

NÁJOMNÁ ZMLUVA

č. 8 / 2020 / NZ

uzavretá podľa ust. § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka
medzi:

prenajímateľ: **Mestská časť Bratislava-Vajnory**
identifikačné číslo: 00304565
daňové identifikačné číslo: 2020879223
so sídlom miestneho úradu: Roľnícka ul. č. 109, 831 07 Bratislava
bankové spojenie: Prima banka Slovensko a.s.
číslo účtu: 4853985006/5600
IBAN: SK02 5600 0000 0048 5398 5006
zastúpený: Ing. Michal Vlček, starosta
(ďalej len "prenajímateľ")

a

nájomca: **Vajnorská podporná spoločnosť, spol. s r.o.**
so sídlom: Pod lipami 2, 831 07 Bratislava
identifikačné číslo: 36 772 054
IČ DPH: SK2022373375
zapísaná: v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I,
Oddiel: Sro, vložka číslo: 45753/B
bankové spojenie: Tatra banka a.s.
číslo účtu: 2623044287/1100
IBAN: SK89 1100 0000 0026 2304 4287
zastúpená: Ing. Michal Vlček, Marek Grebeči, konatelia
(ďalej len "nájomca")

Čl. I.

Predmet, účel a doba nájmu

- 1) Predmetom krátkodobého prenájmu je časť pozemku parc. č. 2668/9 v Parku pod Lipami za účelom umiestnenia 13 stánkov na akcii „Vajnorské hodovanie 2020“.
- 2) Krátkodobý prenájom sa uzatvára na dobu určitú, a to na deň 15.02.2020 v čase od 08.00 hod. do 16.00 hod.

Čl. II.

Nájomné

- 2) Cena prenájmu za pozemok v Parku pod Lipami je stanovená v zmysle Sadzobníka Mestskej časti Bratislava-Vajnory, schváleného uznesením miestneho zastupiteľstva č. 108/2019 zo dňa 18.12.2019, jeho zmien a doplnení ktorý tvorí prílohu č. 1 k Zásadám hospodárenia s majetkom Mestskej časti vo výške 30,00 EUR/deň pre stánok s občerstvením a pre stánok s ľudovo – umeleckou výrobou vo výške 10,00 EUR/deň.
- 3) Nájomca uhradí nájomné za 11 ks stánkov s občerstvením, a za 2 stánku s ľudovo – umeleckou výrobou podľa bodu 1 vo výške **350,00 EUR** na základe vystavenej faktúry s platnosťou 30 dní.

Čl. III

Práva a povinnosti nájomcu

- 1) Nájomca je oprávnený užívať predmet nájmu v rozsahu dohodnutom v tejto zmluve a len na dohovorený účel.
- 2) Nájomca nie je oprávnený dať predmet nájmu ďalej do podnájmu bez súhlasu prenajímateľa.
- 3) Nájomca je povinný:
 - a) dodržiavať protipožiarne a bezpečnostné opatrenia,
 - b) dodržiavať ustanovenia Všeobecne záväzného nariadenia Mestskej časti Bratislava-Vajnory č. 3/2019 o dodržiavaní čistoty a poriadku na území Mestskej časti Bratislava-Vajnory,
 - c) dodržiavať všetky predpisy týkajúce sa povolenej činnosti, na ktorú bola uzatvorená táto zmluva.

Čl. IV.

Skončenie nájmu

- 1) Nájom sa končí uplynutím doby alebo dohodou obidvoch zmluvných strán.
- 2) Prenajímateľ môže okamžite skončiť nájom, ak nájomca porušuje podmienky tejto zmluvy.
- 3) Nájomca môže okamžite skončiť nájom ak prenajímateľ neodovzdá predmet nájmu nájomcovi.

Čl. V.

Záverečné ustanovenia

- 1) Nájomca berie na vedomie, že Mestská časť Bratislava-Vajnory je v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov povinná zverejňovať informácie, ktoré sa získali za verejné financie alebo sa týkajú používania verejných financií alebo nakladania s majetkom mestskej časti. Na základe tejto skutočnosti nájomca výslovne súhlasí so zverejnením tejto zmluvy na webovej stránke Mestskej časti Bratislava-Vajnory a so spracovaním všetkých osobných údajov v nej obsiahnutých. Tento súhlas sa udeľuje bez akýchkoľvek výhrad a bez časového obmedzenia. Po zverejnení tejto zmluvy vyššie uvedený súhlas nemožno odvolať. Zmluva začína byť účinná až zverejnením podľa zákona.
- 2) Vo veciach neupravených touto zmluvou sa zmluvný vzťah spravuje príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
- 3) Táto zmluva nadobúda platnosť momentom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení zmluvy v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka.
- 4) Zmluva je vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží nájomca a dve prenajímateľ.
- 5) Zmluvné strany vyhlasujú, že si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpísali.

Bratislava, dňa ..13.-02-2023

Bratislava, dňa.....13-02-2023

nájomca

Ing. Michal Vlček, Marek Grebečí
konatelia

prenajímateľ

Ing. Michal Vlček
starosta
Mestskej časti Bratislava-Vajnory