



ROZHODNUTIE

Ministerstvo dopravy a výstavby SR, ako špeciálny stavebný úrad pre diaľnice (ďalej len „špeciálny stavebný úrad“) podľa § 3a ods. 1 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov v spojení s § 120 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a podľa zákona č. 669/2007 Z.z. o jednorazových mimoriadnych opatreniach v príprave niektorých stavieb diaľnic a rýchlostných ciest a o doplnení zákona NR SR č.162/1995 Z.z. o katastri nehnuteľností (katastrálny zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č.669/2007 Z.z.“) podľa § 46 zákona č.71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov vydáva rozhodnutie, ktorým

p o v o ľ u j e

podľa § 82 stavebného zákona užívanie stavebných objektov

- SO 031 Vegetačné úpravy diaľnice D4**
- SO 032-01 Vegetačné úpravy pri ekodukte v km 1,950 D4**
- SO 791-02 Informačný systém D4 - technologická časť**
- SO 792-02 Informačný systém na jestvujúcej c.II/502 v križovatke „Rača“
- technologická časť**

stavby: „Diaľnica D4 Bratislava, Ivanka sever - Rača“

spoločnosti DOPRAVOPROJEKT, a.s. Kominárska 2,4, 832 03 Bratislava na základe substitučného plnomocenstva D4R7 Construction s.r.o. Plynárska 1, 821 09 Bratislava, na základe substitučného plnomocenstva Zero Bypass Limited, CMS Cameron McKenna LLP, Cannon Place, Cannon Street 78, Londýn EC4N 6AF, Spojené kráľovstvo Veľkej Británie a Severného Írska, na základe koncesnej zmluvy uzatvorenej so Slovenskou republikou - Ministerstvom dopravy a výstavby SR, Nám. Slobody 6, 810 05 Bratislava (ďalej len „stavebník“).

Stavebné objekty sú zrealizované v Bratislavskom kraji, na pozemkoch parc.č.:

SO 031: v okrese Bratislava III, v k.ú. Vajnory, stav KN-C: 1982/268, 1982/269, 1982/283, 2176/15, 2176/16, 2193/3, 2193/26, 2193/27, 2193/28, 2193/30, 2194/1, 2194/5, 2196/9, 2196/10, 2196/11, 2196/12, 2196/14, 2196/15, 2196/16, 2196/17, 2196/18, 2196/19, 2196/20, 2196/21, 2196/22, 2196/27, 2196/32, 2196/33, 2196/34, 2196/35, 2196/36, 2196/37, 2196/38, 2196/39, 2196/40, 2196/41, 2196/42, 2196/43, 2196/44, 2196/45, 2196/46, 2196/47, 2196/48, 2196/49, 2196/50, 2196/51, 2196/52, 2196/53, 2196/54, 2199/5, 2199/6, 2201/4, 2201/5, 2764/6, 2764/9, 2764/10, 2764/13, 2764/14, 2764/18, 2764/25, 2764/43, 2764/52, 2764/53, 2825/6;

