



**Všeobecne záväzné nariadenie  
mestskej časti Bratislava-Vajnory  
č. 1/2011  
zo 16. februára 2011**

**o dodržiavaní čistoty a poriadku  
na území mestskej časti Bratislava-Vajnory**

Miestne zastupiteľstvo mestskej časti Bratislava - Vajnory podľa ustanovenia § 6 ods. 1 zák. SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších zmien a doplnkov a § 15 ods.2, písm. a, zákona SNR č.377/90Zb. o hlavnom meste SR Bratislave v znení neskorších zmien a doplnkov sa uznieslo na tomto všeobecne záväznom nariadení:

**Čl. I.**

**Úvodné ustanovenie**

1/ Všeobecne záväzné nariadenie o dodržiavaní čistoty a poriadku /ďalej len nariadenie o čistote/ upravuje povinnosti vlastníkov, správcov a užívateľov pozemkov, verejných priestranstiev, nehnuteľnosti a iných objektov, ako aj obyvateľov a návštevníkov mestskej časti Bratislava - Vajnory /ďalej len mestská časť/. Jeho cieľom je dosiahnuť čisté a zdravé životné prostredie, ako aj udržiavať estetický vzhľad mestskej časti.

2/ Za verejné priestranstvá sa pre účely tohto nariadenia o čistote považujú všetky miesta určené na verejné užívanie, ako sú ulice, námestia, parky, cesty, chodníky, parkoviská, nábrežia, mosty, priechody, podchody, nadchody, schody, zeleň a jej príslušné doplnkové zariadenia, trhoviská, detské ihriská, prístupové a zásobovacie rampy, autobusové zástavky a podobne.

3/ Za nehnuteľnosti sa pre účely tohto nariadenia o čistote považujú pozemky a stavby spojené so zemou pevným základom.

**Čl. II.**

**Zodpovednosť za čistotu a poriadok**

1/ Za čistotu a poriadok zodpovedajú vlastníci, správcovia a užívatelia pozemkov, verejných priestranstiev, nehnuteľnosti a iných objektov na území mestskej časti. Bez ohľadu na to, akým spôsobom k znečisteniu došlo, sú povinní bezodkladne znečistenie, alebo

neporiadok odstrániť. Ich práva a nároky voči konkrétnemu znečisťovateľovi ostávajú zachované. Vlastník, alebo správca objektu je zodpovedný za estetický vzhľad celého objektu, vrátane okien, fasád, soklov, brán, striech, a plotov. Vlastníci garáží sú zodpovední za čistotu, vzhľad garáží a okolie garáží v priestore medzi garážou a najbližším územím, ktoré je v správe, alebo majetku inej osoby, alebo organizácie.

2/ Vlastník, správca a užívateľ budovy môže dodržiavanie čistoty a poriadku na fasáde budovy, na chodníku, v kontajnerovom stojisku a prísluší priestore zmluvne preniesť aj na inú právnickú či fyzickú osobu, /nájomca nebytového priestoru, domovník, upratovačka, a pod./ Meno a adresa takejto osoby musia byť zverejnené na viditeľnom mieste. V takomto prípade môžu výkonné a kontrolné orgány vymáhať plnenie povinnosti podľa tohto nariadenia o čistote aj od týchto osôb.

3/ Za čistotu a poriadok pri vykonávaní stavebných a iných podobných prác /napr. výkopových/ zodpovedá organizácia, prípadne osoba vykonávajúca uvedené práce.

4/ Komunikácie I. a II. triedy a k nim prísluší plochy cestnej zelene v mestskej časti sú v správe cestného hospodárstva - Magistrátu hlavného mesta SR Bratislavy, ktorá zabezpečuje ich údržbu, opravy a čistenie. Komunikácie III. a IV. triedy sú v správe mestskej časti, ktorá zabezpečuje ich údržbu, opravy a čistenie po celý rok. Tieto práce sa vykonávajú podľa osobitných harmonogramov.

5/ V mestskej časti za čistotu chodníkov zodpovedá vlastník, prevádzkovateľ, resp. správca nehnuteľnosti, ktorá hraničí s chodníkom, a to aj vtedy, keď medzi chodníkom a nehnuteľnosťou je pruh pozemku slúžiaci na iný účel./ napr. zeleň/.

6/ Obyvateľ a návštevník mestskej časti zodpovedá za konanie, ktorým spôsobuje znečistenie, alebo neporiadok.

