. +421 903 997 967, bernat@hmsp.sk; - k ukončeniu prác pri odstraňovaní existujúceho potrubia VTL plynovodu prizvať zástupcov Hydromeliorácie, š.p., ktorí protokolárne (zápisom do stavebného denníka) odsúhlasia vykonanie prác, - v prípade poškodenia majetku štátu — závlahového potrubia, ku ktorému má Hydromeliorácie, š.p. právo hospodárenia, je potrebné ho uviesť do pôvodného stavu na náklady investora.

HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVA Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava, list č. MAGS OUIK 59074/2022- 502813, zo dňa 07.11.2022 súhlasí za podmienok:

-z hľadiska funkčného využitia navrhovaný zámer - líniová stavba, ako tranzitné vedenie technickej vybavenosti nadradeného významu patrí medzi prípustné spôsoby využitia funkčnej plochy: rezerva zariadení technickej infraštruktúry, číslo funkcie 603 v obmedzenom rozsahu.

- z hľadiska intenzity využitia záujmového územia nemá navrhovaná stavba v zmysle metodiky ÚPN vplyv na územným plánom regulované prvky intenzity využitia územia (IZP, IPP a KZ).

Na podklade odborného posúdenia oddeleniami magistrátu v zmysle §14 ods. 1 zákona SNR č. 377/1990 Zb. o hlavnom meste SR Bratislave v znení neskorších predpisov sa uplatňujú na základe súhrnu teoretických vedomostí, praktických skúseností, znalosti všeobecne záväzných právnych predpisov a technických noriem, tieto podmienky:

z hľadiska dosahovania cieľov územného plánovania:

- stavebník je povinný, za účelom posúdenia súladu s územným plánom a vydania záväzného stanoviska hlavného mesta, predložiť hlavnému mestu každý projekt zmeny stavby pred jej dokončením alebo dokončenej stavby, ktorým sa mení jej priestorové usporiadanie alebo účel jej využitia,

z hľadiska tvorby verejných priestorov a z hľadiska ochrany životného prostredia:

- po ukončení stavebných prác, výstavbou poškodené chodníky, spevnené plochy, prípadne komunikácie a zelené plochy uviesť do pôvodného stavu,

z hľadiska riešenia dopravného vybavenia:

- prekládku VTL plynovodu pre stavbu „Est Vajnory“ vecne a časovo skoordinať s prekládkou vedenia VN 139 a VN 1015,

z hľadiska budúcich majetkovo - právnych vzťahov:

- v prípade, že investor uvažuje niektorý objekt stavby odovzdať po kolaudácii do majetku a správy Hlavného mesta SR Bratislavy, žiadame tento riešiť v projektovej dokumentácii pre stavebné povolenie ako samostatný objekt vo všetkých náležitostiach projektovej dokumentácie tohto stupňa.

K investičnému zámeru „R8013 Vajnory - výstavba el. stanice 110/22 kV“ vydalo Hlavné mesto SR Bratislava dňa 03.11.2022 pod č. MAGS OUIK 59061/2022-502479, súhlasné záväzné stanovisko.

časť predmetných pozemkov sa nachádza v ochrannom pásme železničných tratí.

K zásahu do komunikácií/chodníkov je potrebný súhlas príslušného správcu komunikácie/

chodníka.

Toto záväzné stanovisko k investičnej činnosti nenahrádza záväzné stanoviská hlavného mesta SR Bratislavy, vydávané v rámci iných konaní.

Toto záväzné stanovisko k investičnej činnosti nenahrádza stanovisko hlavného mesta SR Bratislavy ako prípadného vlastníka nehnuteľností dotknutých predmetnou stavbou, pričom v takomto prípade je žiadateľ povinný usporiadať si vzťah k nehnuteľnostiam vo vlastníctve hlavného mesta SR Bratislavy v súlade s príslušnými ustanoveniami stavebného zákona (nájomnou zmluvou, zmluvou o budúcej zmluve o zriadení vecného bremena, zmluvou o zriadení vecného bremena a pod.) ku konaniu na príslušnom stavebnom úrade. Zároveň upozorňujeme, že toto záväzné stanovisko nezakladá právo na odpredaj, prípadne uzatvorenie nájomného, resp. iného právneho vzťahu k predmetným pozemkom a nehnuteľnostiam vo vlastníctve mesta.

Hlavné mesto Slovenskej republiky Bratislava ako dotknutý orgán podľa § 140a ods. 2 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov dáva žiadateľovi do pozornosti, že podľa § 140b ods. 3 stavebného zákona, veta prvá, je dotknutý orgán viazaný obsahom svojho predchádzajúceho záväzného stanoviska, ktoré vo veci vydal; to neplatí, ak došlo k zmene ustanovení právneho predpisu, podľa ktorých dotknutý orgán záväzné stanovisko vydal, alebo k podstatnej zmene skutkových okolností, z ktorých dotknutý orgán vychádzal

Toto rozhodnutie platí podľa ustanovenia § 40 ods. 1 stavebného zákona tri roky odo dňa nadobudnutia právoplatnosti. Nestráca však platnosť, pokiaľ bola v tejto lehote podaná žiadosť o stavebné povolenie.

Čas platnosti územného rozhodnutia môže stavebný úrad predĺžiť na žiadosť navrhovateľa, ak ju podal pred uplynutím lehoty.

Územné rozhodnutie je záväzné aj pre právnych nástupcov jeho navrhovateľa a ostatných účastníkov územného konania.

V územnom konaní neboli vznesené námietky účastníkov konania.

Odôvodnenie

Navrhovateľ spoločnosť Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47, Bratislava, IČO: 36 361 518, ktorého zastupuje splnomocnený zástupca spoločnosť LiV - EPI, s.r.o., Trenčianska 56/F, 82109 Bratislava, IČO: 35 745 401 podal dňa 06.09.2022 návrh na vydanie územného rozhodnutia o umiestnení stavby s názvom: „ESt Vajnory - výstavba el. stanice - súbor stavieb, Stavba 1: R8013 - Vajnory výstavba el. stanice, časť C: R8013, Vajnory - prekládka VTL plynovodu - líniová stavba“ na pozemkoch registra „C“ parc. č. 2132/6, 2133/17, 2134/1, 2134/4, 2134/6, 2134/8, 2134/10, 2134/12, 2134/14, 2134/15, 2132/65 katastrálne územie Vajnory.

Uvedeným dňom bolo začaté územné konanie. Jedná sa o inžiniersku stavbu prekládky VTL plynovodu, účelom ktorej je distribúcia plynu.

Podľa ustanovenia zákona č. 50/1976 Z. z. v úplnom znení :

§ 33

(1) Na územné konanie je príslušný stavebný úrad.