v okrese Pezinok, v k.ú. Svätý Jur, stav KN-C: 4205/1, 4205/2, 4205/5, 4205/6, 4205/7, 4205/10, 4205/11, 4205/12, 4205/13, 4205/14, 4205/15, 4205/16, 4205/19, 4205/20, 4205/21, 4205/22, 4205/23, 4205/32, 4205/36, 4205/37, 4205/38, 4205/39, 4205/41, 4205/42, 4205/43, 4205/44, 4226/2, 4285/1, 4287/10, 4287/12, 4287/13, 4287/14, 4287/15, 4287/16, 4287/17, 4287/18, 4458/38, 4458/41, 4458/42, 4458/43, 4458/44, 4458/45, 4458/46, 4458/47, 4492/21, 4492/22, 4492/23, 4503/19, 4503/25, 4580/24, 4580/26, 4580/27, 4580/29, 6392/5, 6399/6, 6565/6, 6565/25, 6565/28, 6565/44, 6565/45, 6565/115, 6565/119, 6565/121, 6565/125, 6565/129, 6565/131, 6565/137, 6565/138, 6565/139, 6565/142, 6565/144, 6565/145, 6565/146, 6565/147, 6565/148, 6565/149, 6565/150, 6565/151, 6565/153, 6565/154, 6565/155, 6565/156, 6565/158, 6565/160, 6565/162, 6565/164, 6565/166, 6565/169, 6565/171, 6565/173, 6565/175, 6565/177, 6565/179, 6565/180, 6565/181, 6623/13, 6657/30, 6657/32, 6657/33, 6657/35, 6657/37, 6657/39, 6657/41, 6657/43, 6657/45, 6657/47, 6657/49, 6657/51, 6657/53, 6657/55, 6657/57, 6657/59, 6657/61, 6657/63, 6657/65, 6657/66, 6657/67, 6657/68, 6657/69, 6657/70, 6670/2, 6689/10, 6689/30, 6689/32, 6689/34, 6689/36, 6689/38, 6689/40, 6689/42, 6689/45, 6689/46, 6689/53, 6690/4, 6694/13, 6694/14, 6694/16, 6694/21, 6694/29, 6694/40, 6694/41, 6694/43, 6694/45, 6694/46, 7367, 7372/2, 7372/8, 7601/3, 7602/5, stav E-KN: 4535, 4580/1; SO 032-01 v okrese Bratislava III, v k.ú. Vajnory, stav KN-C: 6565/155, 6565/209; SO 791-02: v okrese Bratislava III, v k.ú. Vajnory, v okrese Pezinok, v k.ú. Svätý Jur v stavebnom objekte SO 791-01, SO 792-02: v okrese Bratislava III, v k.ú. Vajnory, v okrese Pezinok, v k.ú. Svätý Jur - v stavebnom objekte SO 792-01.

Druh: novostavba.

Účel stavby: Stavebné objekty tvoria súčasť diaľnice D4, budú slúžiť motoristickej verejnosti a na zaistenie svahov voči erózii.

Špeciálny stavebný úrad určuje pre užívanie objektu stavby tieto záväzné podmienky:

1. V rámci stavebných objektov SO 031 a 032-01 je stavebník povinný odstrániť zistené nedostatky v rámci poskytovania služieb údržby podľa uzavretej koncesnej zmluvy PPP projektu D4/R7 na základe ročného harmonogramu, časť harmonogram prehliadok a harmonogram bežnej údržby, v znení dohodnutom medzi verejným obstarávateľom a koncesionárom. Všetky nedostatky a nedorobky musia byť odstránené najneskôr do 30. 11. 2024;

2. V rámci stavebných objektov SO 791-02 a 792-02 je stavebník povinný odstrániť všetky nedostatky a nedorobky, ktoré verejný obstarávateľ oznámi koncesionárovi do 31. 01. 2023, a to najneskôr do 28. 02. 2023.

3. Stavebník zabezpečí podľa požiadavky cestného správneho orgánu vykonanie funkčných skúšok premenného dopravného značenia líniového a sieťového riadenia, premenného dopravného značenia použitého v súvislosti so stavmi mostov za účasti projektanta systému, prevádzkovateľa a MDV SR

4. Stavebník zabezpečí podľa požiadaviek SVP, š.p.:

4.1 dopestovanie trávneho porastu na všetkých úsekoch v dotyku s majetkom v ich správe v termíne do 30.11.2024;

4.2 pri SO 321 Preložka potoka Javorník, ktorý súvisí s SO 031, presadiť stromy tak, aby bola dodržaný pobrežný pozemok vodného toku Javorník, t.j. 5,0 m od brehovej čiary v termíne najneskôr do kolaudácie SO 321.