### Čl. III.

#### **Dodržiavanie čistoty a poriadku na pozemkoch a iných nehnuteľnostiach**

1/ Dvory, záhrady, pozemky, areály právnických a fyzických osôb, ich ploty a iné nehnuteľnosti hraničiace s verejným priestranstvom musia byť upravené, trvalo udržiavané a pokosené do takej miery, aby sa z trávnej plochy nešírili semená a peľ. Nečistota, blato, smeti, prach nesmie byť na verejné priestranstvo zanášaná vetrom, vozidlom, prípadne splavovaná dažďom, polievaním, konáre stromov a kríkov nesmú prerastať na susedné pozemky a prekážať chodcom pri užívaní verejných priestranstiev.

2/ Za čistotu okolia záhradkárskeho lokalít zodpovedajú ich užívatelia.

3/ Vlastníci a prevádzkovatelia stánkov, kioskov, pojazdných predajní a podobných zariadení sú povinní zabezpečiť čistotu a poriadok, ak nie je určené inak, do vzdialenosti dvoch metrov okolo týchto zariadení, a to najmä umiestnením dostatočného počtu košov na odpadky, upozornením zákazníkov na odhadzovanie odpadkov do nich a pravidelným vyprázdňovaním týchto košov. Odpadkové koše sa nesmú vyprázdňovať do uličných košov na odpadky, ale do osobitne objednaných zberných nádob.



4/ Vlastníci, správcovia a užívatelia nehnuteľnosti a oplotených pozemkov sú povinní sa postarať o riadny odvoz domového odpadu a v prípade potreby aj o odvoz iného odpadu.

5/ Majitelia zberných nádob na odpad sú povinní ich udržiavať v riadnom technickom a hygienickom stave. V prípade poškodenia nádoby sú povinní okamžite po zistení zabezpečiť jej opravu, alebo výmenu. Zberné nádoby na odpad, ako i nádoby na separovaný zber druhotných surovín musia byť viditeľne označené. Na objemnejší odpad miestny úrad zriadil zberné miesto zhromažďovania odpadu - / veľkokapacitné kontajnery /.

6/ Zberné nádoby na odpad, ako i nádoby na separovaný zber druhotných surovín môžu byť v nutnom prípade umiestnené i na verejnom priestranstve, okrem plôch verejnej zelene. Na takéto umiestnenie je nevyhnutné požiadať mestskú časť o povolenie na zaujatie verejného priestranstva.

7/ Právnické a fyzické osoby vykonávajúce odvoz odpadu, sú povinné zabezpečiť očistenie vozovky, alebo iného priestranstva, ktoré pri nakladaní a vysýpaní smetia bolo znečistené.

8/ Správcovia, resp. užívatelia zberných nádob na odpad a nádob na separovaný zber sú povinní zabezpečiť prístup ku kontajnerom a ich neprepĺňanie.

#### Čl. IV.

##### **Dodržiavanie čistoty a poriadku na verejných priestranstvách**

1/ Právnické a fyzické osoby sú povinné dodržiavať čistotu a poriadok na verejných priestranstvách.

**Mimo miest na to určených je zakázané:**

a/ odkladať a odhadzovať rôzne predmety / papier, obaly, škatule, fľaše, plechovky, ohorky od cigariet, a iné nepotrebné veci/,

b/ vysypávať, rozsypávať smeti, zvyšky, odpadky z jedál a ovocia a prepravovaný materiál,

c/ skladovať smeti, odpadky, lístie, trávu, haluze, konáre stromov, a spaľovať ich, na ploche, ktorá nie je na tento účel určená, vypaľovať trávnaté porasty a spaľovať odpad v kontajnery,

d/ vylievať tekutiny, vyklepávať prach, vyhadzovať odpadky z okien a balkónov, alebo iným spôsobom znečisťovať verejné priestranstvo,

e/ vhadzovať akékoľvek predmety do korýt vodných tokov a nádrží, alebo ich skladovať na ich nábregia,

f/ umiestňovať plagáty, reklamy, inzeráty, na inom mieste ako na to určenom,

g/ svojvoľne písať a kresliť po objektoch, vylepovať oznamy, plagáty, vrátane politickej propagácie, okrem plôch na to určených,

ch/ predávať, podávať a konzumovať alkoholické nápoje a iné návykové látky,

i/ propagovať tabakové výrobky, alkoholické nápoje a iné produkty škodlivé zdraviu ľudí, zvierat, rastlín a poškodzujúce životné prostredie,

k/ skladovať stavebný materiál, bez povolenia alebo nad rámec povolenia,

l/ jazdiť vozidlom, ktoré buď samé, alebo svojím nákladom znečisťuje verejné priestranstvo,

m/ umývať a čistiť motorové vozidlo s výnimkou nutného čistenia skla, reflektora, koncového a smerového svetla a evidenčné číslo vozidla,