§ 34

(1) Účastníkom územného konania je navrhovateľ, obec, ak nie je stavebným úradom príslušným na územné konanie a ten, komu toto postavenie vyplýva z osobitného predpisu

(2) V územnom konaní o umiestnení stavby, o využívaní územia, o stavebnej uzávere a o ochrannom pásme sú účastníkmi konania aj právnické osoby a fyzické osoby, ktorých vlastnícke alebo iné práva k pozemkom alebo stavbám, ako aj k susedným pozemkom a stavbám vrátane bytov môžu byť rozhodnutím priamo dotknuté.

§ 35

Ods. 1: Územné konanie sa začína na písomný návrh účastníka, z podnetu stavebného úradu alebo iného orgánu štátnej správy. Návrh sa doloží dokumentáciou ustanovenou vykonávacími predpismi k tomuto zákonu spracovanou oprávnenou osobou (§ 45 ods. 4), a dokladmi ustanovenými osobitnými predpismi. V návrhu sa uvedie zoznam právnických osôb a fyzických osôb, ktorí prichádzajú do úvahy ako účastníci konania a sú navrhovateľovi známi.

Ods. 3: Ak predložený návrh neposkytuje dostatočný podklad pre posúdenie umiestnenia navrhovanej stavby alebo iného opatrenia v území (§ 32), najmä vplyvov na životné prostredie, vyzve stavebný úrad navrhovateľa, aby návrh v primeranej lehote doplnil potrebnými údajmi alebo podkladmi, a upozorní ho, že inak územné konanie zastaví. Ak navrhovateľ nedoplní návrh na vydanie územného rozhodnutia požadovaným spôsobom v určenej lehote, stavebný úrad územné konanie zastaví.

§ 36

Ods. 1: Stavebný úrad oznámi začatie územného konania dotknutým orgánom a všetkým známym účastníkom a nariadi ústne pojednávanie spojené spravidla s miestnym zisťovaním. Súčasne upozorní účastníkov, že svoje námietky a pripomienky môžu uplatniť najneskoršie pri ústnom pojednávaní, inak že sa na ne neprihľadne. Stavebný úrad oznámi začatie územného konania do 7 dní odo dňa, keď je žiadosť o územné rozhodnutie úplná.

Ods. 3: Dotknuté orgány oznámia svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej môžu uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania. Ak niektorý z orgánov štátnej správy potrebuje na riadne posúdenie návrhu dlhší čas, stavebný úrad na jeho žiadosť určenú lehotu pred jej uplynutím, primerane predĺži. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyrozumený o začatí územného konania, neoznámia v určenej alebo predĺženej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Ods. 4: Začatie územného konania o umiestnení líniovej stavby alebo v odôvodnených prípadoch aj zvlášť rozsiahlej

stavby, stavby s veľkým počtom účastníkov konania, ako aj územného konania o využití územia, o stavebnej uzávere a o ochrannom pásme, ak sa týka rozsiahleho územia, oznámi stavebný úrad účastníkom územného konania verejnou vyhláškou. Stavebný úrad oznámi začatie územného konania verejnou vyhláškou aj v prípade, že mu účastníci konania alebo ich pobyt nie sú známi.

Ods. 5: S dotknutými orgánmi a účastníkmi konania, ktorých stanoviská a vyjadrenia k návrhu na vydanie územného rozhodnutia boli zabezpečené pred začatím územného konania, obmedzí stavebný úrad prerokovanie návrhu podľa miery, v akej boli ich požiadavky splnené.

§ 37:

Ods. 1: Podkladom pre vydanie územného rozhodnutia sú územné plány obcí a zón. Ak pre územie nebol spracovaný územný plán obce alebo zóny, podkladom na vydanie územného rozhodnutia sú spracované územnoplánovacie podklady podľa § 3 a ostatné existujúce podklady podľa § 7a; inak stavebný úrad obstará v rozsahu nevyhnutnom na vydanie územného rozhodnutia iné podklady, najmä skutočnosti získané vlastným prieskumom alebo zistené pri miestnom zisťovaní.

Ods. 2: Stavebný úrad v územnom konaní posúdi návrh predovšetkým z hľadiska starostlivosti o životné prostredie a potrieb požadovaného opatrenia v území a jeho dôsledkov; preskúma návrh a jeho súlad s podkladmi podľa odseku 1 a predchádzajúcimi rozhodnutiami o území, posúdi, či vyhovuje všeobecným technickým požiadavkám na výstavbu a všeobecne technickým požiadavkám na stavby užívané osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu, prípadne predpisom, ktoré ustanovujú hygienické, protipožiarne podmienky, podmienky bezpečnosti práce a technických zariadení, dopravné podmienky, podmienky ochrany prírody, starostlivosti o kultúrne pamiatky, ochrany poľnohospodárskeho pôdneho fondu, lesného pôdneho fondu a pod., pokiaľ posúdenie nepatrí iným orgánom.

Ods. 3: Stavebný úrad v územnom konaní zabezpečí stanoviská dotknutých orgánov a ich vzájomný súlad a posúdi vyjadrenia účastníkov a ich námietky. Stavebný úrad neprihliadne na námietky a pripomienky, ktoré sú v rozpore so schválenou územnoplánovacou dokumentáciou.

§ 38:

Ak nemá navrhovateľ k pozemku vlastnícke alebo iné právo, možno bez súhlasu vlastníka územné rozhodnutie o umiestnení stavby alebo rozhodnutie o využití územia vydať len vtedy, ak možno na navrhovaný účel pozemok vyvlastniť.

§ 39:

Ods. 1: V územnom rozhodnutí vymedzí stavebný úrad územie na navrhovaný účel a určí podmienky, ktorými sa zabezpečia záujmy spoločnosti v území, najmä súlad s cieľmi a zámermi územného plánovania, vecná a časová koordinácia jednotlivých stavieb a iných opatrení v území a predovšetkým starostlivosť o životné prostredie vrátane architektonických a urbanistických hodnôt v území, a rozhodne o námietkach účastníkov konania. V rozhodnutí o umiestnení stavby si v odôvodnených prípadoch stavebný úrad môže vyhradiť predloženie podrobnejších podkladov, projektovej dokumentácie alebo jej časti; podľa nich môže dodatočne určiť ďalšie podmienky, ktoré sa musia zahrnúť do stavebného povolenia.

§ 39a:

Ods. 1: Rozhodnutím o umiestnení stavby sa určuje stavebný pozemok, umiestňuje sa stavba na ňom, určujú sa podmienky na umiestnenie stavby, určujú sa požiadavky na obsah projektovej dokumentácie a čas platnosti rozhodnutia. Umiestnenie stavby sa vyznačí v grafickej prílohe územného rozhodnutia.