5. Objekty stavby možno užívať len na účel povolený týmto rozhodnutím. Zmena účelu užívania je možná len po predchádzajúcom ohlásení stavebnému úradu, ktorý o nej rozhodne, alebo nariadi nové konanie.

6. Vlastníci a správcovia stavebných objektov sú povinní udržiavať ich v dobrom technickom stave, aby nedochádzalo k ich znehodnoteniu.

7. Pri prevádzkovaní objektov budú dodržané platné predpisy a príslušné technické normy a technologické predpisy tak, aby bola zabezpečená ochrana verejných záujmov, dopravných záujmov, záujmov životného prostredia, bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci.

8. Vlastníci stavebných objektov sú povinní dokumentáciu skutočného vyhotovenia stavby uchovávať po celý čas jej užívania.

Na základe žiadosti stavebníka špeciálny stavebný úrad podľa § 55 ods. 2 správneho poriadku vylučuje vo verejnom záujme odkladný účinok prípadnému rozkladu proti tomuto rozhodnutiu.

O d ô v o d n e n i e

Stavebník podal listom č. 8205/2022-2910/7777-00 zo dňa 22.06.2022 doručeným dňa 22.06.2022 špeciálnemu stavebnému úradu návrh na kolaudáciu stavebných objektov uvedených vo výrokovvej časti tohto rozhodnutia a zároveň požiadal o vylúčenie odkladného účinku v zmysle § 55 ods. 2 správneho poriadku.

Na stavbu bolo vydané stavebné povolenie č. 05444/2017/SCDPK/19725 dňa 09.03.2017, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 03.07.2017 po nadobudnutí právoplatnosti rozhodnutia ministra č. 67/2017 zo dňa 16.06.2017. Na objekty 791-02 a 792-02 bolo vydané rozhodnutie zmeny stavby pred dokončením č.11596/2019/SCDPK/36031 zo dňa 30.4.2019, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 12.6.2019. Na všetky objekty bolo vydané rozhodnutie zmeny stavby pred dokončením č. 28442/2020/SCDPK/92440 zo dňa 26.11.2020, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 29.12.2020, týkajúce sa zmeny termínu ukončenia stavby.

Špeciálny stavebný úrad oznámil začatie kolaudačného konania listom č. 32694/2022/SCDPK/78417 zo dňa 27.07.2022 a nariadil ústne pojednávanie spojené s miestnym zisťovaním (ďalej len „ústne konanie“) na deň 07.09.2022. Špeciálny stavebný úrad na ústnom konaní spísal protokol a zistil, že stavebné objekty nie sú úplne zrealizované, stavebník nepredložil kompletne doklady podľa § 17 ods. 2 a § 18 ods. 1 vyhlášky Ministerstva životného prostredia Slovenskej republiky č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona. Ku konaniu boli doručené listom č. OU-BA-OSZP2-2022/134111-002 zo dňa 03.08.2022 námietky Okresného úradu Bratislava z hľadiska odpadového hospodárstva podľa § 99 ods. 1 zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Na základe ústneho konania bolo špeciálnemu stavebnému úradu doručené nesúhlasné stanovisko verejného obstarávateľa k vydaniu kolaudačného rozhodnutia a cestný správny orgán oznámil špeciálnemu stavebnému úradu, že ku kolaudačnému konaniu sa vyjadrí až po prevzatí ISD verejným obstarávateľom. Na základe uvedených skutočností špeciálny stavebný úrad vyzval stavebníka listom č. 32694/2022/SCDPK/93235 zo dňa 19.09.2022 na odstránenie nedostatkov a súčasne prerušil kolaudačné konanie rozhodnutím č. 32694/2022/SCDPK/93236 zo dňa 19.09.2022 na 90 dní odo dňa doručenia rozhodnutia.

Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, Útvar vedúceho hygienika rezortu, Oddelenie oblastného hygienika Bratislava, ako dotknutý orgán podľa § 3 ods. 1 písm. f) a § 7 písm. e) zákona č. 355/2007 Z. z. o ochrane, podpore a rozvoji verejného zdravotníctva

a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 355/2007 Z. z.“) vydal súhlasné záväzné stanovisko listom č. 33486/2022/ÚVHR/90578 zo dňa 07.09.2022.

Inšpektorát práce Bratislava vydal súhlasné stanovisko ku kolaudačnému konaniu listom č. IBA-70-12-2.2/ZS-C22,23-22, IPBA/IPBA_ODD BOZP/KON/2022/3922 zo dňa 07.09.2022. Požiadavky, ktoré si uplatnili Verejný obstarávateľ, SVP, š.p. a cestný správny orgán v rámci kolaudačného konania sú zapracované v bode 1. až 4. záväzných podmienok tohto rozhodnutia.

Dňa 13.10.2022 bolo špeciálnemu stavebnému úradu doručené stanovisko Okresného úradu Bratislava, odboru starostlivosti o životné prostredie, oddelenia ochrany prírody a zložiek životného prostredia (ďalej len OÚ BA“) č. OU-BA-OSZP2-2002/134111-003 zo dňa 12.10.2022, v ktorom konštatuje, že v stanovisku č. OU-BA-OSZP3-2002/029103-007 zo dňa 18.03.2022 vydanom podľa § 99 ods. 1 písm. b) bodu 5 zákona o odpadoch bola posúdená aj časť stavby „Diaľnica D4 Bratislava, Ivanka sever – Rača“, a stanovisko č. OU-BA-OSZP2-2022/134111-002 zo dňa 03.08.2022 je bezpredmetné.

Ku kolaudačnému konaniu doložil stavebník doklady, ktoré boli poskytnuté k nahliadnutiu: dokumentáciu overenú v stavebnom konaní a v konaniach o zmene stavby pred jej dokončením, zoznam drobných zmien oproti overenej projektovej dokumentácii, výkresy skutočného vyhotovenia, dokumentáciu skutočnej realizácie stavby – geodetická časť, správu o kvalite a životnom prostredí, ktorá obsahuje zoznam schválených stavebných výrobkov a materiálov a ich certifikáty, skúšobné protokoly, naplnenie požiadaviek EIA, doklady o evidencii odpadov zo stavby a doklad o ich uložení a zneškodnení, vyhodnotenie kontrolného a skúšobného plánu), kópie stavebných denníkov a manuál užívania.

V konaní špeciálny stavebný úrad zistil, že boli dodržané podmienky stanovené v stavebnom povolení, povoleniach o zmene stavby pred jej dokončením a zároveň, že stavba je realizovaná podľa predloženej dokumentácie s drobnými odchýlkami. Na objektoch neboli zistené také nedorobky a nedostatky, ktoré by bránili užívaniu objektov stavby. Stavebník splnil podmienky pre vydanie rozhodnutia na užívanie stavebných objektov. Ich užívaním nebudú ohrozené verejné záujmy z hľadiska bezpečnosti, ochrany zdravia a života osôb, ako aj životného prostredia, preto špeciálny stavebný úrad rozhodol tak, ako je uvedené vo výroku tohto rozhodnutia.

Odňatie odkladného účinku prípadnému rozkladu proti tomuto rozhodnutiu špeciálny stavebný úrad odôvodňuje verejným záujmom na zabezpečení funkčnosti a aj kontinuálneho užívania predmetných stavebných objektov, čím sa zároveň zlepší životné prostredie a doprava v dotknutom území.

Stavebník je oslobodený od zaplataenia správneho poplatku podľa §4 ods. 1 písm. a) zákona NR SR č.145/1995 Z.z. o správnych poplatkoch v znení neskorších predpisov.

Poučenie

Proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania podľa § 61 ods. 1 správneho poriadku podať rozklad v lehote do 15 dní odo dňa jeho oznámenia. Proti výroku rozhodnutia o vylúčení odkladného účinku podľa § 55 ods.3 správneho poriadku sa nemožno odvolať.