n/ vykonávať činnosť, pri ktorej vzniká pachová látka, škodlivý plyn alebo dochádza k obťažovaniu obyvateľa nepriaznivým účinkom hluku a porušeniu nočného kľudu,

o/ vypúšťať zvieratá na verejné priestranstvá bez dozoru, vôdzky a náhubku, vodiť psa a mačku do priestoru detského ihriska, pieskoviska a udržiavanej trávnej plochy. Osoba sprevádzajúca zviera je povinná okamžite odstrániť tuhé výkaly z verejného priestranstva pomocou vrecúška alebo inej vhodnej pomôcky,

p/ znečisťovať verejné priestranstvo sypaním krmiva vtáctvu a zvieratám,

r/ znečisťovať verejné priestranstvo vykonaním osobnej potreby,

s/ premiestňovať zariadenie verejného priestranstva,

t/ ponechať dlhodobo nepojazdné vozidlo a jeho časti na verejnom priestranstve,

2/ Nakladanie a vykladanie tovaru a iného materiálu /uhlie, drevo, stavebný materiál/ na verejnom priestranstve je možné vykonať iba vtedy, ak sa nedá uskutočniť mimo verejného priestranstva/ vo dvore, objekte a pod./. Pritom je potrebné dbať na čistotu vozovky a chodníkov, bezpečnosť chodcov, zjazdnosť a schodnosť v najbližšom okolí. Prípadné znečistenie musí byť ihneď odstránené.

3/ Tovar a prepravné obaly musia byť po vybalení tovaru ihneď z verejného priestranstva odstránené. Najneskôr do 24 hodín po dovezení musí byť z verejného priestranstva odpratané aj dovezené palivo.

4/ Ak príslušný orgán povolil dočasné skladovanie tovaru, prípadne stavebného materiálu na verejnom priestranstve, musí sa vykonať tak, aby neohrozovalo, prípadne neobmedzovalo schodnosť a zjazdnosť komunikácie a chodníka, bezpečnosť, zdravie a majetok občanov a aby vinou spôsobu uloženia alebo vinou počasia / vietor, dážď / neznečisťovalo svoje okolie. Sypké materiály sa nesmú voľne skladovať. Musia byť umiestnené vo vhodnej nádobe, alebo zabezpečené tak, aby nedochádzalo k znečisteniu okolia a verejnej kanalizácie /napr. odplavením, odviatím vetrom/.

5/ Odpad určený na odvezenie, vrátane nepotrebných vecí / starý nábytok, obaly a pod./, je možné vyniesť na verejné priestranstvo až po pristavení na to určeného kontajnera, alebo vozidla. Po naplnení kontajnera odpadom je tento nutné najneskôr do 24 hodín odviezť.

6/ Skládky odpadu možno zriaďovať len na miestach, ktoré na tento účel príslušný orgán určil. To platí aj pre skládky zriaďované právnickými, alebo fyzickými osobami na pozemkoch, ktoré majú vo vlastníctve, prípadne v správe alebo užívaní.

7/ Stavebný a iný materiál na vykonávanie stavebných a iných podobných prác môže byť uložený na vozovke, alebo chodníku, len na mieste a za podmienok určených stavebným povolením, povolením na rozkopávku, alebo na použitie verejného priestranstva. Stavebné priestory vrátane priestorov výkopových musia byť upravené tak, aby nedochádzalo



k znečisteniu okolia. Zvyšky stavebného a iného prebytočného materiálu a zeminy musí organizácia vykonávajúca stavebné práce pravidelne odvážať a celý priestor stavby udržiavať v čistote. Plochy rezervované pre výstavbu občianskej vybavenosti a ostatnej investičnej výstavby do doby ich stavebného využitia musia byť upravené zatrávením a udržiavané tak, aby nenarušovali estetický vzhľad okolia.

8/ Organizácie, ktoré zabezpečujú čistotu na verejných priestranstvách sú povinné zabezpečiť aj dostatočný počet zberných nádob a košov na odpadky, tieto pravidelne - podľa potreby i viackrát denne - vyprázdňovať a dbať o ich riadny stav a vzhľad

9/ Trvalé rozmiestnenie veľkoobjemových kontajnerov na iný než domový odpad môže vykonať organizácia iba po prerokovaní s miestnym úradom mestskej časti.

10/ Vlastník je povinný zabezpečiť čistotu verejných priestranstiev i počas sobôt, nediel i sviatkov. V rámci čistenia je potrebné odstrániť aj burinu a nálety. Mestská časť môže stanoviť výnimku, v ktorých oblastiach je prípustné čistiť verejné priestranstvá v intervaloch dlhších ako denných.

