

Dodatok č. 2 k Zmluve o krátkodobom podnájme nebytového priestoru č. 09/2017/NZ

uzatvorená podľa ust. § 3 a § 6- zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov
a podľa ust. §§ 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník

Zmluvné strany:

1.

Prenajíateľ: **Vajnorská podporná spoločnosť, spol. s r.o.**
Sídlo: Pod lipami 2, 831 07 Bratislava-Vajnory
Zastúpeným: Ing. Michal Vlček, p. Marek Grebeči - konatelia
Číslo účtu: 2623044287/1100, Tatrabanka a.s.
Zapísaná: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, Odd.: Sro, vložka
číslo: 45753/B
IČO: 36 772 054
DIČ: 2022373375

(ďalej len „prenajíateľ“)

a

2.

Obchodné meno: **PPAP s.r.o.**
Sídlo: Hraničná 20/A, 82105 Bratislava
IČO: 46765778
DIČ: 2023566600
Bankové spojenie: FIO Banka
Číslo účtu: SK8083300000002300349385
Konajúci prostredníctvom: **PhDr. Anna Nagajová**
Kontaktná osoba: Andrej Nagaj, 0903 205 058, andrej.nagaj@gmail.com

(ďalej len „nájomca“)

3.

Nájomca: **Andrej Nagaj**
Sídlo: Uhliská 28, 831 07 Bratislava
Číslo OP: HG179181
Kontakt (tel., e-mail): 0903 205 058, andrej.nagaj@gmail.com

(ďalej len „doterajší nájomca“)

Zmluvné strany sa dohodli na uzavretí Dodatku č.2 k Zmluve o krátkodobom podnájme nebytového priestoru malej sály na prízemí budovy Dom kultúry Vajnory, Pod lipami 2 (pôvodný názov Kultúrne zariadenie Baničova) zo dňa 31.5.2017 podľa ust. § 3 a § 6 zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov a podľa ust. §§ 663 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník (ďalej tiež „Zmluva“) za nasledovných podmienok:

Čl. I.
Predmet Dodatku

- 1.1 Predmetom tohto Dodatku je prechod všetkých práv a povinností vyplývajúcich zo Zmluvy pre doterajšieho nájomcu na nájomcu (singulárna sukcesia).
- 1.2 Zmluvné strany prehlasujú, že sú podrobne oboznámené so znením Zmluvy o krátkodobom podnájme nebytového priestoru malej sály na prízemí budovy Dom kultúry Vajnory, Pod lipami 2 (pôvodný názov Kultúrne zariadenie Baničova) zo dňa 31.5.2017 a jej Dodatku č. 1.
- 1.3 Nájomca sa zaväzuje plniť všetky svoje povinnosti vyplývajúce zo Zmluvy za podmienok, ktoré boli dohodnuté s doterajším nájomcom. Doterajší nájomca sa zaväzuje, že si po nadobudnutí účinnosti tejto Zmluvy nebude voči prenajímateľovi uplatňovať žiadne práva, ktoré mu vyplývajú zo Zmluvy.

Čl. II.
Záverečné ustanovenia

- 2.1 Právne vzťahy neupravené týmto Dodatkom sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov, zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a zákona č. 513/1990 Zb. Obchodný zákonník, prípadne ďalšími právnymi predpismi.
- 2.2 Všetky ostatné ustanovenia Zmluvy, nedotknuté zmenami a doplnkami podľa tohto Dodatku ostávajú nezmenené v platnosti.
- 2.3 Na vzťahy neupravené týmto Dodatkom sa vzťahujú príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka.
- 2.4 Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle mestskej časti Bratislava-Vajnory (sekcia Vajnorská podporná spoločnosť) v zmysle § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v spojení s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám.
- 2.5 Tento Dodatok je vyhotovený v dvoch rovnopisoch, z ktorých prenajímateľ i nájomca obdrží jeden rovnopis.
- 2.6 Zmluvné strany si Dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a prehlasujú, že ich prejavy vôle sú slobodné, vážne, zrozumiteľné a určité, čo svojimi podpismi potvrdzujú.

V Bratislave, dňa 5.8.2019

Prenajímateľ:
Vajnorská podporná spoločnosť, spol. s r.o.

Nájomca:
PPAP s.r.o.


Ing. Michal Vlček, p.Marek Grebečí
konatelia


PhDr. Anna Nagajová
konateľ

Vajnorská podporná spoločnosť, s.r.o.
Podlipní 2, Bratislava
IČO: 367 237 3375
DIČ: SK2022373375
0000002623044287
-1-

Doterajší nájomca:


Andrej Nagaj