Ods. 2: V podmienkach na umiestnenie stavby sa určia požiadavky

- a. na ochranu prírody a krajiny a na zabezpečenie starostlivosti o životné prostredie,
- b. na zabezpečenie súladu urbanistického riešenia a architektonického riešenia stavby s okolitým životným prostredím, najmä na výškové a polohové umiestnenie stavby vrátane odstupov od hraníc pozemku a od susedných stavieb, na výšku stavby, prístup a užívanie stavieb osobami s obmedzenou schopnosťou pohybu a orientácie, na napojenie na sieť technického vybavenia, napojenie na pozemné komunikácie, na podiel zastavanej plochy a nezastavanej plochy zo stavebného pozemku vrátane požiadaviek na úpravu jeho nezastavaných plôch,
- c. vyplývajúce z chránených častí krajiny alebo z ich blízkosti,
- d. vyplývajúce zo stanovísk dotknutých orgánov.

§ 42

Ods. 2: Verejnou vyhláškou sa oznámi územné rozhodnutie o umiestnení líniovej stavby a v odôvodnených prípadoch aj o umiestnení zvlášť rozsiahlej stavby, stavby s veľkým počtom účastníkov konania, ako aj rozhodnutie o využití územia a o ochrannom pásme, ak sa týka rozsiahleho územia. Doručenie sa uskutoční vyvesením územného rozhodnutia na 15 dní spôsobom v mieste obvyklým. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

§117

Ods. 1: Stavebným úradom je obec. Pôsobnosť stavebného úradu je preneseným výkonom štátnej správy.

§ 139

Ods. 1: Pod pojmom „iné práva k pozemkom a stavbám“ použitým v spojení „vlastnícke alebo iné práva k pozemkom a stavbám na nich“ sa podľa povahy prípadu rozumie:

c) právo vyplývajúce z iných právnych predpisov /Napríklad zákon č. 364/2004 Z. z. o vodách a o zmene zákona Slovenskej národnej rady č. 372/1990 Zb. o priestupkoch v znení neskorších predpisov (vodný zákon) v znení neskorších predpisov, zákon č. 656/2004 Z. z. o energetike a o zmene niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákon č. 66/2009 Z. z. o niektorých opatreniach pri majetkovoprávnom usporiadaní pozemkov pod stavbami, ktoré prešli z vlastníctva štátu na obce a vyššie územné celky a o zmene a doplnení niektorých zákonov, zákon č. 351/2011 Z. z. v znení neskorších predpisov./

§ 140

Ak nie je výslovne ustanovené inak, vzťahujú sa na konanie podľa tohto zákona všeobecné predpisy o správnom konaní.

Podľa ustanovení zákona č. 71/1967 Z. z. v úplnom znení, Zákona o správnom konaní /ďalej len správny poriadok/

§ 3

Ods. 1: Správne orgány postupujú v konaní v súlade so zákonmi a inými právnymi predpismi. Sú povinné chrániť záujmy štátu a spoločnosti, práva a záujmy fyzických osôb a právnických osôb a dôsledne vyžadovať plnenie ich povinností.

Ods. 2: Správne orgány sú povinné postupovať v konaní v úzkej súčinnosti s účastníkmi konania, zúčastnenými osobami a inými osobami, ktorých sa konanie týka, a dať im vždy príležitosť, aby mohli svoje práva a záujmy účinne obhajovať, najmä sa vyjadriť k podkladu rozhodnutia, a uplatniť svoje návrhy. Účastníkom konania, zúčastneným osobám a iným osobám, ktorých sa konanie týka, musia správne orgány poskytovať pomoc a poučenia, aby pre neznalosť právnych predpisov neutrpelí v konaní ujmu.

Ods. 4: Správne orgány sú povinné svedomite a zodpovedne sa zaoberať každou vecou, ktorá je predmetom konania, vybaviť ju včas a bez zbytočných prietahov a použiť najvhodnejšie prostriedky, ktoré vedú k správne vybaveniu veci. Ak to povaha veci pripúšťa, má sa správny orgán vždy pokúsiť o jej zmierné vybavenie. Správne orgány dbajú na to, aby konanie prebiehalo hospodárne a bez zbytočného zaťažovania účastníkov konania a iných osôb.

Ods. 5: Rozhodnutie správnych orgánov musí vychádzať zo spoľahlivo zisteného stavu veci. Správne orgány dbajú o to, aby v rozhodovaní o skutkovo zhodných alebo podobných prípadoch nevznikali neodôvodnené rozdiely.

Ods. 6: Správne orgány sú povinné na úradnej tabuli správneho orgánu, na svojom webovom sídle, ak ho majú zriadené alebo aj iným vhodným spôsobom zrozumiteľne a včas informovať verejnosť o začatí, uskutočňovaní a o skončení konania vo veciach, ktoré sú predmetom záujmu verejnosti alebo o ktorých to ustanovuje osobitný zákon. Pritom sú povinné ochraňovať práva a právom chránené záujmy účastníkov konania a iných osôb. Úradná tabuľa správneho orgánu musí byť nepretržite prístupná verejnosti.

§ 4:

Ods. 1: Účastníci konania (§ 14) spolupracujú so správnymi orgánmi v priebehu celého konania.

Ods. 2: Všetci účastníci majú v konaní rovnaké procesné práva a povinnosti. Ten, komu osobitný zákon priznáva postavenie účastníka konania len na časť konania, má v konaní procesné práva a povinnosti len v tej časti konania, pre ktorú má priznané postavenie účastníka konania.

§ 18:

Ods. 1: Konanie sa začína na návrh účastníka konania alebo na podnet správneho orgánu.

Ods. 2: Konanie je začaté dňom, keď podanie účastníka konania došlo správne orgánu príslušnému vo veci rozhodnúť. Pokiaľ sa konanie začína na podnet správneho orgánu, je konanie začaté dňom, keď tento orgán urobil voči účastníkovi konania prvý úkon.

Ods. 3: O začatí konania správny orgán upovedomí všetkých známych účastníkov konania; ak mu účastníci konania alebo ich pobyt nie sú známi, alebo pokiaľ to ustanovuje osobitný zákon, upovedomí ich o začatí konania verejnou vyhláškou.

§ 23:

Ods. 1: Účastníci konania a ich zástupcovia a zúčastnené osoby majú právo nazerat' do spisov, robiť si z nich výpisy, odpisy a dostať kópie spisov s výnimkou zápisníc o hlasovaní alebo dostať informáciu zo spisov s výnimkou zápisníc o hlasovaní iným spôsobom.