11/ Usporiadateľ zhromaždenia na verejných priestranstvách je povinný na vlastné náklady zabezpečiť očistenie zhromažďovacieho priestoru najneskôr do 4 hodín po ukončení zhromaždenia a nahradiť prípadnú škodu spôsobenú účastníkmi zhromaždenia na zeleni a iných verejných zariadeniach.

## Čl.V.

### Čistenie chodníkov

1/ Čistiť chodník je povinný vlastník, správca, alebo užívateľ príľahlej nehnuteľnosti. Chodník hraničí s nehnuteľnosťou aj vtedy, keď je medzi ním a nehnuteľnosťou pruh pozemku, slúžiaci iným ako komunikačným účelom. Nerozhoduje tiež, či je takýmto pruhom pozemku rozdelený i samotný chodník. Za chodník sa považujú tiež schody, obrubník, alebo cesta upravená v podobe schodov. Pri pochybnostiach, komu náleží čistiť určité miesto, rozhodne mestská časť.

2/ Chodníky je nutné čistiť po celej šírke, pokiaľ ich oddelenie od vozovky alebo komunikácie je zreteľne výškovo alebo vodorovne označené. Na miestach, kde chodník vyznačený nie je, treba čistiť pruh šírky 1,5 m priliehajúci k nehnuteľnosti.

3/ Zabezpečiť čistotu chodníkov je nutné i počas sobôt, nediel i sviatkov. Čistením sa rozumie povinnosť kropiť a zametať, odstraňovať burinu a nálety, blato, sneh, ľad, odpadky a inú nečistotu. Ak sú preto vhodné podmienky / povrch chodníka a spád, zdroj vody, kanalizácia/ čistenie sa vykonáva umývaním alebo splachovaním. Kropiť sa nesmie pri nízkych teplotách, ak je nebezpečenstvo námrazy.

4/ Smetie z chodníka sa nesmie ponechávať na ňom, ani zhrňat' na okraj vozovky. V menších množstvách sa môže uložiť do zberných nádob na domový odpad, pri väčšom množstve je potrebné zabezpečiť jeho mimoriadny odvoz.

5/ Schodnosť a čistotu chodníkov sú povinní udržiavať v čase prevádzkovej doby i majitelia a prevádzkovatelia obchodov, služieb, hotelov, reštauračných a pohostinských zariadení a podobne, hoci nie sú majiteľmi, správcami alebo užívateľmi príľahlej nehnuteľnosti.

## Čl. VI.

### Čistenie verejných priestranstiev v zimnom období

1/ Zimnú údržbu komunikácií a ich zjazdnosť zabezpečuje ten orgán, v ktorého správe sú. Zimnú údržbu verejných priestranstiev a zjazdnosť vozoviek okrem chodníkov zabezpečuje podľa osobitného programu organizácia poverená Magistrátom hlavného mesta SR Bratislavy /ďalej len magistrát/ alebo mestskou časťou. Táto vykonáva podľa potreby posýpanie povrchu vozovky inertným materiálom, v prípade mrznúceho dažďa, námrazy a poľadovice chemickým posypom / okrem chloridu sodného - kuchynská soľ/, zhŕňanie, pluhovanie a prípadne odvoz snehu.

Prednostne sa zabezpečuje zjazdnosť hlavných križovatiek, výpadových ciest, frekventovaných ulíc s premávkou hromadných dopravných prostriedkov a prechodov pre chodcov.

2/ Pri väčších snehových alebo námrazových kalamitách, keď organizácia poverená zimnou údržbou by nestačila vlastnými silami a prostriedkami zabezpečiť nevyhnutnú schopnosť a zjazdnosť verejných priestranstiev, môže starosta mestskej časti /ďalej len starosta/ uložiť právnickej alebo fyzickej osobe povinnosť poskytnúť osobnú alebo vecnú pomoc, začo má nárok na úhradu účelne vynaložených nákladov. Toto právo môže uplatniť do troch mesiacov odo dňa zistenia nákladov, najneskôr do dvoch rokov od ich vzniku u starostu, inak toto právo zanikne.

3/ V zimnom období treba zbavovať chodníky snehu a námrazy aj viackrát za deň a to zásadne v celej šírke. Sneh a námrazy sa zhŕňajú na okraj vozovky do hromád. Na okraji vozovky treba uvoľniť a očistiť vpusty kanalizácie, aby sa v prípade odmäku zabezpečil odtok vody. Pri tvorení poľadovice je možné použiť aj chemický posyp / okrem chloridu sodného - kuchynská soľ /.