Proti tomuto rozhodnutiu podľa § 140c ods. 8 stavebného zákona, ktorému predchádzalo konanie podľa osobitného predpisu, má právo podať rozklad aj ten, kto nebol účastníkom konania, ale len v rozsahu, v akom namieta nesúlad povolenia s obsahom rozhodnutia podľa osobitného predpisu. Lehota na podanie rozkladu podľa § 140c ods. 8 stavebného zákona je 15 pracovných dní a začne plynúť odo dňa zverejnenia tohto rozhodnutia. Podľa § 140c ods. 10

stavebného zákona podaním rozkladu podľa § 140c ods. 8 stavebného zákona sa ten, kto ho podal, stáva účastníkom konania.

Rozklad je možné podať na Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky, na sekciu cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. slobody č. 6, 810 05 Bratislava.

Proti rozhodnutiu o vylúčení odkladného účinku sa podľa § 55 ods. 3 správneho poriadku sa nemožno odvolať.

Po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov je toto rozhodnutie preskúmateľné príslušným súdom.

Ing. Jana Oslejová
riaditeľka odboru špeciálny stavebný úrad pre diaľnice
oprávnená rozhodovať za generálneho riaditeľa sekcie
na základe poverenia ministra

Toto rozhodnutie sa doručuje účastníkom konania formou verejnej vyhlášky vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli Ministerstva dopravy a výstavby SR, Námestie slobody 6, 810 05 Bratislava a zároveň bude zverejnené na webovom sídle Ministerstva dopravy a výstavby SR www.mindop.sk v časti „Verejné vyhlášky“, ako aj na centrálnej úradnej elektronickej tabuli na stránke portálu www.slovensko.sk v časti „Úradná tabuľa“.

Doručuje sa

1. DOPRAVOPROJEKT, a.s., Kominárska 2,4, 831 03 Bratislava
2. NDS, a.s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava
3. Ostatní účastníci konania verejnou vyhláškou

Na vedomie:

1. Hlavné mesto SR Bratislava, Primaciálne nám. 1, 814 99 Bratislava, so žiadosťou o zverejnenie tohto oznámenia vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce, ak ho má zriadené,
2. Mestská časť Bratislava – Vajnory, Palmová 1, 851 01 Bratislava, so žiadosťou o zverejnenie tohto oznámenia vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce, ak ho má zriadené,
3. Mesto Svätý Jur, Prostredná 29, 90021 Svätý Jur, so žiadosťou o zverejnenie tohto oznámenia vyvesením po dobu 15 dní na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce, ak ho má zriadené,
4. Okresný úrad Bratislava, OVBP, OSŽP, OPL, Tomášikova 46, 832 05 Bratislava
5. Okresný úrad Pezinok, OSŽP, M. R. Štefánika 10, 902 01 Pezinok
6. Okresný úrad Senec, OSŽP, Hurbanova 21, 903 01 Senec
7. Ministerstvo vnútra SR, Prezídium PZ, ODP, Račianska 45, 812 72 Bratislava
8. MDV SR, D400, C910, C340, C230
9. Inšpektorát práce Bratislava, Za kasárňou 1, Bratislava
10. MŽP SR, SEHaR, Nám. L. Štúra 1, 812 35 Bratislava
11. Zero Bypass Limited, organizačná zložka, Odborárska 21, 831 02 Bratislava
12. D4R7 Construction, s.r.o., Odborárska 21, 831 02 Bratislava


Potvrdenie dátumu vyvesenia a zvesenia verejnej vyhlášky:

dátum vyvesenia: 29.12.2022

dátum zvesenia:

odtlačok pečiatky, podpis:

odtlačok pečiatky, podpis:


MESTSKÁ ČASŤ
BRATISLAVA - VAJNORY
Roľnícka ul. č. 109
831 07 Bratislava
-4-