§24

Ods. 1: Dôležité písomnosti, najmä rozhodnutia, výzvy a predvolania, sa doručujú do vlastných rúk adresátovi alebo osobe, ktorá sa preukáže jeho splnomocnením na preberanie zásielok.

§ 25a:

Na doručenie do elektronickej schránky sa vzťahuje osobitný predpis o elektronickej podobe výkonu verejnej moci.

§ 26

Ods. 1: Doručenie verejnou vyhláškou použije správny orgán v prípade, keď účastníci konania alebo ich pobyt nie sú mu známi, alebo pokiaľ to ustanovuje osobitný zákon.

Ods. 2: Doručenie verejnou vyhláškou sa vykoná tak, že sa písomnosť vyvesí po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia. Správny orgán zverejňuje písomnosť súčasne na svojom webovom sídle, ak ho má zriadené a ak je to vhodné aj iným spôsobom v mieste obvyklým, najmä v miestnej tlači, rozhlase alebo na dočasnej úradnej tabuli správneho orgánu na mieste, ktorého sa konanie týka.

§ 29:

Ods. 1: Správny orgán konanie preruší, ak sa začalo konanie o predbežnej otázke alebo ak bol účastník konania vyzvaný, aby v určenej lehote odstránil nedostatky podania, alebo ak účastník konania nemá zákonného zástupcu alebo ustanoveného opatrovníka, hoci ho má mať, alebo ak tak ustanovuje osobitný zákon.

Ods. 3: Proti rozhodnutiu o prerušení konania sa nemožno odvolať.

Ods. 4: Správny orgán v konaní pokračuje z vlastného podnetu alebo na podnet účastníka konania, len čo pominuli prekážky, pre ktoré sa konanie prerušilo, prípadne len čo uplynula lehota uvedená v odseku 2.

Ods. 5: Pokiaľ je konanie prerušené, lehoty podľa tohto zákona neplynú.

§ 32:

Ods. 1: Správny orgán je povinný zistiť presne a úplne skutočný stav veci a za tým účelom si obstarat' potrebné podklady pre rozhodnutie. Prítom nie je viazaný len návrhmi účastníkov konania.

Ods. 2: Podkladom pre rozhodnutie sú najmä podania, návrhy a vyjadrenia účastníkov konania, dôkazy, čestné vyhlásenia, ako aj skutočnosti všeobecne známe alebo známe správnomu orgánu z jeho úradnej činnosti. Rozsah a spôsob zisťovania podkladov pre rozhodnutie určuje správny orgán. Údaje z informačných systémov verejnej správy a výpisy z nich, okrem údajov a výpisov z registra trestov, sa považujú za všeobecne známe skutočnosti a sú použiteľné na právne účely. Tieto údaje nemusí účastník konania a zúčastnená osoba správnomu orgánu preukazovať dokladmi. Doklady vydané správnym orgánom a obsah vlastných evidencií správneho orgánu sa považujú za skutočnosti známe správnomu orgánu z úradnej činnosti, ktoré nemusia účastník konania a zúčastnená osoba správnomu orgánu dokladovať.

§ 33

Ods. 1: Účastník konania a zúčastnená osoba má právo navrhovať dôkazy a ich doplnenie a klásť svedkom a znalcom otázky pri ústnom pojednávaní a miestnej ohliadke.

Ods. 2: Správny orgán je povinný dať účastníkom konania a zúčastneným osobám možnosť, aby sa pred vydaním rozhodnutia mohli vyjadriť k jeho podkladu i k spôsobu jeho zistenia, prípadne navrhnúť jeho doplnenie.

§ 46:

Rozhodnutie musí byť v súlade so zákonmi a ostatnými právnymi predpismi, musí ho vydať orgán na to príslušný, musí vychádzať zo spoľahlivo zisteného stavu veci a musí obsahovať predpísané náležitosti.

§ 47:

Ods. 1: Rozhodnutie musí obsahovať výrok, odôvodnenie a poučenie o odvolaní (rozklade). Odôvodnenie nie je potrebné, ak sa všetkým účastníkom konania vyhovuje v plnom rozsahu.

Ods. 2: Výrok obsahuje rozhodnutie vo veci s uvedením ustanovenia právneho predpisu, podľa ktorého sa rozhodlo, prípadne aj rozhodnutie o povinnosti nahradiť trovy konania. Pokiaľ sa v rozhodnutí ukladá účastníkovi konania povinnosť na plnenie, správny orgán určí pre ňu lehotu; lehota nesmie byť kratšia, než ustanovuje osobitný zákon.

Ods. 3: V odôvodnení rozhodnutia správny orgán uvedie, ktoré skutočnosti boli podkladom na rozhodnutie, akými úvahami bol vedený pri hodnotení dôkazov, ako použil správnu úvahu pri použití právnych predpisov, na základe ktorých rozhodoval, a ako sa vyrovnal s návrhmi a námietkami účastníkov konania a s ich vyjadreniami k podkladom rozhodnutia.

Ods. 4: Poučenie o odvolaní (rozklade) obsahuje údaj, či je rozhodnutie konečné alebo či sa možno proti nemu odvolať (podať rozklad), v akej lehote, na ktorý orgán a kde možno odvolanie podať. Poučenie obsahuje aj údaj, či rozhodnutie možno preskúmať súdom.

Ods. 5: V písomnom vyhotovení rozhodnutia sa uvedie aj orgán, ktorý rozhodnutie vydal, dátum vydania rozhodnutia, meno a priezvisko fyzickej osoby a názov právnickej osoby. Rozhodnutie musí mať úradnú pečiatku a podpis s uvedením mena, priezviska a funkcie oprávnenej osoby. Ak sa rozhodnutie vyhotovuje v elektronickej podobe podľa osobitného predpisu o elektronickej podobe výkonu verejnej moci, neobsahuje úradnú pečiatku a podpis, ale je správnym orgánom autorizované podľa osobitného predpisu o elektronickej podobe výkonu verejnej moci. Osobitné právne predpisy môžu ustanoviť ďalšie náležitosti rozhodnutia.

§ 51:

Ods. 1: Rozhodnutie sa účastníkovi konania oznamuje doručením písomného vyhotovenia tohto rozhodnutia, ak zákon neustanovuje inak. Deň doručenia rozhodnutia je dňom jeho oznámenia.

§ 52:

Ods. 2: Rozhodnutie je vykonateľné, ak sa proti nemu nemožno odvolať (podať rozklad) alebo ak odvolanie (rozklad) nemá odkladný účinok.