4/ Pri odstraňovaní snehu je treba dbať, na to aby neboli zatarasené prechody cez jazdnú dráhu, alebo príchody a vjazdy do budov, plochy potrebné na nakladanie a vykladanie tovaru, paliva, odvoz domového odpadu a pod.

## Čl. VII.

### Zákaz rušenia nočného pokoja

1/ Právo na nerušený odpočinok po práci vyžaduje, aby v čase nočného pokoja, t.j. od 22 hod. do 6 hod. bolo zabránené akémukoľvek hluku. V tomto čase je zakázané fyzickým a právnickým osobám :

- a/ hrať na hudobných nástrojoch, spievať, hlučne sa zabávať,
- b/ púšťať hlučnú hudbu pri usporiadaní diskoték a kultúrnych podujatí,
- c/ vykonávať činnosti, ktoré v obťažujúcej miere spôsobujú hluk a svetelné efekty,  
/napr. propagácia firiem, zariadení, výrobkov, nepovolené činnosti zábavnej pyrotechniky,



- hlučná a vtieravá hudobná produkcia a pod./  
d/ pri spúšťaní a prevádzke motorového vozidla zaťažovať ostatných okolitých užívateľov obytných domov nadmerným hlukom, výfukovými plynmi a nečistotou

## Čl. VIII.

### Spoločné ustanovenia

- 1/ Znečisťovanie verejného priestranstva skladovaním materiálu a odpadu bez povolenia sa posudzuje aj ako používanie verejného priestranstva, za čo sa vyrubí miestny poplatok. Povinnosť zaplatiť pokutu podľa Čl. IX. tohto nariadenia o čistote tým nie je dotknutá.
- 2/ Ustanovenia tohto nariadenia o čistote sa primerane vzťahujú aj na dodržiavanie čistoty a poriadku na koľajových telesách železničnej dopravy, v čakárňach a na zástavkách miestnej a verejnej dopravy, u nádob a košov na odpadky patriacich dopravným organizáciám a v priestoroch verejných telefónnych automatov.
- 3/ Ak znečistenie neodstráni právnická alebo fyzická osoba, ktorá za čistotu a poriadok zodpovedá podľa čl. II. tohto nariadenia o čistote, môže to z poverenia mestskej časti vykonať iná organizácia na náklady zodpovednej právnickej alebo fyzickej osoby. Povinnosť zaplatiť pokutu podľa Čl. IX. tohto nariadenia o čistote tým nie je dotknutá.
- 4/ Nariadením o čistote nie sú dotknuté povinnosti právnických a fyzických osôb podľa osobitných zákonov a právnych predpisov, prípadne iných všeobecne záväzných nariadení.

## Čl. IX.

### Sankcie

- 1/ Fyzická osoba, ktorá poruší toto nariadenie, dopúšťa sa priestupku proti verejného poriadku, za ktorý možno uložiť pokutu do 33 €, za porušenie článku IV. tohto nariadenia, ak je nepochybné, že obvinený z priestupku sa priestupku dopustil a ak vec nebola vybavená v blokovom konaní, môže správny orgán bez ďalšieho konania vydať rozkaz o uložení sankcie do 250 € za priestupok.
- 2/ Právnickej osobe ktorá poruší toto nariadenie môže starosta mestskej časti uložiť pokutu /ďalej len starosta/ do výšky 6638 €.
- 3/ Pokutu možno uložiť do dvoch mesiacov odo dňa kedy sa starosta dozvedel o tom, kto sa porušenia dopustil najneskôr do 1 roka od spáchania konania opodstatňujúceho uloženie pokuty.

## Čl. X.

### Kontrola

Kontrolu dodržiavania ustanovení tohto nariadenia vykonáva Mestská polícia hlavného mesta SR Bratislavy a zamestnanci mestskej časti, poverení starostom.

## Čl. XI.

### Záverečné ustanovenia

1/ Dňom nadobudnutia účinnosti tohto nariadenia o čistote stráca účinnosť pre územie mestskej časti Bratislava - Vajnory Všeobecne záväzné nariadenie o dodržiavaní čistoty a poriadku v mestskej časti Bratislava-Vajnory č. 2/2000 zo dňa 10.5. 2000.

2/ Všeobecne záväzné nariadenie nadobúda účinnosť 3. marca 2011.



Ing. Ján Mrva  
starosta  
mestskej časti Bratislava-Vajnory

Vyvesené na pripomienkovanie: 01. 02. 2011  
Zvesené: 17. 02. 2011

Schválené uznesením Miestneho zastupiteľstva mestskej časti Bratislava-Vajnory č. 34/2011 zo dňa 16. februára 2011.