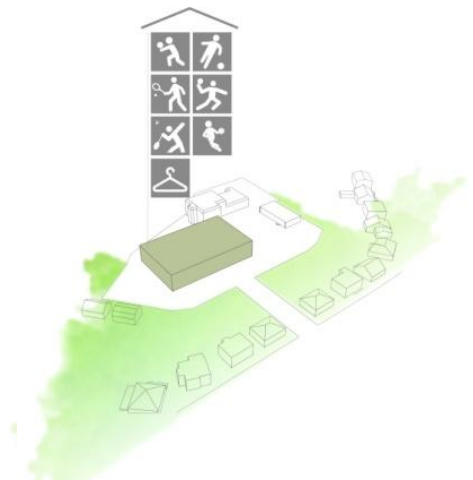


## SPRIEVODNÁ SPRÁVA

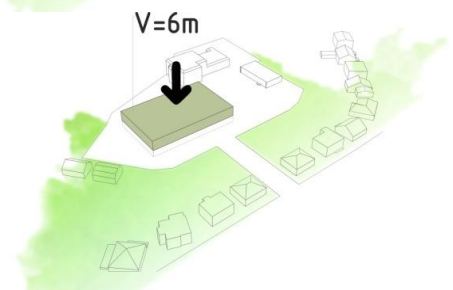
### ŠPORTOVÁ HALA Bratislava - Vajnory

#### Filozofia návrhu - KONCEPT

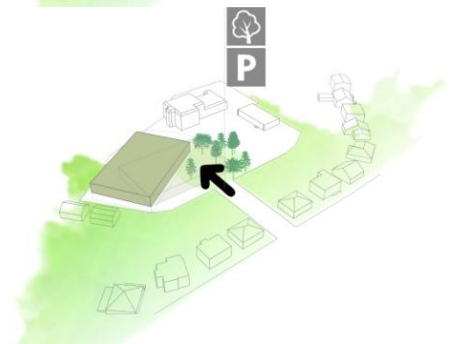
1. Na jestvujúci pozemok areálu sme umiestnili požadovaný objem viacúčelovej športovej haly, ktorá spĺňa všetky zadané kritériá, ale svojou veľkosťou nerešpektuje jestvujúce prostredie.



2. Aby sme objem haly prispôbili okolitej zástavbe rodinných domov, "zatlačili" sme ju sčasti do zeme, a tým sa dosiahla celková výška nadzemnej časti len 6m.



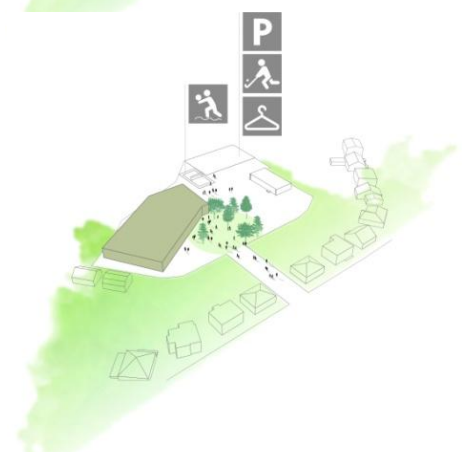
3. Halu sme sa snažili umiestniť do riešeného územia tak, aby sa vytvorilo predpolie pred halou a to priamo v nadväznosti na vstup do areálu. Taktiež sme umiestnením rešpektovali jestvujúcu vysokú zeleň na pozemku, ktorú dopĺňujeme o ďalšie stromy.



4. Jestvujúcu budovu správy a reštaurácie asanujeme, a jej nový objem pričleňujeme k navrhovanej hale tak, aby sa taktiež prispôboval okolitej výške rodinných domov.



5. Na ostatnú plochu územia aditívne umiestňujeme parkoviská a športové ihriská, tak aby ostala zachovaná dopravná dostupnosť k jestvujúcemu seniorcentru Amico. Z dôvodu dodržania požadovaných parkovacích miest, vytvárame hromadnú garáž do polovice zapustenú pod ľadovou plochou hokejového a volejbalového ihriska.



## Technické údaje

Viacúčelová hala má vnútorné univerzálne ihrisko (basketbal, hádzaná, volejbal, futbal, bedminton a basketbal) o rozmere 44m x 22m a so svetlou výškou 8m. K nemu je pridružené stúpajúce hľadisko s kapacitou 500 ľudí. Keďže sme halu umiestnili do hĺbky 4m pod terénom, vzniklo jedno podzemné a jedno nadzemné podlažie. V pridruženom podzemnom podlaží sa nachádzajú šatne, toalety, sklady a technické miestnosti. V pridruženom nadzemnom podlaží je umiestnený bufet a rozptylové komunikácie. Vstup na prízemí je umiestnený tak, aby bez kolízie obslúžil športovcov, návštevníkov a pridruženú reštauráciu Alviano. Hala je prepojená s exteriérom presklenou stenou na severovýchod, ktorá umožňuje jej prirodzené presvetlenie a pritom sa vyhýba priamemu slnečnému žiareniu, aby sa hala neprehriala. Reštaurácia na prízemí taktiež umožňuje kontakt s exteriérom cez terasu v závislosti na okolité ihriská. Priestory technických služieb sú prístupné so západnej strany haly, čo v budúcnosti umožňuje bezproblémové napojenie na vajnorský obchvat a bezkolízne napojenie na komunikáciu mimo peší ťah do haly.

Nosnú konštrukciu haly navrhujeme z drevených lepených nosníkov a stĺpov. Fasáda je riešená z dreveného termizovaného obkladu, doplnená o hliníkové presklené plochy. Celá plocha strechy je pokrytá s extenzívnou zeleňou na lávovom substráte.

Ľadová plocha s univerzálnym ihriskom pre ľadový hokej, pozemný hokej, volejbal, basketbal je umiestnená na železobetónovej streche jednopodlažnej polo zapustenej garáže, prístupná betónovými rampami z terénu. V časti podzemia sa nachádzajú aj toalety a technické priestory ľadovej plochy.

Areálové plochy sú spevnené pre peších a automobily parkovým kamenným mlatom, samotné parkoviská sú vytvorené zo zatrávňovacích tvárnic. Tieto plochy sú doplnené troj-  
etážovou zeleňou, ktorá v letných mesiacoch vytvára prirodzený chládok pre posedenie v areály.

## Kapacitné údaje

- zastavaná plocha  
športová hala .....1986 m<sup>2</sup>  
ľadová plocha s garážou.....1300 m<sup>2</sup>
- celková podlažná plocha  
športová hala .....3862 m<sup>2</sup>  
ľadová plocha s garážou.....1260 m<sup>2</sup>
- úžitková plocha  
športová hala .....3776 m<sup>2</sup>  
ľadová plocha s garážou.....1220 m<sup>2</sup>
- celkový obostavaný priestor  
športová hala .....19795 m<sup>3</sup>  
ľadová plocha s garážou.....3280 m<sup>3</sup>
- odhad celkových investičných nákladov  
športová hala .....19795 m<sup>3</sup> x 160€ = 3 167 200€  
ľadová plocha s garážou.....3280 m<sup>3</sup> x 130€ = 426 400€  
SPOLU.....3 593 600€