Podľa ustanovení vyhlášky č. 453/2000 Z.z. v úplnom znení, vyhláška Ministerstva životného prostredia, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona

§ 3:

Ods. 3: K návrhu na vydanie územného rozhodnutia sa prikladajú

a. situačný výkres súčasného stavu územia na podklade katastrálnej mapy so zakreslením predmetu územného rozhodnutia a jeho polohy s vyznačením väzieb (účinkov) na okolie; ak sa navrhuje umiestnenie stavieb, využitie územia, stavebná uzávera, chránené územie alebo ochranné pásmo podľa odseku 2, aj mapový podklad v mierke 1:10 000 až 1:50 000 s vymedzením hraníc územia, ktoré je predmetom rozhodnutia a širších vzťahov (účinkov) k okoliu; situačný výkres a mapový podklad sa prikladá v dvoch vyhotoveniach,

b. dokumentácia pre územné rozhodnutie v dvoch vyhotoveniach vypracovaná oprávnenou osobou; v prípadoch uvedených v § 45 ods. 6 písm. a) zákona postačí dokumentácia vypracovaná osobou s príslušným odborným vzdelaním,

c. rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy a obce,

- d. záverečné stanovisko o posúdení vplyvu stavby alebo činnosti na životné prostredie alebo rozhodnutie zo zisťovacieho konania, ak bolo vydané,
- e. doklady o rokovaniach s účastníkmi územného konania, ak sa konali pred podaním návrhu.

§ 4:

Ods. 1: Územné rozhodnutie obsahuje okrem všeobecných náležitostí:

- a. meno, priezvisko (názov) a adresu (sídlo) navrhovateľa a ostatných účastníkov konania,
- b. druh, účel a stručný opis predmetu územného rozhodnutia,
- c. druhy a parcelné čísla pozemkov podľa katastra nehnuteľností, na ktorých sa predmet územného rozhodnutia umiestňuje; ak ide o prípady uvedené v § 36 ods. 4 zákona, postačí opis územia,
- d. podmienky podľa druhu územného rozhodnutia ustanovené v § 39 až 39d zákona,
- e. ďalšie podmienky, ktorými sa zabezpečí ochrana verejných záujmov a právom chránených záujmov účastníkov konania,
- f. rozhodnutie o námietkach účastníkov konania,
- g. dobu platnosti rozhodnutia.

Ods. 2: K územnému rozhodnutiu pripojí stavebný úrad overený situačný výkres so zakreslením predmetu územného rozhodnutia na podklade katastrálnej mapy alebo mapový podklad vypracovaný podľa § 3 ods. 3 písm. a).

Podľa ustanovení zákona č. 251/2012 Z. z. v úplnom znení Zákon o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov:

§ 11

Ods. 1: Držiteľ povolenia alebo ním poverená osoba môže v nevyhnutnom rozsahu a vo verejnom záujme.

f. zriaďovať na cudzích pozemkoch mimo zastavaného územia obce, elektrické vedenie a elektroenergetické zariadenie prenosovej sústavy a distribučnej sústavy, plynovody a plynárenské zariadenia prepravnej siete, distribučnej siete, zásobníka a zariadení určených na ich ochranu, zabránenie ich porúch alebo havárií, alebo na zmiernenie dôsledkov porúch alebo havárií na ochranu života, zdravia a majetku osôb; pri povoľovaní takej stavby stavebný úrad rozhodne o podmienkach, za akých možno stavbu uskutočniť a prevádzkovať na cudzom pozemku; oprávnenia stavebníka na uskutočnenie stavby vznikajú nadobudnutím právoplatnosti takeého rozhodnutia,

Stavebný úrad vyzval navrhovateľa dňa 24.10.2022 listom č. OS-SÚ/5996/968/2022/KRU navrhovateľa na predloženie dokladu o zaplatení správneho poplatku podľa zákona č. 145/1995 Z. z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Stavebný úrad v konaní vedenom podľa ustanovení § 34-38 stavebného zákona posúdil návrh, zosúladil stanoviská uplatnené účastníkmi konania a dotknutými orgánmi a zistil, že návrh neobsahuje doklady v zmysle ustanovenia § 3 vyhlášky č. 453/2000 Z. z. a teda nie je dostatočným podkladom pre začatie územného konania.

Preto stavebný úrad navrhovateľa vyzval podľa § 35 ods. 3 stavebného zákona dňa 24.10.2022 listom č. OS-SÚ/5999/968/2022/KRU na predloženie nasledovných dokladov chýbajúcich v podkladoch na vydanie rozhodnutia a územné konanie prerušil:

- doklad o zaplatení správneho poplatku na základe výzvy č. OS-SÚ/5996/968/2022/KRU zo dňa 24.10.2022
- v súlade s § 3 vyhlášky č. 453/2000 Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky, ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona /ďalej len vyhláška/: -druhy a parcelné čísla pozemkov podľa katastra nehnuteľností s uvedením vlastníckych a iných práv, ktorých sa územné rozhodnutie týka, ako aj parcelné čísla susedných pozemkov a susedných stavieb
- ak ide o návrh na vydanie rozhodnutia o umiestnení stavby a o využití územia, súhlas vlastníkov všetkých pozemkov, ak nemá navrhovateľ k pozemkom vlastnícke alebo iné právo a pre navrhované opatrenie sa pozemok nedá vyvlastniť, v súlade s § 3 ods. 3 vyhlášky: rozhodnutia, stanoviská, vyjadrenia, súhlasy, posúdenia alebo iné opatrenia dotknutých orgánov štátnej správy a obce, predovšetkým:
 - súhlasné stanoviská všetkých distribútorov sietí, na ktoré sa stavba napája, súhlas s umiestnením stavby a s bodmi napojenia na rozvody,
 - súhlasné stanoviská: - Hasičský a záchranný útvar hl. mesta SR Bratislava, Radlinského 6 , 81107, Bratislava, - Okresný úrad Bratislava odbor starostlivosti o životné prostredie , Tomášikova 46, Bratislava – odbory: odpadové hospodárstvo, ochrana prírody a krajiny, ochrana ovzdušia, štátna vodná správa - Hl.m.SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 81499, Bratislava z pohľadu súladu umiestnenia stavby s platným územným plánom hlavného mesta SR Bratislava - Slovenský vodohospodársky podnik, Karloveská 2, 84217, Bratislava (v prípade blízkosti vodného toku) - Dopravný úrad SR, Letisko M.R.Štefánika, 82305, Bratislava - Regionálny úrad verejného zdravotníctva Bratislava, Ružinovská 8, Bratislava - Okresný úrad Bratislava, odbor krízového riadenia , Tomášikova 46, 81109, Bratislava - SPP-distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b 825 11 Bratislava - ŽSR Bratislava, GR – Odbor rozvoja, Klemensova 8, 81361, Bratislava
- v súlade s § 3 ods. 3 vyhlášky: záverečné stanovisko o posúdení vplyvu stavby alebo činnosti na životné prostredie alebo rozhodnutie zo zisťovacieho konania, ak bolo vydané, alebo stanovisko príslušného Okresného úradu o tom, že stavba nepodlieha posúdeniu podľa zákona o posudzovaní vplyvov na životné prostredie
- doklady o rokovaniach s účastníkmi územného konania, ak sa konali pred podaním návrhu
- dendrologické posúdenie a inventarizácia všetkých drevín nachádzajúcich sa na pozemkoch, na ktorých má byť umiestnená stavba, vypracované odborne spôsobilou osobou, vrátane ich spoločenskej hodnoty, spolu s predložením súhlasu orgánu ochrany prírody a krajiny na výrub dvoch kusov drevín /str. 15 súhrnnej technickej správy/
- jednoznačné určenie pozemku , na ktorom sa bude nachádzať skrývka humóznej vrstvy a výkopovej zeminy -str. 17 správy,

