



MESTSKÁ ČASŤ BRATISLAVA-VAJNORY

Roľnícka 109, 831 07 Bratislava 36

Číslo: OS-477/2021/JAR-1

Bratislava 24.05.2021

OZNÁMENIE

O ZAČATÍ STAVEBNÉHO KONANIA NA ZMENU STAVBY PRED DOKONČENÍM

Lýdia Hruškovičová, bytom Pribišova 13, 841 05, Bratislava v zastúpení Monika Hollá, bytom Bernolákovo 4, 903 01, Senec

(ďalej len "stavebník") dňa 06.05.2021 podal žiadosť o povolenie na zmenu stavby pred dokončením:

„Rodinný dom - novostavba“

Zmena stavby spočíva v úprave pôvodnej projektovej dokumentácie v zmysle rozšírenia úložnej plochy v podkroví a vytvorenia dvoch miestností. V rámci stavebných úprav projektu RD-SMARTLINE 1402 sa čiastočne upravuje spôsob uloženia stropných trémov medzi 1.NP a podkrovím. Podkrovie je rátané ako neobytné a bude naďalej využívané ako skladová plocha a ateliér – hobby miestnosť pre kreatívnu činnosť investora.

Na stavbu bolo vydané stavebné povolenie č. OS-92/2015/KRU-4 zo dňa 27.03.2015, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 11.05.2015. Zmena stavby pred dokončením nenahrádza odsúhlasenú projektovú dokumentáciu, len ju dopĺňa v rozsahu podkrovia a rezov.

(ďalej len "stavba") na pozemku registra „C“ parc. č.813/2, 814/3, k.ú., Vajnory. Uvedeným dňom bolo začaté konanie na zmenu stavby pred dokončením..

Mestská časť Bratislava – Vajnory , ako stavebný úrad príslušný podľa § 117 zákona č. 50/1976 o územnom plánovaní a stavebnom poriadku, v znení neskorších predpisov (ďalej len "stavebný zákon") v súlade s ustanovením § 61 a §68 stavebného zákona oznamuje začatie stavebného konania na zmenu stavby pred dokončením. Keďže sú stavebnému úradu dobre známe pomery staveniska a žiadosť poskytuje dostatočný podklad pre posúdenie navrhovanej stavby, upúšťa sa v zmysle § 61 ods.2 stavebného zákona od ústneho pojednávania a miestneho zisťovania.

Účastníci tohto správneho konania môžu svoje námietky podať do

7. pracovných dní

inak sa nebudú prihliadať. V rovnakej lehote oznámia svoje stanoviská dotknuté orgány a organizácie.

Účastníci konania môžu nahliadnuť do podkladov rozhodnutia v úradné dni:

Pondelok:	8.00 – 12.00, 13.00-17.00
Streda:	8.00 – 12.00, 13.00 – 17.00
Piatok	8.00 – 12.00

Poučenie:

Účastníci konania sa môžu pred vydaním rozhodnutia vyjadriť k podkladom rozhodnutia, prípadne navrhnúť ich doplnenie.

K pripomienkam a námietkam, ktoré boli alebo mohli byť uplatnené v územnom konaní alebo pri prerokúvaní územného plánu zóny sa podľa § 61 ods. 1 stavebného zákona nebude prihliadať.

Ak si niektorý z účastníkov konania zvolí svojho zástupcu, tento musí predložiť písomnú plnú moc s overeným podpisom toho účastníka konania, ktorý sa dal zastupovať.

MESTSKÁ ČASŤ
BRATISLAVA - VAJNORY
Rafnárska ul. č. 109
831 07 Bratislava
- 3 -


Ing. Michal Vlček
starosta Mestskej časti Bratislava – Vajnory

Toto oznámenie musí byť vyvesené na úradnej tabuli mesta /obce/ na dobu 15 dní.

Vyvesené dňa:

Zvesené dňa:

Pečiatka a podpis orgánu, ktorý potvrdzuje vyvesenie a zvesenie oznámenia.

Doručí sa:**Účastníkom konania:**

1. Lýdia Hruškovičová, bytom Pribišova 13, 841 05, Bratislava *v zastúpení Monika Hollá, bytom Bernolákovo 4, 903 01, Senec*
2. Ing. Karol Hollý, Mlynské nivy 47, 821 09, Bratislava – projektant
3. Marián Zeman, Kataríny Brúderovej, 58, 831 07, Bratislava
4. Mariana Zemanová, Kataríny Brúderovej 58, 831 07, Bratislava
5. Ing. Bohumil Holaň, Rolnícka 268, 831 07, Bratislava
6. Alica Siwková, Renneská trieda 33, 63900, Brno, Česká republika
7. Ing. Vladimír Holaň, Lubela 193, 03214, Lubela
8. Peter Zeman, Račianska 24, 831 02, Bratislava
9. Ing. Katarína Zemanová, Lipského 15, 841 01 Bratislava
10. Kornélia Kimijanová, Rajecká 38, 821 07, Bratislava
11. Ing. Eduard Fašung, Martina Hattalu 38, 026 01, Dolný Kubín
12. Jozef Zeman, Kataríny Brúderovej 56, 831 07, Bratislava
13. Verejnou vyhláškou neznámym vlastníkom pozemku parc.č. 800 k.ú. Vajnory