

Dodatok č. 2 k Zmluve o krátkodobom podnájme nebytového priestoru č. 25/2015/NZ

uzatvorená podľa ust. § 3 a § 6- zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
a podľa ust. §§ 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník

Zmluvné strany:

1.

Objednávateľom:	Vajnorská podporná spoločnosť, spol. s r.o.
Sídlo:	Roľnícka 109, 831 07 Bratislava-Vajnory
Zastúpeným:	Ing. Michal Vlček, p. Marek Grebeči - konatelia
Číslo účtu:	2623044287/1100, Tatrabanka a.s.
Zapísaná:	v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Odd.: Sro, vložka číslo:45753/B
IČO:	36 772 054
DIČ:	2022373375

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

2.

Obchodné meno:	Občianske združenie Divadlo oProti
Sídlo:	DK Kunov 64, 905 01 Senica
IČO:	30 793 220
DIČ:	2021800396
Konajúci prostredníctvom:	Veronika Kořínková, konateľka

(ďalej len „nájomca“)

Vzhľadom na potrebu vyššej flexibility využívania nebytových priestorov a pre optimalizáciu časového harmonogramu sa Zmluvné strany dohodli na uzavretí tohto Dodatku č. 1 k **Zmluve o krátkodobom podnájme nebytového priestoru malej sály na prízemí budovy Kultúrneho zariadenia Baničova** podľa ust. § 3 a § 6 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov a podľa ust. §§ 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník (ďalej tiež „Zmluva“ a „Dodatok“) za nasledovných podmienok:

Čl. I.

Predmet Dodatku

- 1.1. Touto zmluvou prenecháva prenajímateľ za odplatu (ďalej len „nájomné“) a za podmienok v tejto zmluve dohodnutých nájomcovi do užívania nebytový priestor – **Malú sálu o výmere 109,64 m² nachádzajúcu sa na prízemí nehnuteľnosti** opísanej v ods. 1.1 článku Zmluvy (ďalej tiež „Malá sála“, „nebytový priestor“ alebo „predmet nájmu“).
- 1.2. Zmluvné strany sa dohodli na plánovanom rozsahu užívania nebytového priestoru v priebehu týždňa podľa Rozvrhu užívania nebytového priestoru, ktorý je zverejnený na internetovej stránke prenajímateľa <http://www.dkvajnory.sk/clanky/rozvrhy>. Rozvrh užívania nebytového priestoru sa zostavuje na základe požiadavky nájomcu po dohode s prenajímateľom.
- 1.3. Okrem hodín užívania nebytového priestoru uvedených v bode 1.2 tohto Dodatku, môže nájomca užívať nebytový priestor iba na základe osobitnej objednávky.
- 1.4. Týmto Dodatkom sa účinnosť Zmluvy predlžuje do **30.6.2016**.

Čl. II.
Záverečné ustanovenia

- 2.1 Právne vzťahy neupravené týmto Dodatkom sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov, zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a zákona č. 513/1990 Zb. Obchodný zákonník, prípadne ďalšími právnymi predpismi.
- 2.2 Všetky ostatné ustanovenia Zmluvy, nedotknuté zmenami a doplnkami podľa tohto Dodatku ostávajú nezmenené v platnosti.
- 2.3 Zmeny a dodatky tejto zmluvy musia byť vykonané formou písomného dodatku k zmluve a musia byť podpísané oboma zmluvnými stranami. V prípade, že druhá zmluvná strana sa nevyjadrí k návrhu dodatku písomne do 30 dní odo dňa jeho doručenia, predpokladá sa, že s návrhom dodatku nesúhlasí.
- 2.4 Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mestskej časti Bratislava-Vajnory (sekcia Vajnorská podporná spoločnosť) v zmysle § 47 a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám.
- 2.5 Zmluvné strany sa vzájomne dohodli, že tento Dodatok bude vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ obdrží jeden rovnopis a nájomca obdrží jeden rovnopis.
- 2.6 Zmluvné strany si Dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a prehlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité, čo svojimi podpismi potvrdzujú.

V Bratislave, dňa 29.2.2016

Prenajímateľ:

Vajnorská podporná spoločnosť spol. s r.o.

Spoločnosť, s. r. o.
IČO: 2623044287
Bratislava

Ing. Michal Vlček, p. Marek Grebečí
konatelia

Nájomca:

Občianske združenie Divadlo oProti

Veronika Kořínková
konateľka