Zároveň stavebný úrad navrhovateľa upozornil, že ak nebudú potrebné doklady predložené v lehote určenej stavebným úradom, v súlade s § 35 ods. 3 stavebného zákona stavebný úrad územné konanie zastaví.

Navrhovateľ postupne doložil doklady potrebné k vydaniu rozhodnutia o umiestnení stavby, posledné doklady boli

predložené dňa 09.12.2022 a zároveň zaplatil správny poplatok vo výške 100 Eur dňa 26.10.2022.

Stavebný úrad oznámil listom pod č. OS-SÚ/6733/968/2022/KRU zo dňa 12.12.2022 známym a neznámym účastníkom konania a dotknutým orgánom verejnou vyhláškou začatie územného konania a v súlade s § 36 ods. 1 stavebného zákona nariadil ústne pojednávanie na deň 12.01.2023 o 16.00. Účastníci konania mohli svoje námietky a pripomienky k návrhu uplatniť najneskôr pri ústnom pojednávaní. Stavebný úrad zároveň upozornil účastníkov konania a dotknuté orgány a organizácie, že na neskôr podané námietky a pripomienky nebude v súlade s § 36 ods. 1 stavebného zákona prihliadať. Verejná vyhláška bola vyvesená na centrálnej úradnej elektronickej tabuli dňa 13.12.2022: <https://cuet.slovensko.sk/sk/dokument/17068d71-1bce-464d-97c6-da43c7e9a118> taktiež na webovom sídle mestskej časti Bratislava – Vajnory dňa 13.12.2022: https://www.vajnory.sk/sites/default/files/documents/ur_rozvodna_cast_c.pdf.

Dotknuté orgány mohli oznámiť svoje stanoviská v rovnakej lehote, v ktorej mohli uplatniť svoje pripomienky a námietky účastníci územného konania. Ak dotknutý orgán, ktorý bol vyzvaný o začatí územného konania, neoznámil v určenej lehote svoje stanovisko k navrhovanej stavbe, má sa za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasí.

Dokumentácia pre územné rozhodnutie bola k dispozícii k nahliadnutiu na stavebnom úrade. Uvedeným postupom správny orgán umožnil v súlade s § 33 ods. 2 správneho poriadku účastníkom konania vyjadriť sa k podkladom konania, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

Z ústneho pojednávania bol vyhotovený záznam, ktorého prílohou je prezenčná listina všetkých prítomných. Zo záznamu vyplýva, že na ústnom pojednávaní nevzniesol žiadny účastník konania ani dotknutý orgán žiadne námietky.

K návrhu na vydanie územného rozhodnutia boli predložené:

- stanoviská a vyjadrenia dotknutých orgánov:
- Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava, list č. 21768/2022/ROP-002/42755, zo dňa 12.10.2022
- Národná diaľničná spoločnosť, a.s., Dúbravská cesta 14, 84104 Bratislava, list č. 2010/30103/2022 zo dňa 05.09.2022
- Obvodný banský úrad v Bratislave, Mlynské nivy 44/b 82109 Bratislava, list č. 843-2408/2022 zo dňa 19.10.2022
- HASIČSKÝ A ZÁCHRANNÝ ÚTVAR HLAVNÉHO MESTA SR BRATISLAVY, Radlinského 6, 811 07 Bratislava, list č. HZUBA3-2022/002016-002, zo dňa 14.09.2022
- Okresný úrad Bratislava, Odbor dopravy a pozemných komunikácií, oddelenie pozemných komunikácií, Tomášikova 46, 83205 Bratislava, list č. OU-BA-OCDPK2-2022/175123 zo dňa 18.10.2022
- Okresný úrad Bratislava, ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, štátna vodná správa, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, list č. OU-BA-OSZP3-2022/170580-002, zo dňa 11.10.2022,
- Okresný úrad Bratislava, ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, odpadové hospodárstvo, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, list č. OU-BA-OSZP3-2022/19607/DAD, zo dňa 24.11.2022,
- Okresný úrad Bratislava, ODBOR STAROSTLIVOSTI O ŽIVOTNÉ PROSTREDIE, Oddelenie ochrany prírody a vybraných zložiek životného prostredia, ochrana prírody a krajiny, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, list č. OU-BA-OSZP3-2022/151097-002, zo dňa 07.11.2022
- Okresný úrad Bratislava, POZEMKOVÝ A LESNÝ ODBOR, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, list č. OU-BA-PLO-2022/191880-002, zo dňa 14.11.2022
- REGIONÁLNY ÚRAD VEREJNÉHO ZDRAVOTNÍCTVA BRATISLAVA hlavné mesto so sídlom v Bratislave, Ružinovská ul. č.8, PSČ 820 09 Bratislava 29, P.O.BOX 26, list č. HŽP/12998/2022, zo dňa 14.09.2022
- Ministerstvo vnútra SR, Krajské riaditeľstvo PZ v Bratislave, Krajský dopravný inšpektorát, Špitálska 14, 81228 Bratislava, list č. KRPZ-BA-KDI3-1087-001/2022 zo dňa 05.09.2022
- Ministerstvo vnútra SR, SEKCIA INFORMATIKY, TELEKOMUNIKÁCIÍ A BEZPEČNOSTI MV SR ODBOR TELEKOMUNIKÁCIÍ Oddelenie riadenia, prevádzky a rozvoja telekomunikačných sietí, Pribinova 2, 812 72 Bratislava, list č. SITB-OT4-2022/001171-107 zo dňa 25.8.2022
- Krajský pamiatkový úrad Bratislava, list č. KPUBA-2022/22206-2/99152/PRA, zo dňa 23.11.2022
- Železnice slovenskej republiky, Oblastné riaditeľstvo Trnava, Bratislavská 2/A, 91702 Trnava, list č. 07578/2022/OR TT/SŽTS-8, zo dňa 22.09.2022,
- Železnice slovenskej republiky, správa majetku ŽSR Bratislava, Holekova 6, 81104 Bratislava, list č. 14336/2022/SM/SSTT-2 zo dňa 07.09.2022,
- Úrad Bratislavského samosprávneho kraja, list č. 05783/2022/SM-29, zo dňa 22.08.2022
- Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 82646 Bratislava, list č. 087026/2022/Fj zo dňa 02.09.2022
- Dopravný podnik Bratislava, a. s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava, list č. 15669/17447/2000/2022, zo dňa 20.09.2022
- Energotel, a. s., Miletičova 7, 821 08 Bratislava, list zo dňa 02.09.2022
- eustream, a.s., Votrubova 11/a, 821 09 Bratislava, list č. 742/2022 zo dňa 22.08.2022
- MICHLOVSKÝ, spol. s r. o. UC 1 - údržbové centrum Piešťany, list č. BA-3416 2022 PN zo dňa 06.09.2022
- Ministerstvo obrany Slovenskej republiky, sekcia majetku a infraštruktúry, Kutuzovova 8, 83247 Bratislava, list č. SEMal-EL13/2-3-1371/2022, zo dňa 25.8.2022
- OTNS, a.s., Vajnorská 137, 83104 Bratislava, list č. 10197/2022 zo dňa 03.11.2022
- Okresný úrad Bratislava, odbor krízového riadenia oddelenie civilnej ochrany a krízového plánovania Tomášikova 46, 832 05 Bratislava, list č. OU-BA-OKRI- 2022/144847/2 zo dňa 25.08.2022
- SITEL s.r.o. Kopčianska 18, 851 01 Bratislava, list č. 220822-2103 zo dňa 23.08.2022
- Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava, list č. 6612226345 zo dňa 22.08.2022
- SLOVNAFT, a. s., Vlčie hrdlo 1, 824 12 Bratislava, list č. SN/R/2022/021527/Z, zo dňa 31.08.2022
- SPP-distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 82511 Bratislava, list č. TD/PS/0191/2022/Gá, zo dňa 09.09.2022
- SLOVENSKÝ VODOHOSPODÁRSKY PODNIK, štátny podnik Povodie Dunaja, odštepny závod Karloveská 2 842 17 Bratislava - mestská časť Karlová Ves, list č. CS SVP OZ BA 2841/2022/2 zo dňa 16.09.2022
- ŠTÁTNY GEOLOGICKÝ ÚSTAV DIONÝZA ŠTÚRA, MLYNSKÁ DOLINA 1, 817 04 BRATISLAVA 11, list č. 2/22-231-721 zo dňa 24.08.2022

- TRANSPETROL, a.s., Bratislava, Prevádzka, 936 01 Šahy, list zo dňa 25.08.2022
- UPC BROADBAND SLOVAKIA, s.r.o., Ševčenkova 36, 85101 Bratislava, list č. 2056/2022 zo dňa 22.08.2022
- Západoslovenská distribučná, a.s., Čulenova 6, 816 47 Bratislava, list zo dňa 19.09.2022
- SATRO s.r.o. Hodonínska 25 841 03 Bratislava, list zo dňa 22.08.2022
- Slovenská električká prenosová sústava, a.s. Mlynské nivy 59/A, 824 84 Bratislava, list č. PS/2022/013121, zo dňa 04.10.2022
- HYDROMELIORÁCIE, štátny podnik, Vrakunská 29, 825 63 Bratislava, list č. 5576-2/120/2022 zo dňa 08.11.2022
- HLAVNÉ MESTO SLOVENSKEJ REPUBLIKY BRATISLAVA Primaciálne nám. 1, P. O. Box 192, 814 99 Bratislava, list č. MAGS OUIČ 59074/2022- 502813, zo dňa 07.11.2022
- dokumentácia stavby vypracovaná oprávnenou osobou.

Predložené stanoviská dotknutých orgánov boli preskúmané, ich podmienky boli zohľadnené v podmienkach tohto rozhodnutia. Vyjadrenia dotknutých orgánov neboli záporné ani protichodné. Oslovené dotknuté orgány, ktoré sa v konaní nevyjadřili, podľa § 36 ods. 3 stavebného zákona sa má za to, že so stavbou z hľadiska ním sledovaných záujmov súhlasia.

Stavba sa umiestňuje na pozemkoch vo vlastníctve navrhovateľa a na pozemkoch vo vlastníctve právnických osôb tak, ako je uvedené vo výroku rozhodnutia v súlade s § 11 ods. 1 písm. f zákona č. 251/2012 v znení neskorších predpisov, nakoľko je splnená podmienka, že držiteľ povolenia alebo ním poverená osoba, môže v nevyhnutnom rozsahu a vo verejnom záujme zriaďovať na cudzích pozemkoch mimo zastavaného územia obce, elektrické vedenie a elektroenergetické zariadenie prenosovej sústavy a distribučnej sústavy, plynovody a plynárenské zariadenia prepravnej siete, distribučnej siete, zásobníka a zariadení určených na ich ochranu, zabránenie ich porúch alebo havárií, alebo na zmiernenie dôsledkov porúch alebo havárií na ochranu života, zdravia a majetku osôb. Navrhovateľ predložil stavebnému úradu doklad Ministerstva hospodárstva SR o tom, že sa jedná o stavbu investičného projektu „Danube InGrid“ vo verejnom záujme. Zároveň, stavebný úrad oznámil známym aj neznámym účastníkom územného konania formou verejnej vyhlášky miesto a čas ústneho pojednávania, na ktorom mohli uplatniť svoje námietky a pripomienky k umiestneniu stavby. Nikto z účastníkov konania neprejavil záujem o nahliadnutie do podkladov rozhodnutia, ani sa nedostavil na ústne pojednanie. Stavebný úrad má za to, že so stavbou súhlasia tak, ako je predložená stavebnému úradu. Stavebný úrad postupoval pri umiestňovaní stavby v súlade s § 139 ods. 1 písm. c stavebného zákona, na základe ktorého má navrhovateľ právo umiestniť stavbu podľa iných právnych predpisov. Z uvedených dôvodov stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku rozhodnutia.

V rámci územného konania vedeného v súlade s § 34 - § 38 stavebného zákona a v spojení s ustanoveniami správneho poriadku v znení neskorších predpisov bol návrh preskúmaný podľa ustanovenia § 37 stavebného zákona. Stavebný úrad preskúmal rozsah stavby, podmienky jej umiestnenia a jej koordináciu s inými činnosťami v danom území a jej súlad so všeobecnými technickými požiadavkami na stavby.

Po preskúmaní a vyhodnotení návrhu a uplatnených stanovísk a pripomienok stavebný úrad posúdil, že navrhovaná stavba po splnení podmienok uvedených vo výrokovej časti zodpovedá hľadiskám starostlivosti o životné prostredie resp. že týmto hľadiskám neodporuje a že návrhom nebude ohrozený verejný záujem, ani nad prípustnú mieru dotknuté práva a právom chránené záujmy účastníkov konania.

Predložený návrh nie je v rozpore s Územným plánom hlavného mesta SR Bratislavy, schváleným uznesením MsZ č. 123/2007 zo dňa 31.05.2007 s účinnosťou od 01.09.2007 v znení neskorších zmien a doplnkov.

Poučenie

Podľa § 53 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) má proti tomuto rozhodnutiu účastník konania právo podať odvolanie, pokiaľ sa účastník konania odvolania písomne alebo ústne do zápisnice nevzdal. Podľa § 54 ods. 1 správneho poriadku sa odvolanie podáva na Mestskej časti Bratislava-Vajnory, Roľnícka 109, 831 07 Bratislava. Podľa § 54 ods. 2 správneho poriadku odvolanie treba podať v lehote 15 dní odo dňa oznámenia rozhodnutia. Toto rozhodnutie je po vyčerpaní riadneho opravného prostriedku preskúmateľné súdom.

příloha - situácia

Ing. Michal Vlček
starosta Mestskej časti Bratislava-Vajnory

Toto rozhodnutie má povahu verejnej vyhlášky a v súlade s § 26 ods. 1 správneho poriadku musí byť vyvesené po dobu 15 dní na úradnej tabuli správneho orgánu a webovej stránke obci. Posledný deň tejto lehoty je dňom doručenia.

Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

Vyvesené dňa Zvesené dňa

.....
Pečiatka, podpis

.....
Pečiatka, podpis

Doručí sa:

Účastníkom konania verejnou vyhláškou podľa § 26 ods. 2 správneho poriadku a podľa § 36 ods. 4 stavebného zákona:

1. Západoslovenská distribučná, a. s., Čulenova 6, 816 47, Bratislava ,v zastúpení LiV - EPI, s.r.o., Trenčianska 56/F, 82109 Bratislava,
2. neznámym vlastníkom parc. č. 2134/4, 2134/12, k.ú. Vajnory
3. známym a neznámym vlastníkom susedných pozemkov a stavieb na nich, k pozemkom, na ktorých sa stavba umiestňuje

dotknutým orgánom a organizáciám:

1. Dopravný úrad, Letisko M. R. Štefánika, 823 05 Bratislava
2. Národná diaľničná spoločnosť, a.s. Dúbravská cesta 14, 84104 Bratislava
3. Obvodný banský úrad Bratislava, Mlynské nivy 44/b, 821 09 Bratislava
4. Železnice Slovenskej republiky Trnava, Bratislavská 2/ A, 917 02 Trnava
5. Železnice Slovenskej republiky , Klemensova 8, 81361 Bratislava
6. Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s., Prešovská 48, 821 02 Bratislava
7. Okresné riaditeľstvo hasičského a záchranného zboru Bratislava, Radlinského 6, 811 07 Bratislava
8. Krajský dopravný inšpektorát Bratislava, Špitálska 14, 812 28 Bratislava
9. Krajský pamiatkový úrad Bratislava, Leškova 3011/17, 811 04 Bratislava
10. Okresný úrad Bratislava, odbor cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
11. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie - štátna vodná správa, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
12. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie - ochrana ovzdušia , Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
13. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie - ochrana prírody a krajiny, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
14. Okresný úrad Bratislava, odbor starostlivosti o životné prostredie - odpadové hospodárstvo, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
15. Okresný úrad Bratislava, odbor krízového riadenia, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
16. Okresný úrad Bratislava, pozemkový a lesný odbor , Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
17. Regionálny úrad verejného zdravotníctva so sídlom Bratislave, Ružinovská 4813/8, 821 01 Bratislava
18. SATRO s.r.o. , Hodonínska 25, 841 03 Bratislava
19. Slovenská elektrizačná prenosová sústava, a.s. , Mlynské Nivy 59/A, Bratislava, PSČ 824 84
20. Slovnaft a.s. , Vlčie hrdlo 1, 824 12 Bratislava
21. Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, P.O.BOX 106, 82005 Bratislava
22. Západoslovenská distribučná, a.s. , Čulenova 6, 816 47 Bratislava
23. Slovenský vodohospodársky podnik š.p., Karloveská 2, 842 17 Bratislava
24. Hydromeliorácie, š.p. , Vrakunská 10577/29, 821 06 Bratislava
25. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne námestie 429/1, 811 01 Bratislava
26. Dopravný podnik mesta Bratislava, a.s. s., Olejkárska 1, 814 52 Bratislava
27. Štátny geologický ústav Dionýza Štúra , Mlynská dolina 1, 817 04 Bratislava
28. Energotel, a.s. Miletičova 7, 821 08 Bratislava
29. Eustream a.s. Votrubova 11/a, 821 09 Bratislava
30. Michlovský spol. s r.o. Letná 796/9, 92101 Piešťany
31. O2 Slovakia, s.r.o., Einsteinova 24, 851 01 Bratislava
32. OTNS, a.s., Vajnorská 137, 83104 Bratislava
33. SITEL s.r.o., Kopčianska 18, 851 01 Bratislava
34. Slovak Telekom, a.s., Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
35. Transpetrol a.s. Bratislava, prevádzka, 936 01 Šahy
36. UPC Broadband Slovakia s.r.o., Ševčenkova 36, 85101 Bratislava
37. SPP - distribúcia, a.s., Mlynské nivy 44/b, 82511 Bratislava
38. Ministerstvo obrany SR, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava
39. Ministerstvo vnútra SR, SEKCIA INFORMATIKY, TELEKOMUNIKÁCIÍ A BEZPEČNOSTI MV SR, Pribinova 2, 81272 Bratislava
40. Ministerstvo hospodárstva SR, Mlynské nivy 44/a, 82715 Bratislava
41. Mestská časť Bratislava - Vajnory - cestný správny orgán, Roľnícka 109, 83107 Bratislava
42. Mestská časť Bratislava - Vajnory - orgán ochrany prírody a krajiny, Roľnícka 109, 83107 Bratislava

Doručuje sa

LiV - EPI, s.r.o., Trenčianska 16005/56F, 82109 Bratislava-Ružinov, Slovenská republika

Telefón	E-mail	Internet	IČO
0911630494	krumpolcova@vajnory.sk	www.vajnory.sk	00304565